

сделано в 1908

к

ОКОЛ
ников помещений в многоквартирном доме

Листок поручения

к заявлению № 1908 от 04.10.2018 г.

Б. Богаткова, 192/3
2018 г. с 20 час. 10 мин. по 21 час. 30 мин.

Действующая ср-ва, которая
идет в работу

1908/04.10.2018

ие:

тная часть

нения в многоквартирном доме:

кв. 17

43475 от "7" 05.2014 г.

многоквартирном доме: 4374,66 кв.м.

нику помещения в многоквартирном доме).

явших участие в голосовании на общем собрании:
(и жилых и нежилых помещений МКД.

тирном доме:

4374,66 кв.м., из них жилых 4374,66 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплат работ по ремонту межпанельных швов.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сазонова Сергей Александрович кв. 17
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Хохлова Михаил Петрович кв. 16
- выбрать членов счетной комиссии Горбунова Евгений Иванович кв. 5

Голосовали: «За» 3188,3 Голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сазонова Сергей Александрович кв. 17
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Хохлова Михаил Петрович кв. 16
- выбрать членов счетной комиссии Горбунова Евгений Иванович кв. 5

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплаты работ по ремонту межпанельных швов.

Слушали:

Предложено: Утвердить выполнение работ по ремонту межпанельных швов стоимостью 95000 за счет использования денежных средств со статьи "Содержание и ремонт" Профремонт.

Голосовали: «За» 3188,3 Голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 30.08.2018

Регистрационный номер протокола: № _____

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, 192/3

Дата и время начала и окончания голосования: 30.08 2018 г. с 20 час. 10 мин. по 21 час. 30 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, 192/3

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование

19.08/04.10.
2018

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Сазонов Сергей Александрович кв. 17

документ, подтверждающий право собственности № 54 АЕ 443475 от "7" 05 2014 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4374,66 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании:

3188,3 (кв. м), что составляет 72,88 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

4374,66 кв.м., из них жилых 4374,66 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплат работ по ремонту межпанельных швов.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сазонова Сергей Александрович кв. 17
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Хожиева Михаила Петровича кв. 16
- выбрать членов счетной комиссии Горбунова Евгения Ивановича кв. 5

Голосовали: «За» 3188,3 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сазонова Сергей Александрович кв. 17
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Хожиева Михаила Петровича кв. 16
- выбрать членов счетной комиссии Горбунова Евгения Ивановича кв. 5

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплаты работ по ремонту межпанельных швов.

Слушали:

Предложено: Утвердить выполнение работ по ремонту межпанельных швов стоимостью 95000 за счет использования денежных средств со статьи "Содержание и ремонт" Профремонт.

Голосовали: «За» 3188,3 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить выполнение работ по ремонту межпанельных швов стоимостью 95000 за счет использования денежных средств со статьи "Содержание и ремонт" Профремонт.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали:

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 3188,3 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали:

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 3188,3 голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.


Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

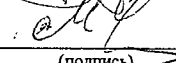
Председатель общего собрания:

Сидоров Сергей Александрович кв. 17
(ФИО)


(подпись)

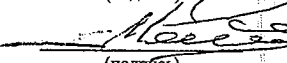
Секретарь общего собрания:

Хохлов Михаил Петрович кв. 16
(ФИО)


(подпись)

Члены счетной комиссии:

Корбунов Евгений Иванович кв. 5
(ФИО)


(подпись)

(ФИО) кв.

(подпись)

(ФИО) кв.

(подпись)

(ФИО) кв.

