

ков помещений сход в г. Новосибирске

«28» сентября 2018 г.

Листок поручения к заявлению № 1102 от «02» 10 2018 г.

*Виталий А. В. / Титульный лист + ср-ва / по в работу по...*

евим. Вход № 109/102/118

нием документов на право собственности на о должна быть указана доверенность). ий, в многоквартирном доме по данным ' собственников. 00 ч. сход, дом 18 (во дворе льщедоступном месте - на входах в подъезды щений (или их представители), обладающие обрание состоялось. (состоялось/не состоялось)

*Вал*

- 1. Избрание председателем собрания Кургань И. А. кв. № 54  
секретарем собрания Стародубцева К.Г. кв. № 55
- 2. Монтаж фасадного освещения силами  
ХЗУ-7 УК ЖХ "Октябрьского Района" на  
сумму: 35632р согласно смете (в приложении)
- 3.

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, Восход, 18

Решения:

Голосовали по первому вопросу:  
За - 57% (1742 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 0% ( - кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0% ( - кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:  
За - 57% (1742 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Против - 0% ( - кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;  
Воздержались - 0% ( - кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:  
За -    % (    кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 18 по ул. Восход в г. Новосибирске

г. Новосибирск

«28» сентября 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания  
Курцусь Иван Анатольевич. Новоделов

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность).

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 5046,5 кв.м. - 100% голосов собственников.

Дата собрания «28» сентября 2018 года, время 20:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Восход, дом 18 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома (указать место, где размещалось уведомление).

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 57 % голосов (1742 кв.м.), кворум есть, собрание состоялось.  
(есть/нет) (состоялось/не состоялось)

## Повестка дня:

1. Избрание председателем собрания Курцусь И. А кв. № 54  
секретарем собрания Стародубцева К. П кв. № 55

2. Монтаж фасадного освещения силами  
ХЗС-7 УК ЖХ "Октябрьского Района" на  
СВМЧ: 35632Р согласно смете (в приложении)

3.

4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, Восход, 18

## Решения:

Голосовали по первому вопросу:

За - 57 % (1742 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - 0 % ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по второму вопросу:

За - 57 % (1742 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против - 0 % ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались - 0 % ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Голосовали по третьему вопросу:

За -     % ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против — \_\_\_% ( \_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

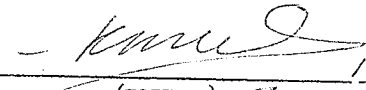
Воздержались — \_\_\_% ( \_\_\_\_\_ кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

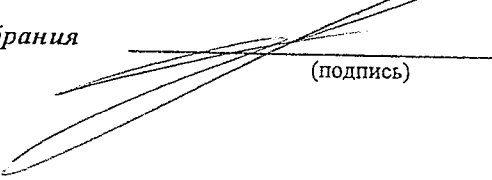
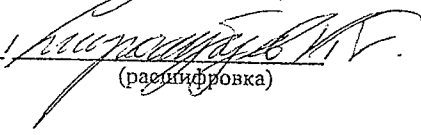
Голосовали по четвертому вопросу:

За — 57% (1742 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Против — 0% ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

Воздержались — 0% ( — кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Председатель собрания , Курцесь Л.А.  
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания ,   
(подпись) (расшифровка)

СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_ 2018 г.

Восход, 18.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

на Монтаж фасадного освещения

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
ООО "УК ЖХ Октябрьского района"  
Морокин А.А.  
\_\_\_\_\_ 2018 г.

