

*Ваганов А. В.*

**Листок поручения**

к заявлению № 116/2018 от 29.10 2018 г.

*Министерство - ер-во-  
России*

*Итого в кассу*

**ПРОТОКОЛ  
владельцев помещений в многоквартирном доме**

г. Выборная, 101/2  
10 2018 г. с 19 час. 00 мин. по 20 час. 00 мин.  
брание:

ООО "УЮКХ Октябрьского р-на"  
Вход: № 116/2018  
г. Новосибирск

кательная часть

помещения в многоквартирном доме:  
68574 кв. 45  
от "89" 12 2005 г.

многоквартирном доме: 2580,4 кв.м.  
владельцу помещения в многоквартирном доме).  
принявших участие в голосовании на общем  
общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

соорани: УЮКХ (кв. м), 10 000000

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

2580,40 кв.м., из них жилых 2580,40 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4 в сумме 240000,00 рублей.
3. Об утверждении порядка оплаты работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

**Основная часть:**

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:  
По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

**Предложено:**

- выбрать председателем внеочередного общего собрания *Таврищеву Н. И.* кв. 45
  - выбрать секретарем внеочередного общего собрания *Дербишу С. В.* кв. 43
  - выбрать членов счетной комиссии *Кашурину, Кудышину, Анисимову* кв. 34, 37, 42
- Голосовали: «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:**

- выбрать председателем внеочередного общего собрания *Таврищеву Н. И.* кв. 45
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания *Дербишу С. В.* кв. 43
- выбрать членов счетной комиссии *Кашурину, Кудышину, Анисимову* кв. 34, 37, 42

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4 в сумме 240000,00 рублей.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4 в сумме 240000,00 рублей.

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4 в сумме 240000,00 рублей.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4.

Слушали: инициатора собрания.

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 24.10.2018г.

Регистрационный номер протокола: №

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, Выборная, 101/2

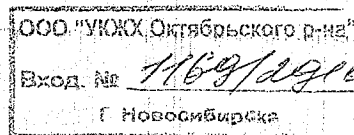
Дата и время начала и окончания голосования: «19» 10 2018 г. с 19 час. 00 мин. по 20 час. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, Выборная, 101/2

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Гавришова Т.И.

документ, подтверждающий право собственности № 54-988857-11 кв. 45 от "09" 12 2005 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2580,4 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 1780,9 (кв. м), что составляет 69 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

2580,40 кв.м., из них жилых 2580,40 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведении работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4 в сумме 240000,00 рублей.
3. Об утверждении порядка оплаты работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Гавришова Т.И. кв. 45
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Дерюгина С.В. кв. 43
- выбрать членов счетной комиссии Хайтунину, Кузнецову, Ахмедову кв. 34, 37, 42

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Гавришова Т.И. кв. 45
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Дерюгина С.В. кв. 43
- выбрать членов счетной комиссии Хайтунину, Кузнецову, Ахмедову кв. 34, 37, 42

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведении работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4 в сумме 240000,00 рублей.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4 в сумме 240000,00 рублей.

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4 в сумме 240000,00 рублей.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по замене окон на ПВХ в подъездах №1-4.

Слушали: инициатора собрания.

**Предложено:** Утвердить порядок оплаты работ : использование остатка средств на 01.01.2018 года со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 240000,00 рублей.

**Голосовали:** «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** Утвердить порядок оплаты работ : использование остатка средств на 01.01.2018 года со статьи "Содержание и ремонт" в сумме 240000,00 рублей.

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу повестки дня:** утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

**Слушали:** инициатора общего собрания.

**Предложено:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Голосовали:** «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Решение принято.**

**По пятому вопросу повестки дня:** об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** инициатора общего собрания.

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Голосовали:** «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

**Решили:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Решение принято.**

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

**Подписи:**

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания:

Члены счетной комиссии:

<u>Гавришкова Н.И.</u> (ФИО)	КВ. 45	<u>[Подпись]</u> (подпись)
<u>Дербина С.В.</u> (ФИО)	КВ. 43	<u>[Подпись]</u> (подпись)
<u>Ковтушина О.В.</u> (ФИО)	КВ. 34	<u>[Подпись]</u> (подпись)
<u>Курбасова Л.Е.</u> (ФИО)	КВ. 37	<u>[Подпись]</u> (подпись)
<u>Алексеева С.А.</u> (ФИО)	КВ. 42	<u>[Подпись]</u> (подпись)
_____	КВ.	_____
(ФИО)		(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Инициатор проведения общего собрания Таврищева З.П. кв. 15  
 Дата собрания « 19 » 10 2018 года, время 9:00  
 Место проведения г. Новосибирск, ул. Выборная дом 01/2 (во дворе многоквартирного дома)  
 Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений					кв.м.	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Дата	Подпись
№ п/п	№ помещения	Собственник/ пользователь	Форма собственности	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ул.Выборная, д.101/2								
1	1	Горбунова Юлия Викторовна	Частная	57,8	57,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 662560 от 02.12.2014		
2	2	Ориховац Лариса Павловна	Частная	29,3	29,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AG 249060 от 17.01.2008		
3	3	Зайцева Валентина Кузьминична	Частная	41,9	41,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AG 274914 от 06.03.2008		
4	4	Дорохов Антон Сергеевич, Дорохов Сергей Семенович	Частная	56,9	56,9	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №60746 от 25.02.1993	23.10.18	
5	5	Комличенко Андрей Александрович	Частная	28,3	28,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AD 560247 от 23.01.2012		
6	6	Пономаренко Людмила Юрьевна	Частная	42,9	42,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AE 014271 от 23.04.2013	23.10.18	
7	7	Блинников Валерий Георгиевич	Частная	56,9	56,9	Договор мены (до 01.01.1999г) №- от 07.08.1998	23.10.18	
8	8	Худова Мария Андреевна	Частная	28,3	9,43	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AG 083126 от 08.05.2007		
9	8	Худов Андрей Владимирович	Частная	28,3	9,43	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AG 083127 от 08.05.2007		
10	8	Худов Дмитрий Андреевич	Частная	28,3	9,43	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AG 083128 от 08.05.2007		
11	9	Левашов Виктор Владимирович	Частная	42,9	42,9	Договор мены (до 01.01.1999г) №2351 от 07.08.1998	23.10.18	
12	10	Сырникова Надежда Александровна	Частная	56,9	56,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AG 900281 от 04.03.2010	23.10.18	
13	11	Троссель Зинаида Моисеевна	Частная	28,3	28,3	Договор на приватизацию (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №64172 от 21.09.2004	23.10.18	
14	12	Шефнер София Кондратьевна	Частная	42,9	42,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ag от 02.04.2008	23.10.18	
15	13	Меркулов Геннадий Александрович	Муниципальная	56,9	56,9	Ордер №749203 от 08.01.1988	23.10.18	
16	14	Лосева Инна Владимировна	Частная	28,3	28,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AB 155448 от 21.08.2002		
17	15	Нечаев Евгений Андреевич	Частная	42,9	42,9	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:1407-54/001/2017-3 от 26.01.2017	23.10.18	
18	16	Горошкина Александра Геннадьевна	Частная	42,4	42,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-AG 322208 от 28.04.2008		
19	17	Сарычев Сергей Ильич	Муниципальная	28,7	28,7	Ордер №749229 от 08.01.1988		
20	18			58,6		Нет документа		
21	19	Сутурина Тамара Петровна	Муниципальная	42,8	42,8	Ордер №722864 от 11.01.1988	21.10.18	
22	20	Космынин Станислав Александрович	Частная	28,8	28,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 864669 от 09.11.2012	21/10	
23	21	Рыжов Евгений Валерьевич	Частная	58,1	58,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 AG 059797 от 21.03.2007	21.10.18	
24	22	Урекина Людмила Павловна	Частная	42,8	42,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54AE 364286 от 07.03.2014	21.10.18	
25	23	Афанасьева Наталья Александровна	Частная	28,8	14,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 AG 343697 от 23.05.2008	21.10.18	