(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

**Рестр для участия в голосовании на общем собрании собственников
многоквартирного дома № 192/3 по ул. Б. Богаткова**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Площадь помещения	Доля в праве собственности	Реквизиты Документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника****	Подпись физического лица
1	Пеньтош Елена Александровна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 1	65,6	100%		
2	Пеньтош Елена Александровна	уллица Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 2	35	100%		
3	Купиница Маргарита Анатольевна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 3	38,3	100%		
4	Борская Лариса Витальевна	уллица Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 4	66	100%		
5	Горбунов Евгений Иванович	уллица Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 5	69,2	100%		
6	Бондаренко Людмила Викторовна	уллица Бориса Богаткова, дом 192/3, кв. 6	34,4	100%		
7	Богатова Елена Геннадьевна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 7	53,9	100%		
8	Рогаток Александр Владимирович;	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 8	64,7	100%		
9	Девченко Владислав Сергеевич;	уллица Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 9	66	100%		
10	Левченко Вера Алексеевна данные отсутствуют	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 10	34,4			
11	Рыговский Анатолий Иванович	уллица Бориса Богаткова, дом 192/3, кв. 11	54,8	100%		
12	Лисовская Юлия Владимировна;	уллица Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 12	63,2	100%		
13	Решетникова Елена Владимировна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 13	66,8	100%		
14	Авфопова Татьяна Павловна;	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 14	34,5	100%		
15	Хорошкова Валентина Владимировна;	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 15	54	100%		
16	Хорошкова Валентина Владимировна;	ул. Бориса Богаткова, дом 192/3, кв. 16	66,3	доля в праве 1/2		
17	Сазонов Сергей Олегович	уллица Бориса Богаткова, дом 192/3, кв. 17	65,1	доля в праве 1/2		
18	данные отсутствуют	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 18	34,6	100%		

*Тех. помещение №2
и помещение №1
собственны собственниками
от 30 августа 2018г.*

19	Штенгуэр Наталья Теодоровна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.19	54.2	100%	100%		
20	Бородай Евгения Григорьевна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.20	64.5	100%	100%		
21	ГОРЮД НОВОСИБИРСК БУДОБНИ С.А.	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.21	68.2	100%	100%		
22	Рыжани Николай Константинович	ул Бориска Богаткова, д.192/3, кв.22	34.5	100%	100%		
23	Кузнецова Ирина Сергеевна	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.23	54.4	100%	100%		
24	Мажани Виктор Панкратьевич;			100%			
	Мажанина Любовь Николаевна	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.24	66.6				
25	Орфанова Ольга Ивановна	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.25	65.9	100%	100%		
26	Трибов Евгений Владимирович	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.26	34.5	100%	100%		
27	Кетова Татьяна Владимировна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.27	54.4	100%	100%		
28	Эйде Виктор Иванович;			100%			
	Эйде Наталья Александровна	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.28	65.9				
	Ролетгин Евгений Александрович						
	Ролыгина Ольга Александровна						
29	Ролыгин Александр Евгеньевич						
	Ролыгина Людмила Григорьевна	ул. Бориса Богаткова, дом 192/3, кв. 29	65				
30	Зингер Владимир Александрович	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.30	34.3	100%	100%		
31	Башарина Наталья Алексеевна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.31	54.1	100%	100%		
32	Коптегин Андрей Юрьевич						
	Коптегина Светлана Павловна	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.32	66.8				
33	Лукина Валентина Витальевна						
	Томан Алла Владимировна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.33	67				
34	Космынина Ирина Абрамовна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.34	34.5				
35	Зубарев Василий Сергеевич						
	Зубарев Сергей Васильевич	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.35	54.4				
36	Острецова Алёна Григорьевна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.36	64.6	100%	100%		
37	данные отсутствуют	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв.37	66.7	100%	100%		
38	Рыжиков Михаил Юрьевич	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.38	34.6	100%	100%		

Требование №2
 к исполнению обязательств
 составлено собственником
 Перикса от 30 августа
 2018г.