Основание:  
Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 35632 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 8693 руб.  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на декабрь 2017 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не обслуживанием		
				всего	эксплуатация ЦМИ	в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	эксплуатация ЦМИ	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
<b>Раздел 1.</b>												
1	ФЕРМ08-03-596-06 Пульты Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Прожектор, отдельно устанавливаемый: на кронштейне, установленном на опоре, с лампой мощностью 1000 Вт (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Министров НСО п/с: №8707/45 от 11.12.17 ОЗЛ=18,08; ЗМ=8,59; ЗГМ=18,08; МАТ=5,22 НР (3875 руб.): 95%*0,85 * 0,94 от ФОТ (5105 руб.) СЛ (2389 руб.): 65%*0,8 * 0,9 от ФОТ (5105 руб.)	0,04	201009,4 56397,5	135838,22 26685,36	6773,68	8040	2336	5434 1067	270	325,6	13,02
2	Прайс-лист	Прожектор светодиодный СДО 07-50Вт (шт)	4	711,86		711,86	2847			2847		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	<b>ФССП-501-8193</b> Груза Министра России от 12.11.14 №703/лр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 2 и сечением 1,5 мм <sup>2</sup> (1000 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2 Материалы МАТ=5,22	0,04	11980,06		11980,06	479			479		
11	<b>ФССП-503-0680</b> Груза Министра России от 12.11.14 №703/лр	Коробка разветвительная для открытой проводки КР 2604 "НЕГЕЛ" размером 100х100х50 мм (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 2 Материалы МАТ=5,22	0,4	459,36		459,36	184			184		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							16961	4716	5798 1079	6447		27,58
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							22218	7074	8697 1619	6447		41,37
Накладные расходы							6598					
Сметная прибыль							4068					
<b>Итого по смете:</b>												
Итого Строительные работы							1744					41,37
Итого Монтажные работы							31140					41,37
Итого							32884					41,37
В том числе:												
Материалы							6447					
Машины и механизмы							8697					
ФОТ							8693					
Накладные расходы							6598					
Сметная прибыль							4068					
НДС при упрощенной системе налогообложения (МАТ+О+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18							2748					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>35632</b>					<b>41,37</b>

Составил: \_\_\_\_\_ Удовик В.А.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

доме № 18 по ул. Восход форме совместного присутствия  
 собственников «28» сентября 2018 г.  
 инициатор проведения общего собрания Курьсь Иван Анатольевич

а собрания «28» сентября 2018 года, время 20:00 ч.  
 то проведения г. Новосибирск, ул. Восход, дом 18 (во дворе многоквартирного  
 а)  
 ма проведения собрания: совместное присутствие.  
 щая площадь, находящихся в собственности помещений 3069,9 кв.м.

№ п/п	№ помеще-ния	Собственник/пользователь	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользован-ия	Площадь помещени-я	Доля собствен-ности, кв.м	Дата	Подпись
			Восход, д.18				
			Муниципальное Образование г.Новосибирска	0	0%		
1	№НФ113	"Центр муниципального имущества"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №000029 от 01.01.2012	81	81		
2	№НФ114	ООО "С ПОИНТ"	Номер государственной регистрации права №54:35:074540:768-54/001/2017-8 от 14.09.2017	104	104		
3	№НФ115	ФГКУ "УВО ВНГ России по Новосибирской области"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 670338 от 08.12.2014	17,3	17,3		
4	№НФ116	"Центр муниципального имущества"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №0000032 от 01.01.2012	36,9	36,9		
5	№НФ117	"Центр муниципального имущества"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №000028 от 01.01.2012	123	123		
6	№НФ118	"Центр муниципального имущества"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №0000035 от 01.01.2012	76,8	76,8		

7	№НФ172	МП "НАС"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 838667 от 13.01.2010	179,2	179,2		
8	№НФ21	Чекунов Юрий Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 882177 от 30.11.2012	79,1	79,1		
9	№НФ212	Скалбан Татьяна Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 145587 от 02.09.2013	101,9	101,9		
0	№НФ243	"Центр муниципальног о имущества"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №000038 от 01.01.2012	199,5	199,5		
1	№НФ288	Бельшева Светлана Алексеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/600/2009-21 от 15.12.2009	79,9	79,9		
2	№НФ36	Крисанов Владимир Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54687 от 01.01.2015	78,4	78,4		
3	2	Козловский Анатолий Васильевич, Козловская Любовь Елисеевна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №11927-0 от 17.06.1997	48,7	48,7	28.09. 2018	<del>КМ</del> по довер.
4	3	Новожилов Иван Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 988587 от 26.03.2013	55,5	55,5	28.09. 2018	<del>КМ</del> по довер.
4,к.1		Онищенко Вадим Владиленович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 ат 623133 от 29.05.2013	25,55	8,21		
4,к.2		Геронтьев Борис Евгеньевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №аа-54 0199708 от 21.03.2001	27,65	9,38		

