

*Васильков А. И.
Шининой А. И.*

ТОКОЛ № 6-2018

его собрания собственников помещений
54 по ул. Никитина в г. Новосибирске

Листок поручения

к заявлению № 1143 от «18» 10 2018 г.

«17» окт 2018 г.

ООО «УКЖИ Октябрьского р-на»

Счет № 1143/1408

г. Новосибирск

Григорьев (кв. 83)
Григорьев АИ № 053 173
2018 года.

Старушкин

Мелев

*или все приехали пред. о
переводе?*

дома).

ина, дом 64 (во дворе многоквартирного

Форма проведения собрания: **совместное присутствие.**

Общая площадь находящихся в собственности помещений в многоквартирном доме по данным
технического паспорта - 7970,4 кв. м., что составляет 100% голосов собственников
многоквартирного дома МКД № 64 по Никитина.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители),
обладающие 68,5 % голосов (5458,8 кв. м.), кворум имеется.
собрание - правоспособно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений и
наделение их правом подсчета голосов.
2. Предоставить в возмездное пользование ИП Антонов В.М. часть общедомового имущества
под рекламу.
3. Принять решение об основных условиях передачи в пользование части общедомового
имущества, а именно размер вознаграждения за 3,6 квадратных метра - 650 руб./мес.
4. Поручить управляющей организации заключить от имени собственников с
индивидуальным предпринимателем Антоновым Владимиром Михайловичем договор
передачи в пользование общедомового имущества под рекламу.
5. Утвердить место хранения оригиналов протоколов и решений собственников в ИП Антонов
В.М.

РЕШЕНИЯ:

Голосовали по первому вопросу :

За - 100 % (5458,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в
общем собрании,

Против - 0 % (0,00 кв. м.) от общего числа голосов собственников,
участвующих в общем собрании.

Воздержались - 0 % (0,00 кв. м.) от общего собрания числа голосов
собственников, участвующих в общем собрании.

ПРОТОКОЛ № 6-2018

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 64 по ул. Никитина в г. Новосибирске

Новосибирск

« 17 » Окт 2018 г.

ООО "УЮЖ Октябрьского р-на"

Стор. № 1143/14108
г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания:

Секутеева Елена Георгиевна (кв. 83)

Служ. о расчете госуд. права собств. АИ № 053 173

Дата проведения собрания « 14 » Окт 2018 года.

Время проведения собрания 19:00

Место проведения г. Новосибирск, ул. Никитина, дом 64 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь находящихся в собственности помещений в многоквартирном доме по данным технического паспорта - 4940,4 кв. м., что составляет 100% голосов собственников многоквартирного дома МКД№64 по Никитина.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 68,5 % голосов (5458,8 кв. м.), кворум имеется.
собрание - правового

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений и наделение их правом подсчета голосов.
2. Предоставить в возмездное пользование ИП Антонов В.М. часть общедомового имущества под рекламу.
3. Принять решение об основных условиях передачи в пользование части общедомового имущества, а именно размер вознаграждения за 3,6 квадратных метра - 650 руб./мес.
4. Поручить управляющей организации заключить от имени собственников с индивидуальным предпринимателем Антоновым Владимиром Михайловичем договор передачи в пользование общедомового имущества под рекламу.
5. Утвердить место хранения оригиналов протоколов и решений собственников в ИП Антонов В.М.

РЕШЕНИЯ:

Голосовали по первому вопросу :

За - 100 % (5458,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

Против - 0 % (0,00 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Воздержались - 0 % (0,00 кв. м.) от общего собрания числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято:

Избрать председателя _____ и секретаря _____ общего собрания собственников помещений и наделение их правом подсчета голосов.

Голосовали по второму вопросу:

За - 100 % (5458,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

Против - 0 % (0,00 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Воздержались - 0 % (0,00 кв. м.) от общего собрания числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято:

Предоставить в возмездное пользование ИП Антонов В.М. часть общедомового имущества под рекламу.