39	Деников Валерий Владимирович	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 39	54.4	доля в праве 1/3		
	Деников Роман Валерьевич			доля в праве 1/3		
40	Давилевич Наталья Александровна	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 40	69.8	100%		
	Давилевич Татьяна Николаевна			доля в праве 1/2		
41	Демин Вячеслав Михайлович	ул. Бориса Богаткова, дом 192/3, кв. 41	64.1	доля в праве 1/2		
	Демин Вячеслав Михайлович			100%		
42	Ивакина Людмила Понкратьевна	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 42	34.4	доля в праве 1/2		
	Чепухаева Маргарита Сергеевна			доля в праве 1/2		
43	Сазонова Валентина Анатольевна	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 43	66.7	доля в праве 1/4		
	Киселев Денис Сергеевич			доля в праве 1/4		
44	Киселев Александр Сергеевич	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 44	64.4	доля в праве 1/4		
	Киселева Надежда Петровна			доля в праве 1/4		
45	Киселев Сергей Николаевич	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 45	55.4	доля в праве 1/2		
	Устожаннина Любовь Алексеевна			доля в праве 1/2		
46	Устожанин Сергей Федорович	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 46	34.4	100%		
	Зюбинья Людмила Викторовна;			100%		
47	Зюбин Андрей Валерьевич	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 47	67.1	100%		
	Холтсанко Тамара Николаевна			доля в праве 3/8		
48	Морозова Дарья Андреевна	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 48	65	доля в праве 5/8		
	Морозов Андрей Васильевич			100%		
49	Морозова Юлия Владимировна	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 49	54.1	100%		
	Плущова Юлия Владимировна			100%		
50	Зяготорская Светлана Петровна	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 50	34.8	100%		
	Комарова Ирина Викторовна			доля в праве 1/3		
51	Бикбулатова Маруша Петровна	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 51	67.1	доля в праве 1/3		
	Бикбулатов Рим Газизович			доля в праве 1/3		
52	Бикбулатова Дарья Риховна	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 52	63.4	100%		
	Кузнецов Сергей Степанович			доля в праве 1/3		
53	Чигвинцев Никита Сергеевич	ул Бориса Богаткова, д 192/3, кв 53		доля в праве 1/3		
	Чигвинцев Николай Егорович			доля в праве 1/3		
54	Чигвинцев Николай Егорович					

Имеется выписка из Единого государственного реестра недвижимости с отметкой об отсутствии обременений

Подпись _____

д.р. 2017 г.

	Читвичева Наталья Николаевна	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.54	53.1	доля в праве 1/3		
55	Аверченко Дарья Сергеевна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 55	34.5	100%		
56	Татаров Владимир Павлович;	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.56	72.9	100%		
	Татарова Галина Ивановна					
57	Угоров Никита Романович	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.57	66.5	доля в праве 1/4		
	Угорова Валерия Романовна					
	Угорова Тамара Григорьевна					
58	Угоров Геннадий Михайлович	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.58	56.4	доля в праве 1/4		
	Угоров Александрович					
59	Гусарова Ирина Ивановна	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.59	34.4	100%		
60	Летовский Владимир Иванович	ул. Бориса Богаткова, д.192/3, кв.60	66.8	доля в праве 1/3		
	Летовская Елена Владимировна					
61	Сиделин Роман Валдимович	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.61	64.2	100%		
62	Лесковская Ирина Алексеевна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 62	53.9	100%		
63	Безименко Людмила Александровна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 63	34.3	100%		
64	Сррякова Наталья Петровна;	улица Бориса Богаткова, дом 192/3, кв.64	72.5	100%		
	Срряков Юрий Владимирович					
65	Припадучева Татьяна Александровна;	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 65	64.4	100%		
	Припадучева Полина Анатольевна					
66	Юдлина Маргарита Викторовна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 66	54	доля в праве 1/3		
	Юдин Виктор Петрович					
67	Юдлина Жанна Александровна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 67	34.3	100%		
	Котова Мария Васильевна					
68	Черникова Екатерина Николаевна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 68	64.7	доля в праве 1/2		
	Черников Владимир Николаевич					
69	данные отсутствуют	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 69	64.7	доля в праве 1/3		
	Макашкин Игорь Сергеевич					
70	Макашкина Ирина Ивановна	ул. Бориса Богаткова, д. 192/3, кв. 70	54.2	доля в праве 2/3		

Проверено и
 в полном объеме
 и в соответствии
 с документами
 2018г.