7	4,к.3	Чернов Павел Викторович	Номер государственной регистрации права №54- 54-01/892/2014-880 от 16.01.2015	27,6	27,6		
8	5	Селецкая Дарья Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 095953 от 29.05.2015	48,7	48,7	28.09. 2018	- <u>КМД</u> по довер.
9	6	Безрукова Елена Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 311442 от 21.04.2008	55	36,66	28.09. 2018	- <u>КМД</u> по довер.
0	6	Безруков Петр Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 311442 от 21.04.2008	55	18,33	28.09. 2018	- <u>КМД</u> по довер.
1	7	Шмальц Эмилия Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 123654 от 13.12.2012	79,6	19,9	28.09. 2018	- <u>КМД</u> по довер.
2	7	Ильина Яна Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 123654 от 13.12.2012	79,6	19,9	28.09. 2018	- <u>КМД</u> по довер.
3	7	Ширина Наталья Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 123654 от 13.12.2012	79,6	19,9	28.09. 2018	- <u>КМД</u> по довер.
4	7	Ильин Артём Александрович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 123654 от 13.12.2012	79,6	19,9	28.09. 2018	- <u>КМД</u> по довер.
	8	Трегубова Тамара Евгеньевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 294130 от 18.03.2008	49	49		
	9	Логунова Ирина Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 759839 от 15.05.2006	55,6	55,6	28.09. 2018	- <u>КМД</u> по довер.



7	10	Шишкин Олег Борисович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 286528 от 29.04.2003	80	16		
8	10	Шишкина Любовь Семеновна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 286528 от 29.04.2003	80	32		
9	10	Шишкин Борис Борисович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 286528 от 29.04.2003	80	16		
10	10	Шишкина Елена Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АБ 286528 от 29.04.2003	80	16		
11	11	Давлетшина Элла Хамзинична	Иной документ №6/н от 01.01.2007	49,2	49,2	28.09. 2018	<del>книж</del> по довер.
12	12	Гаук Тамара Ильинична	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 607075 от 26.01.2011	54	54	28.09. 2018	<del>книж</del> по довер.
13	13	Трифоновна Любовь Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 761503 от 19.05.2006	79,8	26,6	28.09. 2018	<del>книж</del> по довер.
14	13	Калинина Юлия Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 761503 от 19.05.2006	79,8	26,6	28.09. 2018	<del>книж</del> по довер.
15	13	Константинова Екатерина Камильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 761503 от 19.05.2006	79,8	26,6	28.09. 2018	<del>книж</del> по довер.
16	14	Костылева Лариса Борисовна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №14555 от 01.10.1992	48,8	16,27		

7	14	Крюкова Римма Васильевна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №14555 от 01.10.1992	48,8	16,27		
8	14	Костылева Ксения Викторовна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №14555 от 01.10.1992	48,8	16,27		
9	15	Слепцова Ольга Вениаминовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AB 626032 от 06.09.2005	55,6	27,8	28.09. 2018	<del>книга</del> по довер.
0	15	Слепцов Владимир Арсеньевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AB 626032 от 06.09.2005	55,6	27,8	28.09. 2018	<del>книга</del> по довер.
1	16	Вовк Галина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 103198 от 21.09.2010	76,8	76,8	28.09. 2018	<del>книга</del> по довер.
2	17	Авраменко Наталья Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 774592 от 27.08.2012	76,4	76,4		
3	18	Горюнова Татьяна Энгельсовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 274631 от 06.03.2008	47,7	47,7	28.09. 2018	<del>книга</del> по довер.
4	19	Белоусова Наталья Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 528305 от 05.02.2009	55,1	55,1		
5	20	Елизов С В	Иной документ №б/н от 01.01.2007	75,8	75,8		
	21	Логинова Ольга Анатольевна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №58164 от 20.11.1992	47,5	47,5	28.09. 2018	<del>книга</del> по довер.

