

## ПРОТОКОЛ

### ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола: « 10 » сентября 2018 ГОДА.

Регистрационный номер протокола: № 2.

Адрес МКД, в котором проходило собрание: г. Новосибирск, ул. Ленинградская, д. № 145.

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Ленинградская, д. № 145.

Дата, время начала и окончания голосования: «10» 09. 2018г. с 19 час. 30 мин. до «12» 09. 2018г. до 20.00.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

#### Содержательная часть

##### Вводная часть:

Инициаторы проведения собрания: Гладких И.И. (кв. 16), Селезнева М. О. (кв. 18), Безбородова В.В. (кв. 22), Маковец М.А. (кв. 44). Все имеют документы на право собственности.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4125,39 кв. м (1 голос равен 1 кв. м общей площади принадлежащего собственнику помещения в МКД).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 2472 (кв. м), что составляет 57,14% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 4325,9 кв. м, в т. ч. муниципальная собственность: 200,5 кв. м., нежилых : 0 кв. м.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Избрание счетной комиссии, наделение ее правом подсчета голосов.
3. Утверждение перечня работ по замене 10 глухих пластиковых окон на открывающиеся окна в подъездах №№ 1 – 5 на общую сумму 47000,00 рублей.
4. Утверждение порядка оплаты работ по замене 10 глухих пластиковых окон на открывающиеся окна в подъездах №№ 1 – 5 на общую сумму 47000,00 рублей за счет остатков денежных средств по состоянию на 01.01.2018 г. со статьи «Содержание и ремонт».
5. Утверждение перечня работ по замене тамбурных дверей (в кол. 2 ), почтовых ящиков (в кол. 30) в подъездах №№ 2,3 на сумму 74000,00 рублей.
6. Утверждение порядка оплаты работ по замене тамбурных дверей (в кол. 2 ), почтовых ящиков (в кол. 30) в подъездах №№ 2,3 на общую сумму 74000,00 за счет дополнительно собранных средств собственников МКД: 2 руб. с кв. м до 01. 2019 г.
7. Утверждение порядка уведомления собственников помещений МКД об итогах голосования.

8. Определение места хранения бюллетеней и протокола голосования собственников помещений и иных документов, являющихся приложением к протоколу.

Основная часть:

**По вопросам повестки дня собственники помещений МКД голосовали следующим образом:**

**По первому вопросу повестки дня:** избрание председателя и секретаря общего собрания собственников

*Слушали:* инициатора внеочередного общего собрания Безбородову В.В.

*Предложено:*

- выбрать председателя внеочередного общего собрания Селезневу М.О. (кв.18);
- выбрать секретаря внеочередного общего собрания Безбородову В.В. (кв.22).

*Голосовали:* «За» 96,34% голосов, «против» 0%, «воздержались» 3,66%.

*Решили:*

- выбрать председателя внеочередного общего собрания Селезневу М.О. (кв.18);
- выбрать секретаря внеочередного общего собрания Безбородову В.В. (кв.22).

*Решение принято.*

**По второму вопросу повестки дня:** избрание счетной комиссии, наделение ее правом подсчета голосов

*Слушали:* инициатора внеочередного общего собрания Гладких И.И.

*Предложено:*

- выбрать счетную комиссию в составе: Гладких И. И. (кв16), Ковалевой Л.А.(37), Маковец М. А. (кв.44).

*Голосовали:* «За» 100% голосов, «против» 0%, «воздержались» 0%.

*Решили:*

- выбрать счетную комиссию в составе: Гладких И. И. (кв16), Ковалевой Л.А.(37), Маковец М. А. (кв.44).

*Решение принято.*

**По третьему вопросу повестки дня:** утверждение перечня работ по замене 10 глухих пластиковых окон на открывающиеся окна в подъездах №№ 1 – 5 на общую сумму 47000,00 рублей

*Слушали:* инициатора внеочередного общего собрания Безбородову В.В.

*Предложено:*

- утвердить перечень работ по замене 10 глухих пластиковых окон на открывающиеся пластиковые окна в подъездах №№ 1 – 5 на общую сумму 47000,00 рублей.

*Голосовали:* «За» 91,14% голосов, «против» 8,86%, «воздержались» 0%.

*Решили:*



- утвердить перечень работ по замене 10 глухих пластиковых окон на открывающиеся пластиковые окна в подъездах №№ 1 – 5 на общую сумму 47000,00 рублей.

*Решение принято.*

**По четвертому вопросу повестки дня:** утверждение порядка оплаты работ по замене 10 глухих пластиковых окон на открывающиеся окна в подъездах №№ 1 – 5 на общую сумму 47000,00 рублей за счет остатков денежных средств по состоянию на 01.01.2018 г. со статьи «Содержание и ремонт».

