

ОТКОЛО

собрания собственников помещений в многоквартирном доме

*82*

Листок поручения

к заявлению № 1158 от 24 10 2018 г.

ул. Б. Богаткова д. 71/2  
10/2018 г. с 12:30 час. мин. по \_\_\_ час. мин.

яние:

СОО "УК ЖХ Октябрьского р-на"  
Выход. № 1158/24.10.2018  
г. Новосибирск

*Минутка - конспект с работы  
Итог в работу*

гельная часть

ешения в многоквартирном доме:

*неодобрено 25*

документ, подтверждающий право собственности № \_\_\_\_\_ от " " \_\_\_\_\_ г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1919,8 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании:

1158 (кв.м), что составляет 60,48% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

1919,80 кв.м., из них жилых 1919,80 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об изменении порядка оплаты работ по ремонту канализации кв.47.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

*Рудневский И.И.  
Рыжов Е.В.  
Шкряков Ф.И. Баранов В.В.*

Кв. 25  
Кв. 18  
Кв. 33 и 29

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» \_\_\_\_\_ голосов, «воздержались» \_\_\_\_\_ голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Кв.  
Кв.  
Кв.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об изменении порядка оплаты работ по ремонту канализации кв.47.

Слушали:

Предложено: Утвердить изменение порядка оплаты работ по ремонту канализации кв.47 стоимостью 5224р. Со статьи "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2018г. (ПОСС от 14.09.2018г. (вх.№1087 от 19.09.2018г.)) на статью «Текущий ремонт» Накопительный фонд 2018г.

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» \_\_\_\_\_ голосов, «воздержались» \_\_\_\_\_ голосов.

Решили: Утвердить изменение порядка оплаты работ по ремонту канализации кв.47 стоимостью 5224р. Со статьи "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2018г. (ПОСС от 14.09.2018г. (вх.№1087 от 19.09.2018г.)) на статью «Текущий ремонт» Накопительный фонд 2018г.

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 24 сентября 2018

Регистрационный номер протокола: №

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова 171/2

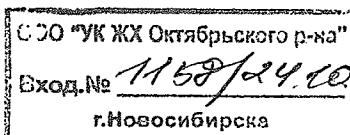
Дата и время начала и окончания голосования: 22.09.2018 г. с 17:00 мин. по \_\_\_ час. \_\_\_ мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова 171/2

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Александровская Марина Александровна кв. 25

документ, подтверждающий право собственности № \_\_\_\_\_ от " " \_\_\_\_\_ г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1919,8 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании:

119, (9,8) кв.м, что составляет 6,2% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

1919,80 кв.м., из них жилых 1919,80 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об изменении порядка оплаты работ по ремонту канализации кв.47.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Александровская Марина Александровна кв. 25
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Александровская Марина Александровна кв. 25
- выбрать членов счетной комиссии Лопатников Ст. и Верашев В.В. кв. 33 и 29

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» \_\_\_\_\_ голосов, «воздержались» \_\_\_\_\_ голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об изменении порядка оплаты работ по ремонту канализации кв.47.

Слушали:

Предложено: Утвердить изменение порядка оплаты работ по ремонту канализации кв.47 стоимостью 5224р. Со статьи "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2018г. (ПОСС от 14.09.2018г. (вх.№1087 от 19.09.2018г.)) на статью «Текущий ремонт» Накопительный фонд 2018г.

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» \_\_\_\_\_ голосов, «воздержались» \_\_\_\_\_ голосов.

Решили: Утвердить изменение порядка оплаты работ по ремонту канализации кв.47 стоимостью 5224р. Со статьи "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2018г. (ПОСС от 14.09.2018г. (вх.№1087 от 19.09.2018г.)) на статью «Текущий ремонт» Накопительный фонд 2018г.