7	22	Пристенская Наталья Александровна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №58255 от 20.11.1992	55,6	55,6	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
8	23	Деллерт Елена Михайловна, Деллерт Владимир Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 132036 от 25.07.2007	76,3	76,3	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
9	24	Лысова Наталья Федоровна, Лысов Александр Иванович	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №60544 от 12.01.1993	47,8	47,8		
0	25	Никольская Ольга Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 061590 от 11.08.2010	55,1	55,1		
1	26,к.1	Лях Игорь Вячеславович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0107283 от 13.06.2000	76,2	76,2	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
2	27	Холобес Елена Юрьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 311400 от 22.04.2008	47,4	47,4		
3	28	Мамонов Владимир Никитович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 800990 от 07.12.2009	55,4	55,4	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
4	30	Коробова Татьяна Филипповна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 200218 от 12.11.2007	56,5	56,5	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
	31	Подъельская Анастасия Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 484430 от 15.12.2008	47,2	15,73	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
	31	Подъельская Галина Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 484430 от 15.12.2008	47,2	15,73	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.

57	31	Карючина Маргарита Геннадьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 484430 от 15.12.2008	47,2	15,73	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер
58	32	Кайсенов Владимир Хайркенович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 330903 от 07.05.2008	77	77		
59	33	Томчук Маргарита Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 901048 от 24.12.2012	55,9	55,9		
50	34	Забылина Галина Павловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 173125 от 31.10.2002	47,8	47,8	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер
51	35	Кравченко Елена Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АВ 760235 от 16.05.2006	79,4	79,4	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер
2	37	Лузан Светлана Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 276075 от 18.03.2011	49,1	49,1		
3	38	Коваленко Галина Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №1060 от 13.10.2007	79	79	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер
4	39	Шатоха Юлия Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 469321 от 05.10.2011	57,1	57,1		
	40	Скворцова Ксения Михайловна	Номер государственной регистрации права №54:35:074540:196- 54/001/2018-4 от 22.05.2018	47,5	47,5		
	41	Мальшенко Олег Иванович	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №6639 от 13.09.1995	78,8	78,8		

7	45	Кузнецов Октябрь Васильевич	Иной документ №6/н от 01.01.2007	55,1	55,1		
8	46,к.1	Ефимова Ольга Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 170108 от 24.11.2010	10,5	10,5		
9	46,к.2	Лапшина Мария Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 188834 от 10.12.2010	17,6	17,6		
0	47	Кузнецова Любовь Кирилловна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №59545 от 25.12.1992	80,1	80,1		
1	48	Абаскалова Надежда Павловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №034994 от 03.02.2007	55	55	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
2	49	Кураханова Екатерина Михайловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54аг 246993 от 10.01.2008	45	45		
3	50	Аникина Римма Алексеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 585955 от 16.09.2014	80,5	80,5	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
4	51	Лукина Любовь Максимовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 967101 от 05.05.2010	52,8	17,6	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
	51	Лукина Екатерина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 967101 от 05.05.2010	52,8	17,6	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.
	51	Лукин Анатолий Степанович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 967101 от 05.05.2010	52,8	17,6	28.09. 2018	<del>КМД</del> по довер.

7	52	Коростовцев Дмитрий Валерьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 622940 от 14.10.2014	46,6	46,6	28.09. 2018	<del>Книга</del> по довер.
78	53,к.1	Допытаева Римма Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 368004 от 02.07.2008	24,9	24,9		
79	53,к.2	Терентьева Валентина Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54аб189696 от 20.12.2002	27,1	27,1		
80	53,к.3	Готовчикова Наталья Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 146721 от 03.09.2013	26,7	26,7		
1	54	Курусь Анатолий Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 520342 от 02.12.2011	55,1	55,1	28.09. 2018	<del>Книга</del> по довер.
2	55	Стародубцев Кирилл Геннадьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 315854 от 21.12.2015	45,8	45,8	28.09. 2018	<del>Книга</del> по довер.
3	56	Подстригаило Сергей Александрович, Морозова Маргарита Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №аа- 540162869 от 30.11.2000	79,1	79,1	28.09. 2018	<del>Книга</del> по довер.