Голосовали по третьему вопросу:

За - 100 % (5458,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

Против - 0 % (0,00 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Воздержались - 0 % (0,00 кв. м.) от общего собрания числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято:

Принять решение об основных условиях передачи в пользование части общедомового имущества, а именно размер вознаграждения за 3,6 квадратных метра - 650 руб./мес.

Голосовали по четвертому вопросу:

За - 100 % (5458,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

Против - 0 % (0,00 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Воздержались - 0 % (0,00 кв. м.) от общего собрания числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято:

Поручить управляющей организации заключить от имени собственников с индивидуальным предпринимателем Антоновым Владимиром Михайловичем договор передачи в пользование общедомового имущества под рекламу

Голосовали по пятому вопросу:

За - 100 % (5458,8 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

Против - 0 % (0,00 кв. м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Воздержались - 0 % (0,00 кв. м.) от общего собрания числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Решение принято:

Утвердить место хранения оригиналов протоколов и решений собственников в ИП Антонов В.М.

Председатель собрания

[Handwritten signature]
(подпись)

Ермишова Е.Б (1683)
(расшифровка)

Секретарь собрания

[Handwritten signature]
(подпись)

(Ручка И.И) кв 89.
(расшифровка)

Цель : Согласование размещения рекламной конструкции на фасаде пристройки по адресу:
ул.Никитина,64

№ квартиры	Площадь помещения, кв.м.	Форма собственности	Не возражаю. Фамилия	Подпись
1	64.40	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
2	57.30	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
3	45.60	Частная	Ильин	<i>[Signature]</i>
4 комн 1	17.20	Муниципальная		
4 комн 2	17.50	Муниципальная		
4 комн 3	25.10	Частная		
4 комн 4	20.90	Муниципальная		
4 комн 5	19.40	Частная		
5	36.10	Частная		
6	57.00	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
7	48.00	Частная		
8	44.20	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
9	101.40	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
10	34.70	Частная		
11	70.60	Частная	Тонина	<i>[Signature]</i>
12	34.00	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
13	44.80	Частная	Бедина	<i>[Signature]</i>
14	103.90	Частная	Т. Чиркина	<i>[Signature]</i>
15	34.90	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
16	58.60	Частная		
17	46.50	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
18	44.80	Частная	Мельник А. В.	<i>[Signature]</i>
19	105.00	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
20	35.80	Частная		
21	58.60	Частная		
22	47.50	Частная		
23	44.30	Частная	Сидорова М. В.	<i>[Signature]</i>
24	105.00	Частная	Королева Е. В.	<i>[Signature]</i>
25	34.80	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
26	58.00	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
27	46.50	Частная	Александров А. Е.	<i>[Signature]</i>
28	44.40	Частная		
29	104.50	Частная		
30	35.80	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
31	57.90	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
32	47.10	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
33	44.90	Частная	Ильин	<i>[Signature]</i>
34	103.70	Частная	Ильин	<i>[Signature]</i>
35	36.20	Муниципальная		
36	58.60	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
37	47.10	Частная	по дов. от 03/12/16	<i>[Signature]</i>
38	44.90	Частная		
39	103.70	Частная	Мамонтова	<i>[Signature]</i>

Цель : Согласование размещения рекламной конструкции на фасаде пристройки по адресу:
ул.Никитина,64