71	Першина Галия Миноктевевна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв. 71	34.4	доля в праве 1/2			
	Коткин Семён Инокентьевич			доля в праве 1/2			
72	Дерюшова Ольга Викторовна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв. 72	66.8	доля в праве 1/4			
	Дерюшова Татьяна Владимировна			доля в праве 1/4			
	Чеславлева Евгения Викторовна			доля в праве 1/4			
	Дерюшова Виктор Аркадьевич			доля в праве 1/4			
73	Глазкова Марина Викторовна	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.73	63.8	100%			
74	Левин Олег Михайлович	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв. 74	54	доля в праве 1/3			
	Левина Евгения Ивановна			доля в праве 2/3			
75	данные отсутствуют	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв. 75	34.5				
76	Саромятников Вячеслав Вячеславович;	улица Бориса Богаткова, д.192/3, кв.76	67.1	100%			
	Саромятникова Надежда Ивановна			100%			
77	Касаткина Алла Валентиновна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв. 77	65	100%			
	Науменко Мария Владимировна			доля в праве 1/2			
78	Науменко Мария Владимировна	ул Бориса Богаткова, д.192/3, кв. 78	54.3	доля в праве 1/2			
	Науменко Владимир Владимирович			100%			
79	Сапосова Ольга Владимировна	ул. Бориса Богаткова, дом 192/3, кв. 79	33.4	доля в праве 1/2			
	Пестерова Екатерина Троюновна			доля в праве 1/2			
80	Пестерова Марияна Викторовна	улица Бориса Богаткова, дом 192/3, кв.80	64.9	доля в праве 1/2			

Исполнительное дело
 с участием стороны
 сособственников
 от 30.06.18
 29.06.2018

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

ПО ТЕКУЩЕМУ И КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТАМ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
УЛ. БОРИСА БОГАТКОВА, ДОМ № 192/3 НА 2018

Общая площадь дома	4374,66 кв.м.
в том числе	
1 жилая	кв.м.
в том числе муниципальная	кв.м.
в собственности	кв.м.
2 нежилая	0 кв.м.
в том числе муниципальная	0 кв.м.
в собственности	0 кв.м.

№ п.п.	Наименование средства МКД	Остатки 2017	2018 г.	Сумма
1	Текущий ремонт (средства населения)	0,00	0,00	0,00
2	Текущий ремонт (долевое участие в эксплуатационных расходах)	0,00	0,00	0,00
3	Использование конструктивных элементов (средства от размещения АФУ)	0,00	0,00	0,00
4	Средства от размещения рекламы	0,00	0,00	0,00
5	Аренда земельного участка	0,00	0,00	0,00
6	Аренда нежилых помещений	0,00	0,00	0,00
7	Использование электропроводки	0,00	0,00	0,00
8	Средства капитального ремонта	0,00	0,00	0,00
9	Средства содержания жилья	0,00	0,00	0,00
	Итого:	0,00	0,00	0,00

№ п.п.	Вид работ	Объем	Предложения ООО "УЖЖ Октябрьского района"				Решение собственников				Комментарии (указываются объемы выполнения работ, которые могут частично исполняться)	
			Сумма, руб.	Использование доп. доходов и остатков	Сумма с обязательными платежами, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.	Срок выполнения	"за", "против", "воздержаться"	Сумма, руб.	Использование доп. доходов и остатков		Сумма с обязательными платежами, руб.
Текущий ремонт												
1	Ремонт межпанельных швов	0	95 000,00	0,00	0,00	0,00	31.12.2018	За	95 000,00	0,00	0,00	
	Итого:		95 000,00	0,00	0,00	0,00		За	95 000,00	0,00	0,00	
Предложено:			0 руб.:	4386 кв.м.:	12 мес. =	0 руб.	Принято:	Расчет оплаты за 1 кв.м.:	руб.:	кв.м.:	12 мес. =	руб.

* В случае увеличения суммы дополнительных расходов, собственники обязаны уведомить председателя МКД о возможности выполнения работ за счет средств дольщика.

ООО "УЖЖ Октябрьского района":

Представитель собственников:

Савельева М.И.
28.09.2018

Инженер ПТО

Виллякова А.В.

Представитель совета МКД

.....