Доверенность  
Члена Совета многоквартирного дома № 8 по ул. Восход

г. Новосибирск

двадцать второе апреля 2018  
(число, месяц и год прописью)

Мы, нижеподписавшиеся, собственники помещений многоквартирного дома № 18 по ул.  
Восход г. Новосибирск доверяем

Курись Ивану Анатольевичу (ИФ. №) \_\_\_\_\_  
собственнику помещения по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход дом 18  
кв 54

паспорт серия 8413 № 329378 выданный  
Столкнемом ОФМС в п. Горно-Алтайск(республика) « 18 » 12 2013г. (когда)

избранный Членом Совета многоквартирного дома на общем собрании собственников  
помещений (протокол от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_):

- действовать от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома;
- быть нашим представителем на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Восход, по вопросам повестки дня;
- принимать участие в обсуждении и вносить предложения по вопросам повестки дня;
- присутствовать на общем собрании собственников вышеуказанного многоквартирного дома;
- вносить замечания и поправки к проектам документов и решений общего собрания собственников вышеуказанного многоквартирного дома;
- утверждать договор управления с управляющей организацией;
- заключать на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений, договор управления многоквартирным домом, агентские договоры с управляющей организацией;
- голосовать на общем собрании собственников помещений всеми принадлежащими доверителю голосами, в том числе по вопросам определения размера платы за содержание и текущий ремонт, капитальный ремонт (за исключением вопросов об уменьшении размера общего имущества собственников, о выборе способа управления многоквартирным домом);
- подписывать акты приемки оказания услуг и (или) выполнений работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества; акты по итогам устранения причин нарушения качества или периодичности предоставления услуг и (или) выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг;
- подписывать акты осмотра многоквартирного дома и другие документы, касающиеся обслуживания, ремонта и реконструкции дома;
- от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;

- получать в кредитной организации или у владельца специального счета информацию о сумме зачисленных на специальный счет платежей собственников, остатке средств на этом счете и всех операциях по нему;
- принимать решения об использовании денежных средств из Резервного фонда многоквартирного дома;
- выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг;
- принимать решения об использовании государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования, об определении администратора общего собрания, о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования, использованием системы;
- утверждать Положение об использовании информационных систем при проведении заочного голосования;
- получать в управляющей организации годовой отчет о выполнении условий договора управления;
- совершать иные действия, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана сроком на три года, без права передоверия.  
 Доверенность прекращает своё действие в случае досрочного переизбрания Члена Совета многоквартирного дома

1. Мирзатуев Кирилл Викторович  
 (Ф.И.О. полностью)  
 проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход д. 8  
 кв. 55  
 паспорт гражданина РФ, серия 3015 № 48245, выданный УФМС НСО  
13.01.2015  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя
2. Лукина Анастасия Степановна  
 (Ф.И.О. полностью)  
 проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18-51  
 кв. 51  
 паспорт гражданина РФ, серия 53 03 № 436 007, выданный УФД  
Октябрьского р-на г. Новосибирск 20.01.2003  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя
3. Лукина Екатерина Александровна  
 (Ф.И.О. полностью)  
 проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге 29  
 кв. 35  
 паспорт гражданина РФ, серия 50 05 № 959688, выданный УФД  
Октябрьского р-на г. Новосибирск 02.06.2006  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя
4. Александров Владимир Александрович  
 (Ф.И.О. полностью)  
 проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход  
 кв. 43  
 паспорт гражданина РФ, серия 5003 № 184321, выданный УВД  
Ленинского района г. Новосибирск, 20.05.02  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя
5. Шарикова Маргарита Степановна  
 (Ф.И.О. полностью)



проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Томская 18  
кв. 31  
паспорт гражданина РФ, серия 5005 № 960846 выданный УВД  
28.06.2006 г. Подпись доверителя Иванов  
6. Новожилова Анна Викторовна  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 3  
паспорт гражданина РФ, серия 5013 № 125253 выданный ОУФМС РФ  
в НСО в Октябрьском р-не, г. Новосибирск  
18.01.2013 г. Подпись доверителя Иванов  
7. Иванов Иван Викторович  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 9  
паспорт гражданина РФ, серия 5004 № 588325 выданный УВД  
Октябрьского района г. Новосибирск  
27.10.2004 г. Подпись доверителя Иванов  
8. Иванов Иван Викторович  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 18  
паспорт гражданина РФ, серия 5006 № 143941 выданный УВД  
Октябрьского района г. Новосибирск  
27.10.2004 г. Подпись доверителя Иванов  
9. Иванов Иван Викторович  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 22  
паспорт гражданина РФ, серия 5009 № 543962 выданный УФМС России  
в Новосибирской области  
05.10.2008 г. Подпись доверителя Иванов  
10. Иванов Иван Викторович  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 51  
паспорт гражданина РФ, серия 5003 № 879804 выданный УВД  
Октябрьского района г. Новосибирск  
14.04.2003 г. Подпись доверителя Иванов  
11. Иванов Иван Викторович  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 10  
паспорт гражданина РФ, серия 5001 № 836070 выданный УВД  
Октябрьского района г. Новосибирск  
18.01.02 г. Подпись доверителя Иванов  
12. Иванов Иван Викторович  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 51  
паспорт гражданина РФ, серия 5003 № 736008 выданный УВД  
Октябрьского района г. Новосибирск  
22.01.2003 г. Подпись доверителя Иванов  
13. Иванов Иван Викторович  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18

кв. 15  
паспорт гражданина РФ, серия 5004 № 720217, выданный УВА

Октябрьского района г. Новосибирска 542-007  
«22» 04 2018 г. Подпись доверителя Тимур 11.03.2018

14. Лях Светлана Игоревна  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18

кв. 26  
паспорт гражданина РФ, серия 5013 № 018926, выданный УФМС

России по Новосибирской области окт. р. 36.08.12  
«22» 04 2018 г. Подпись доверителя Тимур 542-008

15. Кавыкина Елена Александровна  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18

кв. 11  
паспорт гражданина РФ, серия 5009 № 670194, выданный отделом УФМС

России по Новосибирской области в Октябрьском районе 11.03.2010  
«22» 04 2018 г. Подпись доверителя Тимур

16. Берунова Елена Сергеевна  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18

кв. 6  
паспорт гражданина РФ, серия 5005 № 956919, выданный УВА

Октябрьского района г. Новосибирска 542-007  
«22» 04 2018 г. Подпись доверителя Берунова 30.03.2006

17. Александрова Юлия Александровна  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18

кв. 40  
паспорт гражданина РФ, серия 5003 № 187320, выданный УВА

Коллежского района г. Новосибирска 20.05.02  
«22» 04 2018 г. Подпись доверителя Тимур

18. Смирнов Сергей Александрович  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 15

кв. 5  
паспорт гражданина РФ, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

«22» 04 2018 г. Подпись доверителя Смирнов

19. Мельникова Анна Валентиновна  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18

кв. 4  
паспорт гражданина РФ, серия 5000 № 202104, выданный УВА

Октябрьского района Новосибирска, 80.11.2006  
«22» 04 2018 г. Подпись доверителя Тимур

20. Тимофеева Любовь Сергеевна  
(Ф.И.О. полностью)

проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18-

кв. 13  
паспорт гражданина РФ, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

«22» 04 2018 г. Подпись доверителя Тимур

21. Мельникова Анна Валентиновна

(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск ул. Восход 15  
кв. 7  
паспорт гражданина РФ, серия 5004 № 655244 выданный УВД  
Окт. р-не  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя [подпись]

22. Коробова Евгения Ивановна  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск ул. Восход 18  
кв. 30  
паспорт гражданина РФ, серия 5004 № 643216 выданный УВД Ленинского р-на  
Ленинского р-на  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя [подпись]