№ квартиры	Площадь помещения, кв.м.	Форма собственности	Не возражаю. Фамилия	Подпись
40	36.20	Частная	Тарогуев	Сотенев
41	58.60	Частная	Медведев	Сотенев
42	47.10	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
43	43.70	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
44	104.60	Частная	Крестунов	Сотенев
45	75.30	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
46	47.40	Частная		Сотенев
47		Частная		
48		Частная		Сотенев
49	35.30	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
50	57.30	Частная	Шелубов	Сотенев
51	48.50	Частная	Ахмедов	Сотенев
52	44.80	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
53	96.80	Частная	Мухомов В.В.	Сотенев
54	35.90	Частная		Сотенев
55	55.90	Частная		Сотенев
56	47.90	Частная	Васильева Е.Ю.	Сотенев
57	44.80	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
58	95.40	Частная	Шелубов О.В.	Сотенев
59	35.60	Частная		
60	56.70	Частная		
61	47.90	Частная	Р.А.Джусоева	Сотенев
62	45.00	Частная		
63	95.20	Частная	Тасурия	Сотенев
64	36.20	Частная		
65	51.70	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
66	46.60	Частная	Филошкин	Сотенев
67	44.90	Частная	Сальварская	Сотенев
68	95.40	Частная	Сотенев	Сотенев
69	36.10	Частная	Сотенев	Сотенев
70	56.80	Частная		
71	48.40	Частная		
72	45.20	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
73	96.80	Частная	Шелубов О.В.	Сотенев
74	37.00	Частная		
75	57.20	Частная	ШИНКОВ Д	Сотенев
76	49.80	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
77	44.50	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
78	96.50	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
79	36.20	Частная		
80	58.80	Частная	Корсакин	Сотенев
81	48.50	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев
82	44.00	Частная	Варшавский А	Сотенев
83	97.20	Частная	Сотенев	Сотенев
84	35.40	Частная	по дов. от 03.12.16	Сотенев

Цель : Согласование размещения рекламной конструкции на фасаде пристройки по адресу:
ул. Никитина, 64

№ квартиры	Площадь помещения, кв.м.	Форма собственности	Не возражаю. Фамилия	Подпись
85	56.80	Частная		
86	49.00	Частная		
87	44.50	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
88	58.10	Частная		Сей
88	24.00	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
88	13.80	Частная		Сей
89	38.00	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
90	69.50	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
91	31.00	Частная		
92	61.10	Частная	Терещев	Сей
93	46.80	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
94	31.60	Частная		Сей
95	37.70	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
96	69.40	Частная	Возник Никола	Сей
97	31.60	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
98	62.00	Частная	Терещев	Сей
99	46.50	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
100	31.90	Частная	по дов. от 03.12	Сей
101	37.70	Частная		
102	69.60	Частная	Хомин Александр	Сей
103	31.30	Частная	Дятчина	Сей
104	61.90	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
105	47.40	Частная	по дов. от 05.12.16	Сей
106	31.90	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
107	39.00	Частная		
108	68.20	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
109	31.50	Частная		
110	61.90	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
111	46.70	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
112	32.30	Частная		
113	37.80	Частная	Кондров	Сей
114	68.20	Частная	Лавренко	Сей
115	31.40	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
116	61.10	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
117	46.70	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
118	32.00	Частная	Серебряков	Сей
119	38.60	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
120	61.90	Частная		
121	31.90	Частная	Черныш М.В.	Сей
122	61.10	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
123	46.70	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
124	32.60	Частная	по дов. от 03.12.16	Сей
125	39.10	Частная		
126	68.60	Частная	Шарова	Сей
127	32.50	Частная	Шарова	Сей

Цель : Согласование размещения рекламной конструкции на фасаде пристройки по адресу:
ул. Никитина, 64

№ квартиры	Площадь помещения, кв.м.	Форма собственности	Не возражаю. Фамилия	Подпись
128	61.90	Частная	Степанова	
129	46.70	Частная		
130	32.20	Частная		
131	38.50	Частная	по дов. от 03.12.16	
132	68.70	Частная	Александр	
133	31.00	Частная	Мария	
134	61.90	Частная	Мельникова	
135	46.40	Частная		
136	31.90	Частная		
ООО "Новая Сибирь"	587.60	Частная		
ООО "Доминанта"	139.10	Частная		

ИТОГО
Нужно

7909.10
5272.7

4980,4

факт.