**Решение принято.**

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

**Слушали:**

**Предложено:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Голосовали:** «За» 40 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

**Решили:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Решение принято.**

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:**

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Голосовали:** «За» 40 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

**Решили:** Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Решение принято.**

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

**Подписи:**

Председатель общего собрания:

Александров В.В. кв. 25  
(ФИО)

[Подпись]  
(подпись)

Секретарь общего собрания:

Росенбаев И.И. кв. 18  
(ФИО)

[Подпись]  
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Станюков Г.И. кв. 33  
(ФИО)

[Подпись]  
(подпись)

Баранов В.В. кв. 29  
(ФИО)

[Подпись]  
(подпись)

[Подпись] кв.  
(ФИО)

[Подпись]  
(подпись)

[Подпись] кв.  
(ФИО)

[Подпись]  
(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Реестр собственников, участвующих в общем собрании собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Новосибирск, ул.Б.Богаткова, дом №171/2 в форме совместного присутствия

Инициатор проведения общего собрания Дусебаев 2018 г. время 19 часов  
Дударовская Алла Васильевна

Дата собрания 28 09 2018 года, время 19 часов  
Место проведения г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова, дом 171/2 (во дворе многоквартирного дома)  
Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 1923,26 кв.м. мешков 70,1

Подтверждаю, что я лично либо через своего представителя участвовал (а) в общем собрании и принимал (а) решения по повестке дня собрания:

Повестка собрания:

№ п/п	№ помещения	Собственник/пользователь	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Дата	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	8
ул.Бориса Богаткова, д.171/2							
1	№Нф181	Харченко Анатолий Николаевич	70,1	70,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 626654 от 12.09.2005		
2	1	Харченко Анатолий Николаевич	35,2	35,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 579545 от 02.09.2014		
3	4	Даховская Нино Климентьевна	29,7	29,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 398295 от 26.07.2011		<i>по г.г.г. Д.З.</i>
4	5	Ляхенмайер Антонида	31	31	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 347091 от 19.12.2003		<i>по г.г.г. Д.З.</i>
5	6	Яковенко Николай Григорьевич	42	42	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 390533 от 25.03.2014		<i>по г.г.г. Д.З.</i>
6	7	Федотов Евгений Анатольевич	40	40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/152/2006-746 от 26.07.2006		<i>по г.г.г. Д.З.</i>
7	8	Старун О В	31,1	31,1	Иной документ №б/н от 01.01.2007		
8	9	Котлова Зоя Максимовна	40,9	40,9	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №1104 от 28.04.1998		

9	10	Черных Валентина Николаевна	29,5	29,5	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №18667-в от 02.02.1993		
10	11	Кириленко Татьяна Олеговна	30,9	30,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 055597 от 30.07.2010		
11	12	Танин Валентин Сергеевич	41,8	41,8	Иной документ №6/н от 01.01.2007		
12	13	Шеронов Андрей Юрьевич	40,6	20,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 823001 от 22.12.2009		
13	13	Шеронов Валерий Андреевич	40,6	20,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 823002 от 22.12.2009		
14	14	Кологреев А А	30,9	30,9	Иной документ №6/н от 01.01.2007		
15	15	Крамник Эмилия Николаевна	39,8	39,8	Иной документ №6/н от 01.01.2007		
16	16	Будеева Галина Максимовна	29,5	14,75	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 104369 от 19.05.2007		
17	16	Моисеева Наталья Валентиновна	29,5	14,75	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 104369 от 19.05.2007		
18	17	Трошин Сергей Николаевич, Трошина Наталия Геннадьевна	31,66	31,66	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 013682 от 23.04.2013		
19	18	Ромбаев Игорь Андреевич	42,3	14,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 563446 от 03.05.2005		
20	18	Ромбаева Ирина Николаевна	42,3	14,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 563447 от 03.05.2005		
21	18	Ромбаева Екатерина Игоревна	42,3	14,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 563448 от 03.05.2005		