23. Красченко Василий Владимирович  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск ул. Восход, 18  
кв. 35  
паспорт гражданина РФ, серия 5004 № 130043 выданный ОДОВСЗ  
УВД Октябрьского района г. Новосибирска  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя [подпись]

24. Степанов Александр Иванович  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск ул. Восход 18-34  
кв. 34  
паспорт гражданина РФ, серия 5001 № 890374 выданный УВД  
Октябрьского р-на г. Новосибирска 23.04.2002  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя [подпись]

25. Собалева Татьяна Александровна  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск ул. Восход, 18  
кв. 38  
паспорт гражданина РФ, серия 50 № 05 выданный 985137  
«24» апрель 2018 г. Подпись доверителя [подпись]

26. Козлова Наталья Николаевна  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск ул. Восход 18-2  
кв. 2  
паспорт гражданина РФ, серия 5003 № 086108 выданный УВД  
Октябрьского р-на г. Новосибирска  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя [подпись]

27. Павук Татьяна Ильинична  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск ул. Восход, 18  
кв. 12  
паспорт гражданина РФ, серия 5004 № 604025 выданный УВД  
Октябрьского района г. Новосибирска 10.12.2004  
«24» 04 2018 г. Подпись доверителя [подпись]

28. Педурин Александр Александрович  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск ул. Восход, 18  
кв. 86  
паспорт гражданина РФ, серия 5003 № 605072 выданный УВД  
Октябрьского р-на г. Новосибирска  
«24» апрель 2018 г. Подпись доверителя [подпись]

29. Логанова Ольга Анатольевна  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 21  
паспорт гражданина РФ, серия 50 03 № 758742 выданный УВД Октябрьского р-на г. Новосибирска  
" 27 " авг 2003 г. Подпись доверителя Логанова

30. Ланомов Владимир Никитович  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход-18  
кв. 28  
паспорт гражданина РФ, серия 5003 № 369518 выданный УВД  
Октябрьского района г. Новосибирска  
" 24 " 04 2018 г. Подпись доверителя Ланомов  
31. Виктор Владимирович Викторович  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход, 18  
кв. 28  
паспорт гражданина РФ, серия 5017 № 69081 выданный Отделом  
УМВД России по Новосибирской области в Октябрьском районе г. Новосибирска  
" 05 " 07 2017 г. Подпись доверителя Виктор

32. Виктор Владимирович Викторович  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход, 18  
кв. 28  
паспорт гражданина РФ, серия 50 06 № 042107 выданный УВД  
Кеммерского района г. Новосибирска  
" 07 " 09 2016 г. Подпись доверителя Виктор

33. Керосибуев Дмитрий Валерьевич  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. Новосибирск, ул. Восход 18  
кв. 52  
паспорт гражданина РФ, серия 5005 № 817973 выданный УВД  
Кеммерского района г. Новосибирска  
" 23 " 08 2006 г. Подпись доверителя Керосибуев

34. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_  
кв. \_\_\_\_\_  
паспорт гражданина РФ, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выданный \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. Подпись доверителя \_\_\_\_\_

35. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_  
кв. \_\_\_\_\_  
паспорт гражданина РФ, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выданный \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. Подпись доверителя \_\_\_\_\_

36. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)  
проживающий(ая) по адресу: г. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_  
кв. \_\_\_\_\_  
паспорт гражданина РФ, серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выданный \_\_\_\_\_

# ДОВЕРЕННОСТЬ

г. Новосибирск

Шестое ноября две тысячи семнадцатого года

Я, гр. Курусь Анатолий Николаевич паспорт серия 84 11 № 307689, выдан Отделением ОФМС России по Республике Алтай в г. Горно-Алтайске 10.05.2012 года, код подразделения 040-001, проживающий по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Им.Б.У.Укачина, 22, являясь собственником помещения

Жилая квартира по адресу г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Восход, 18, кв. 54, общей площадью 56,1 м<sup>2</sup> свидетельство о праве собственности от 02.12.2011 г.

