

ПРОТОКОЛ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

10095/260091

г. Новосибирск

от «25» Сентября 2018г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 42, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме в период «14» июля 2018г. – «14» Октября 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений, собственник квартиры № 141, Мельников Михаил Петрович.

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8915,10 голосов.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 8915,10 кв.м.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме очно-заочного голосования, приняли участие собственники помещений общей площадью 6123,9 кв.м, что составляет 68,69% площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме очно-заочного голосования правомочно.

В рамках повестки дня на голосование были вынесены следующие вопросы:

1. Об избрании Председателя, Секретаря и счетной комиссии общего собрания;
2. Об утверждении организации, оказывающей услуги по обслуживанию домофонной системы МКД;
3. Об утверждении условий установки (размещения) домофонной системы;
4. Об утверждении порядка уведомления управляющей компании и текущей организации, оказывающей услуги по обслуживанию домофонной сети;
5. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о принятых решениях;
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

В рамках повестки дня по результатам голосования было получено решений, обеспечивающих 6123,9 голосов собственников жилых помещений:

1. *Избрать Председателем Собрания, Мельникова Михаила Петровича, собственника кв. 141, Избрать Секретарем Собрания, Харланова Дмитрия Александровича, собственника кв. 148, Избрать Счетную комиссию Собрания: Мазееву Елену Сергеевну, собственника кв. 146; Мельникову Тамару Алексеевну, собственника кв. 141;*

ЗА	6074.91	Голосов	99,20	%
ПРОТИВ	0	Голосов	0	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	48.99	Голосов	0,80	%

Решение принято «ЗА»

2. *Утвердить ООО «Новотелеком» единственной организацией, оказывающей услуги по обслуживанию домофонной системы, установленной в МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 42;*

ЗА	6074.91	Голосов	99,20	%
ПРОТИВ	0	Голосов	0	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	48.99	Голосов	0,80	%

Решение принято «ЗА»

3. Произвести модернизацию домофонной системы силами и за счет средств ООО «Новотелеком», путем демонтажа существующего домофонного оборудования и установки нового домофонного оборудования с целью подключения облачного сервиса «Мой дом» с безвозмездной выдачей ключей (замена «ключ в ключ»).

Оборудование, установленное по договору на обслуживание домофонной системы с ООО «Новотелеком», не включать в состав общего имущества собственников помещений МКД и согласовать ООО «Новотелеком» безвозмездное пользование мест общего пользования и общего имущества МКД для размещения домофонной системы и дальнейшего ее обслуживания, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии к общедомовым нуждам;

ЗА	6074.91	Голосов	99,20	%
ПРОТИВ	0	Голосов	0	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	48.99	Голосов	0,80	%

Решение принято «ЗА»

4. Утвердить ООО «Новотелеком» организацией, которая уведомит текущую организацию, оказывающую услуги по обслуживанию домофонной сети, о принятых собственниками решениях;

ЗА	6074.91	Голосов	99,20	%
ПРОТИВ	0	Голосов	0	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	48.99	Голосов	0,80	%

Решение принято «ЗА»

5. Утвердить порядок уведомления собственников о принятых решениях путем размещения копий протокола общего собрания на информационных стендах в подъездах МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 42.;

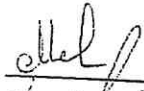
ЗА	6074.91	Голосов	99,20	%
ПРОТИВ	0	Голосов	0	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	48.99	Голосов	0,80	%

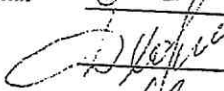
Решение принято «ЗА»

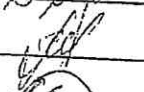
6. Утвердить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. С. Шаминых, д. 22/1, оф. 303.


ЗА	6074.91	Голосов	99,20	%
ПРОТИВ	0	Голосов	0	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	48.99	Голосов	0,80	%

Решение принято «ЗА»

Председатель собрания  (подпись) Мельникова Наталья Александровна (Ф.И.О.)

Секретарь собрания  (подпись) Храмов Александр Сергеевич (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии  (подпись) Власов Александр Иванович (Ф.И.О.)

 (подпись) Мазяева Елена Сергеевна (Ф.И.О.)