5458.8 кв.м. $\approx 68.5\%$

Реестр доверенностей

Председателю Совета МКД64 по Никитина,

собственнику помещения по адресу: ул. Никитина, д. 64, кв. 83.

Чернышевой Елене Борисовне.

Форма доверенности утверждена Протоколом № 6/н от 03. 12.2016 г.

по состоянию на 16.10.2018 г.

1	64,4	21,47
		21,47
		21,46
2	57,3	57,3
3	45,6	22,8
		22,8
5		0
6	57	28,5
		14,25
		14,25
8	44,2	44,2
9	101,4	101,4
10	34,7	17,35
11	70,6	23,53
		23,53
		23,54
12	34	34
13	44,8	0
14	103,9	25,98
		25,98
		25,97
		25,97
15	34,9	34,9
17	16,5	46,5
18	44,8	44,8
19	105	105
21	58,6	29,3
22	47,5	23,75
		23,75
24	105	52,5
		52,5
25	34,8	34,8
26	58	34,8
		11,6
		11,6
30	35,8	35,8
31	57,9	19,3
		19,3
		19,4

32	47,1	23,55
		23,55
33	44,9	44,9
34	103,7	103,7
36	58,6	58,6
37	47,1	47,1
38	44,9	22,45
39	103,7	103,7
40	36,2	36,2
41	58,6	58,6
42	47,1	47,1
43	43,7	43,7
44	104,6	104,6
45	75,3	75,3
49	35,3	35,3
50	57,3	57,3
51	48,5	48,5
52	44,8	44,8
53	96,8	96,8
54		0
55	55,9	41,93
		13,98
56	47,9	47,9
57	44,8	44,8
58	95,4	95,4
61	47,9	47,9
65	51,7	51,7
66	46,6	46,6
67	44,9	22,45
		22,45
68	95,4	63,6
69	36,1	36,1
70	56,8	56,8
71	48,4	48,4
72	45,2	45,2
73	96,8	96,8
75	57,2	57,2
76	49,8	24,9
		24,9
77	44,5	44,5
78	96,5	48,25
		48,25
79	36,2	0
80	58,8	58,8
81	58,5	48,5
82	44	44
83	97,2	48,6
		48,6
84	35,7	35,7

1913,10 кв. м.

	85	56,8	0	
	86	49	24,5	
	87	44,5	44,5	
88/3		24	24	1765,21 кв. м.

	89	38	38	
	90	69,5	69,5	
	91	31	31	
	92	61,1	15,28	
	94	36,1	36,1	
	93	46,8	46,8	
	95	37,7	19,25	
			19,25	
	96	69,4	69,4	
	97	31,6	31,6	
	98	62	62	
	99	46,5	46,5	
	100	31,9	31,9	
	101	37,7	37,7	
	102	69,6	34,8	
			34,8	
	103	31,3	31,3	
	104	61,9	61,9	
	105	4,4	47,4	
	106	31,6	31,6	
	107	38	19	
	108	68,2	68,2	
	110	61,9	61,9	
	111	46,7	46,7	
	112	32,7	0	
	113	37,8	37,8	
	114	68,2	22,73	
			22,73	
			22,74	
	115	31,4	31,4	
	116	61,1	61,1	
	117	46,7	46,7	
	118	32	32	
	119	38,6	38,6	
	121	31,9	31,9	
	122	61,1	61,1	
	123	46,7	46,7	
	124	32,6	32,6	
	128	61,9	61,9	
	129	46,7	11,6	
			11,6	
			11,6	
	131	38,5	38,5	

132	68,7	68,7	
133	31	31	
134	61,9	20,6	
		20,6	
		20,7	
135	46,4	15,47	1792,25 кв. м.

Всего: 5470,56 кв. м., что составляет 68,60 % от 7970,4 кв. м.

Сейт (Сергеева Э.Б. кв. 83)