Настоящей доверенностью уполномочиваю Курусь Ивана Анатольевича паспорт серия 84 13 № 329378, выдан Отделением ОФМС России по Республике Алтай в г. Горно-Алтайске 18.12.13 года, код подразделения 040-001, проживающего по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Восход, 18, кв.54,

· быть моим представителем на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Восход, по вопросам повестки дня;

· принимать участие в обсуждении и вносить предложения по вопросам повестки дня;

· присутствовать на общем собрании собственников многоквартирного дома № 18 по ул. Восход;

· заключать на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений, договор управления многоквартирным домом, агентские договоры с управляющей организацией;

· голосовать на общем собрании собственников помещений всеми принадлежащими доверителю голосами, в том числе по вопросам определения размера платы за содержание и текущий ремонт, капитальный ремонт, (за исключением вопросов об уменьшении размера общего имущества собственников, о выборе способа управления многоквартирным домом);

· подписывать акты приемки оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества; акты по итогам устранения причин нарушения качества или периодичности предоставления услуг и (или) выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг;

· подписывать акты осмотра многоквартирного дома и других документов, касающихся обслуживания, ремонта и реконструкции дома;

· участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;

· получать в кредитной организации или у владельца специального счета информацию о сумме зачисленных на специальный счет платежей собственников, остатке средств на этом счете и всех операциях по нему;

· принимать решения об использовании денежных средств из Резервного фонда многоквартирного дома;

· получать в управляющей организации годовой отчет о выполнении условий договора управления;

· совершать иные действия, связанные с выполнением данных поручений.

Подпись уполномоченного представителя Курусь Ивана Анатольевича


- Курусь

удостоверяю

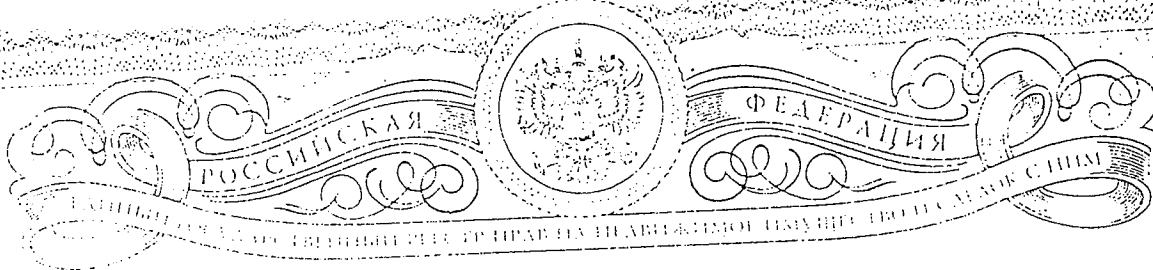


(Курусь Анатолий Николаевич)

Собственник (доверитель)

Курусь Анатолий Николаевич 





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

Дата выдачи: 02.12.2011 г.

Документы-основания:

Договор от 09.11.2011 г. Дата регистрации: 02.12.2011 г. Номер регистрации: 54-54-01/645/2011-241.

Субъект (субъекты) права:

Курусь Анатолий Николаевич, дата рождения: 24.03.1967 г. Место рождения: Алтайский край, Алейский район, с/з Дружба. Пол: мужской. Гражданство: Российская Федерация. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 84 00 №022158, дата выдачи 17.11.2000 г. Орган выдавший документ: Горно-Алтайским ГОВД Республики Алтай. Адрес постоянного места жительства: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Им. БУ. Укачина, дом 22.

Вид права: собственность

Объект права:

квартира, назначение: жилое помещение. Площадь: общая 56.1 кв.м. Этаж: 5.

Адрес (местоположение):

город Новосибирск, Октябрьский район, улица Восход, дом 18, кв.54

Кадастровый (или условный) номер:

54:35:074540:80:01:11

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре недвижимости на недвижимое имущество и сделок с ним 02.12.2011 г. сделана запись № 54-54-01/645/2011-242

Государственный регистратор



/ Мышланова О. Н.

54 АД 520342