*Слушали:* инициатора внеочередного общего собрания Безбородову В.В.

*Предложено:*

- утвердить порядок оплаты работ по замене 10 глухих пластиковых окон на открывающиеся окна в подъездах №№ 1 – 5 на общую сумму 47000,00 рублей за счет остатков денежных средств по состоянию на 01.01.2018 г. со статьи «Содержание и ремонт».

*Голосовали:* «За» 91,14% голосов, «против» 8,86%, «воздержались» 0%.

*Решили:* утвердить порядок оплаты работ по замене 10 глухих пластиковых окон на открывающиеся окна в подъездах №№ 1 – 5 на общую сумму 47000,00 рублей за счет остатков денежных средств по состоянию на 01.01.2018 г. со статьи «Содержание и ремонт».

*Решение принято.*

**По пятому вопросу повестки дня:** утверждение перечня работ по замене тамбурных дверей (в кол. 2), почтовых ящиков (в кол. 30) в подъездах №№ 2,3 на сумму 74000,00 рублей.

*Слушали:* инициатора внеочередного общего собрания Маковец М.А.

*Предложено:* утвердить перечень работ по замене тамбурных дверей (в кол. 2), почтовых ящиков (в кол. 30) в подъездах №№ 2,3 на сумму 74000,00 рублей.

*Голосовали:* «За» 91,49% голосов, «против» 6,1%, «воздержались» 2,41%.

*Решили:* утвердить перечень работ по замене тамбурных дверей (в кол. 2), почтовых ящиков (в кол. 30) в подъездах №№ 2,3 на сумму 74000,00 рублей.

*Решение принято.*

**По шестому вопросу повестки дня:** утверждение порядка оплаты работ по замене тамбурных дверей (в кол. 2), почтовых ящиков (в кол. 30) в подъездах №№ 2,3 на общую сумму 74000,00 за счет дополнительно собранных средств собственников МКД: 2 руб. с кв. м до 01.01. 2019 г.

*Слушали:* инициатора внеочередного общего собрания Маковец М.А.

*Предложено:* утвердить порядок оплаты работ по замене тамбурных дверей (в кол. 2), почтовых ящиков (в кол. 30) в подъездах №№ 2,3 на общую сумму 74000,00 за счет дополнительно собранных средств собственников МКД: 2 руб. с кв. м до 01.01. 2019 г.

*Голосовали:* «За» 91,49% голосов, «против» 6,1%, «воздержались» 2,41%.

*Решили:* утвердить порядок оплаты работ по замене тамбурных дверей (в кол. 2), почтовых ящиков (в кол. 30) в подъездах №№ 2,3 на общую сумму 74000,00 за счет дополнительно собранных средств собственников МКД: 2 руб. с кв. м до 01. 01.2019 г.

*Решение принято.*

**По седьмому вопросу повестки дня:** утверждение порядка уведомления собственников помещений МКД об итогах голосования.

*Слушали:* инициатора внеочередного общего собрания Безбородову В.В.

*Предложено:*

- утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в МКД, размещая информацию на досках объявлений.

*Голосовали:* «За» 98,09% голосов, «против» 0%, «воздержались» 1,91%.

*Решили:* утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в МКД, размещая информацию на досках объявлений.

*Решение принято.*

**По восьмому вопросу повестки дня:** определение места хранения бюллетеней и протокола голосования собственников помещений и иных документов, являющихся приложением к протоколу.

*Слушали:* инициатора внеочередного общего собрания Гладких И.И.

*Предложено:*

- определить место хранения бюллетеней и протокола голосования собственников помещений и иных документов, являющихся приложением к протоколу: ГЖИ НСО.

*Голосовали:* «За» 98,09% голосов, «против» 0%, «воздержались» 1,91%.

*Решили:* определить место хранения бюллетеней и протокола голосования собственников помещений и иных документов, являющихся приложением к протоколу: ГЖИ НСО.

*Решение принято.*

*Подписи:*

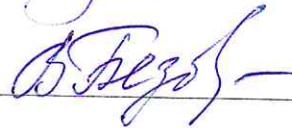
Председатель общего собрания МКД:

Селезнева Марина Олеговна (кв.18) /



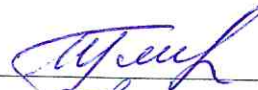
Секретарь общего собрания МКД:

Безбородова Вера Васильевна (кв.22) /

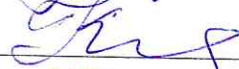


Счетная комиссия общего собрания МКД:

1. Гладких Ирина Ивановна (кв.16) /



2. Ковалева Лидия Андреевна (кв.37) /



3. Маковец Марина Александровна (кв.44) /