22	19	Ларионов Олег Федорович	40	20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 094035 от 08.05.2007	
23	19	Ларионова Юлия Николаевна	40	20	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/083/2007-771 от 08.05.2007	
24	20	Шалева Маргарита Ивановна	31	15,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/072/2007-917 от 11.05.2007	
25	21	Панова Людмила Михайловна	40,5	40,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 246325 от 03.02.2011	
26	22	Десятинна Ирина Владимировна	29,1	29,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 842546 от 30.10.2012	
27	23	Соседко Светлана Юрьевна	30,9	30,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 666917 от 10.05.2012	
28	24	Монакова Наталья Александровна	41,8	41,8	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
29	25	Дударовская Галина Васильевна	40,6	20,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 701627 от 12.01.2015	
30	25	Дударовский Сергей Владимирович	40,6	20,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 701626 от 12.01.2015	
31	26	Пономаренко Галина Андреевна	30,9	30,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 195159 от 01.11.2007	
32	27	Рубцова Татьяна Александровна	39,5	39,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 007420 от 03.08.2001	
33	28	Морозова Валентина Ивановна	29,5	29,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 880393 от 09.11.2006	
34	29	Баранова Валентина Алексеевна	31	15,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 790232 от 23.11.2009	

35	29	Баранов Виктор Васильевич	31	15,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 790232 от 23.11.2009	<i>Sto gdey</i>
36	30	Мельник Ольга Борисовна	42,3	42,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0213182 от 23.05.2001	<i>Sto gdey</i>
37	31	Зайцева Светлана Михайловна	40	40	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/148/2010-364 от 30.03.2010	<i>Sto gdey</i>
38	32	Писаревская Маргарита Вениаминовна	31,1	31,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 556012 от 14.08.2014	
39	33	Пантюхова Вера Куприяновна, Пантюхов Федор Иванович	40,9	40,9	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №23903-в от 20.05.1993	<i>Sto gdey</i>
40	34	Горлова Ольга Алексеевна	29,5	14,75	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/031/2006-721 от 04.04.2006	<i>Sto gdey</i>
41	34	Горлов Павел Алексеевич	29,5	14,75	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/031/2006-721 от 04.04.2006	<i>Sto gdey</i>
42	35	Юрьева Екатерина Александровна	30,9	30,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 425345 от 06.09.2004	<i>Sto gdey</i>
43	36	Трухачев Юрий Александрович	41,8	41,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/267/2007-619 от 20.09.2007	
44	37	Галицкая Татьяна Ивановна	41,14	41,14	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №44500-в от 17.08.1995	<i>Sto gdey</i>
45	38	Лушова Татьяна Андреевна	30,9	30,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 438209 от 28.04.2014	<i>Sto gdey</i>
46	39	Стаканова Лариса Владимировна	39,8	39,8	Договор купли продажи (до 01.01.1999г) №4-60-197 от 17.07.1996	<i>Sto gdey</i>
47	40	Некрасов Михаил Юрьевич	29,5	29,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 810736 от 19.09.2012	

48	41	Курочкина Ольга Константиновна	31	31	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 898184 от 05.12.2006	<i>Sto gobe</i>
49	42	Мельник Тамара Васильевна	43,38	43,38	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
50	43	Маменко Юлия Олеговна	41,08	41,08	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:933- 54/001/2017-2 от 07.04.2017	<i>Sto gobe</i>
51	44	Филкова Валентина Алексеевна	31,1	31,1	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №44610-в от 18.09.1995	
52	45	Назаров Худайназар Шехович	40,7	40,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 546448 от 02.12.2011	
53	46	Константинова Галина Викторовна	29,7	29,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 442872 от 14.10.2004	
54	47	Куршев Александр Константинович	30,9	30,9	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
55	48	Эркес Диана Семеновна	41,8	41,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 898966 от 02.03.2010	<i>Sto gobe</i>
56	49	Уткин Сергей Васильевич	40,6	40,6	Иной документ №6/н от 01.01.2007	<i>Sto gobe</i>
57	50	Коновалов Сергей Викторович	30,9	30,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 360939 от 26.02.2016	
58	51	Гурзо Роман Петрович	39,8	39,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 394361 от 19.08.2014	
59	52	Зуева Галина Ивановна	29,5	29,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54- 01/225/2010-796 от 02.06.2010	<i>Sto gobe</i>
60	53	Федяева Оксана Витальевна	31	31	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 689690 от 25.12.2014	<i>Sto gobe</i>