26	23	Кулькова Анастасия Алексеевна	Частная	28,8	14,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 343698 от 23.05.2008	20.10.18	Ryu
27	24	Колодин Анатолий Иванович	Частная	58,1	58,1	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №60768 от 16.02.1993	20.10	Эм
28	25	Батова Ираида Дмитриевна	Частная	42,8	42,8	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:1404-54/001/2017-4 от 23.06.2017	20.10	Вас
29	26	Ерошенко Сергей Валерьевич	Частная	28,4	28,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 216729 от 13.01.2011		
30	27	Константинов Сергей Иванович	Частная	58,1	58,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 784198 от 13.11.2009	20.10.18	Kh
31	28	Савченко Роман Геннадьевич	Частная	42,8	42,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 355552 от 12.02.2008		
32	29	Нечта Валерия Аюповна	Частная	28,8	28,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54аг 308906 от 11.04.2008		
33	30	Стрыгин Виктор Борисович	Частная	58,1	58,1	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №60260 от 28.01.1993		
34	31	Салтонович Александр Иванович	Частная	58,3	58,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 733366 от 21.09.2009	20.10.	Вас
35	32	Шмелев Владимир Николаевич	Муниципальная	28,5	28,5	Ордер №019048 от 17.11.2004		
36	33			42,5	0			
37	34	Халтурина Ольга Васильевна	Частная	58,9	58,9	Договор на приватизацию (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №- от 25.09.2000	20.10.	Вас
38	35	Целаев Валерий Викторович	Частная	28,4	28,4	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:1389-54/001/2017-2 от 22.09.2017		
39	36	Площинская Зоя Васильевна	Частная	42,1	42,1	Договор дарения №54-АВ 736007 от 22.03.2006	20.10.	Вас
40	37	Кузьмина Галина Евгеньевна	Частная	58,9	58,9	Свидетельство о праве на наследство по закону №54АА2683718 от 09.11.2017	20.10.	Вас
41	38	Ткачев Сергей Евгеньевич	Частная	29,6	29,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ав 635698 от 20.09.2005	20.10.	Вас
42	39	Позднякова Яна Борисовна	Частная	42,1	42,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 181204 от 01.12.2010	20.10.	Вас
43	40	Хубаев Амиран Васильевич	Частная	58,9	58,9	Договор купли продажи (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №15370 от 13.11.2002	20.10.	Вас
44	41	Микитченко Ольга Анатольевна	Частная	28,4	28,4	Номер государственной регистрации права №54:35:072180:3483-54/001/2018-2 от 19.02.2018		
45	42	Акимов Виктор Павлович	Муниципальная	42,1	42,1	Ордер №749222 от 08.01.1988	20.10.	Вас
46	43	Дербина Светлана Валерьевна	Частная	58,9	58,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 353346 от 10.02.2004	20.10.	Вас
47	44	Плешко Елена Тимофеевна	Частная	28,4	28,4	Договор на приватизацию (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №135553 от 27.10.2005	20.10.	Вас
48	45	Гаврилова Надежда Ивановна	Частная	42,1	42,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-ав 685711 от 09.12.2005	19.10.18.	Вас
49	46	Игнатъева Наталья Яковлевна	Муниципальная	41,3	41,3	Ордер №756751 от 12.01.1990	19.10.18.	Вас
50	47	Гончарова Валентина Николаевна	Частная	28,7	28,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №- от 13.01.2004	19.10.18.	Вас
51	1	Самойлов Василий Александрович	Частная	23,8	23,8	Иной документ №6/н от 01.01.2007	19.10.18.	Вас
52	48,к.	Соколова Светлана Викторовна	Частная	18,8	18,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ае 139843 от 25.08.2013	19.10.	Вас
53	3	Теренина Елена Витальевна	Частная	15,7	15,7	Иной документ №6/н от 01.01.2007	20.10.	Вас
54	49	Панкратова Лидия Васильевна	Частная	41,1	41,1	Договор купли продажи (недействителен, требуется регистрация в Юстиции) №- от 31.03.2006		
55	50	Савина Елена Максимовна, Кремер Сергей Александрович	Частная	29,1	29,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 410249 от 19.04.2016	19.10.18.	Вас
56	51	Барабанова Елена Викторовна	Частная	58,5	19,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 608114 от 24.02.2012		
57	51	Барабанов Максим Валерьевич	Частная	58,5	19,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 608113 от 24.02.2012		
58	51	Борисенко Евгений Степанович	Частная	58,5	19,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 608115 от 24.02.2012		

59	52	Олейникова Ольга Дмитриевна	Частная	41,1	41,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54- АБ 042137 от 23.11.2001	19.10.18	
60	53	Реудкая Наталья Трофимовна	Частная	28,8	14,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54ад 800465 от 10.09.2012	19.10.18	Рудка
61	53	Реудкий Алексей Сергеевич	Частная	28,8	14,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 800466 от 10.09.2012	19.10.18	Рудка
62	54	Нагорнова Лариса Васильевна	Частная	58,5	58,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 047486 от 15.02.2007	19.10.18	Нагор
63	55	Берестова Ирина Евгеньевна, Берестов Сергей Михайлович	Частная	41,1	41,1	Номер государственной регистрации права №54.35:072180:3628-54/001/2017-3, от 26.01.2017		
64	56	Уразов Сергей Леонидович	Частная	29,1	29,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 217626 от 19.10.2013		
65	57	Ерофеева Любовь Александровна	Частная	58,5	14,63	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 441631 от 30.04.2014	19.10.18	Ерофеева
66	57	Дорошенко Дарья Сергеевна	Частная	58,5	14,63	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 441633 от 30.04.2014	19.10.18	Дорош
67	57	Дорошенко Светлана Викторовна	Частная	58,5	14,63	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 441634 от 30.04.2014	19.10.18	Дорош
68	58	Сонечкина Татьяна Георгиевна	Частная	41,1	27,4	Номер государственной регистрации права №54.35:072180:3355-54/001/2017-3, от 21.03.2017		
69	58	Сонечкин Дмитрий Владимирович	Частная	41,1	13,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0090522 от 25.03.2000		
70	59	Ситников Владимир Александрович, Ситникова Наталья Михайловна	Частная	29,1	29,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АД 592820 от 09.02.2012	19.10.18	Ситник
71	60,к. 1	Фрилинг Александр Анатольевич	Частная	15,64	15,64	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 635323 от 21.10.2014	19.10	Фрилинг
72	60,к. 2	Фрилинг Александр Анатольевич	Частная	23,9	9,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №000000* от 07.06.2008	19.10.	Фрилинг
73	60,к. 3	Фролова Елена Михайловна	Частная	18,96	5,83	Номер государственной регистрации права №54-01/00-6/2002-638 от 14.03.2002	19.10.	Фролова

1480,9  
2520,4 = 699,5