

Валитовой А. Ю.  
Иск № 2695 от 18.10.2018

ООО «УК ЖХ Октябрьского района»  
Выд. № 1145/18/10/18  
Новосибирск

Л

щений многоквартирного дома №105/3 по  
в г. Новосибирске

18 октября 2018г

Листок поручения  
к заявлению № 1145 от «18/10/2018 г.

обственник квартиры №39 Иксанова Н. Н.  
ственности помещений в многоквартирном  
ков.  
форма) 18.10.2018 20:00 (заочная форма)  
«и помещения, обладающие 58,9% голосов

ня

Юристы Юристы  
Иск в работу  
ООО к экспертно

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖХ Октябрьского района» произвести оплату за счет доходов отпользования общим имуществом ООО «Юржилэксперт» за проведение судебной строительной экспертизы по иску Малкова А.В., Малковой А.А., Букашевой О.В., Вязьминой И.Н., Иксановой Н.Н. к АО «Стройтрест 43» для определения наличия строительных недостатков дома, причин их возникновения, стоимости устранения недостатков.
3. Определение места хранения оригиналов документов.

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Малков А.В. (кв. 3) избрать секретарем собрания Абураманов В. (кв. 26) и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100% (24263 кв.м.) от общего числа голосов, участвующих в собрании;  
Против – 0% (0 кв.м) от общего числа голосов, участвующих в собрании;  
Воздержались – 0.  
Решение принято.

По второму вопросу:

Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖХ Октябрьского района» произвести оплату за счет доходов от пользования общим имуществом ООО «Юржилэксперт» за проведение судебной строительной экспертизы по иску Малкова Алексея Витальевича, Малковой Анны Анатольевны, Букашевой Ольги Владимировны, Вязьминой Ирины Николаевны, Иксановой Надежды Николаевны к АО «Стройтрест 43» для определения наличия строительных недостатков дома, причин их возникновения, стоимости устранения недостатков

Голосовали по второму вопросу:

За – 100% (24263) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,  
Против – 0 % (0 кв.м) от общего числа голосов, участвующих в собрании,  
Воздержались 0.  
Решение принято.

### Протокол

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №105/3 по ул.Выборная в г. Новосибирске

г. Новосибирск

18 октября 2018г

Инициатор проведения собрания собственник квартиры №39 Иксанова Н. Н.  
Общая площадь находящихся в собственности помещений в многоквартирном доме 4121 кв.м 100% голосов собственников.  
Дата собрания 16.10.2018 в 19:00 (очная форма) 18.10.2018 20:00 (заочная форма)  
В голосовании приняли участие собственники помещения, обладающие 58,9% голосов (2426,3 кв.м). Кворум имеется.

### Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖХ Октябрьского района» произвести оплату за счет доходов отпользования общим имуществом ООО «Юржилэксперт» за проведение судебной строительной экспертизы по иску Малкова А.В., Малковой А.А., Букашевой О.В., Вязьминой И.Н., Иксановой Н.Н. к АО «Стройтрест 43» для определения наличия строительных недостатков дома, причин их возникновения, стоимости устранения недостатков.
3. Определение места хранения оригиналов документов.

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Малкова А.В. (кв.3) избрать секретарем собрания Абдурахманов В. (кв.26) и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За – 100% (2426,3 кв.м.) от общего числа голосов, участвующих в собрании;  
Против – 0% (0 кв.м) от общего числа голосов, участвующих в собрании;  
Воздержались – 0.  
Решение принято.

По второму вопросу:

Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖХ Октябрьского района» произвести оплату за счет доходов от пользования общим имуществом ООО «Юржилэксперт» за проведение судебной строительной экспертизы по иску Малкова Алексея Витальевича, Малковой Анны Анатольевны, Букашевой Ольги Владимировны, Вязьминой Ирины Николаевны, Иксановой Надежды Николаевны к АО «Стройтрест 43» для определения наличия строительных недостатков дома, прчин их возникновения, стоимости устранения недостатков

Голосовали по второму вопросу:

За – 100% (2426,3) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,  
Против – 0 % (0 кв.м) от общего числа голосов, участвующих в собрании,  
Воздержались 0.  
Решение принято.

По третьему вопросу:

Определить местом хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г.Новосибирск, ул.Выборная, дом 105/3 кв.39.

Голосовали по третьему вопросу:

За – 100% (2486,5 кв.м),

Против – 0 %

Воздержалось - 0.

Решение принято.

Председатель собрания

*Мамнов А.В.*

Секретарь собрания

*Александров*

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 105/3 по улице Выборная г. Новосибирск в очно-заочной форме.

Дата проведения собрания: 16.10.2018 г с 18<sup>00</sup> до 18.10.2018 г

Уведомление о собрании было размещено в общедоступной форме – на входах в подъезде дома.

В голосовании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 58,9% голосов (242 кв. м.).

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Уполномочить управляющую организацию «УК ЖХ Октябрьского района произвести оплату за счет доходов от пользования общим имуществом судебной строительной экспертизы для определения наличия строительных недостатков дома, причин их возникновения и стоимости устранения ООО «Юржилэксперт» в соответствии с Определением от 11.10.2018г. Октябрьского районного суда г. Новосибирска по делу № 2-441/2018.
3. Определение места хранения оригиналов документов по общему собранию.

№ п/п	№ кв.	Собственник/ доверенное лицо	Площадь квартиры, кв.м.	Доля собственности в общей площади, кв.м.	Правоустанавливающий документ	Подпись	Дата
1	21	Браун Ф.И.	62,1	100%	св-во собственности	<i>[Подпись]</i>	16.10.2018
2	31	Мельков А.В.	63	50/50	св-во	<i>[Подпись]</i>	16.10.18
3	31	Мелькова А.А.	63	50%	св-во	<i>[Подпись]</i>	16.10.18
4	26	Аннаковичева В.И.	63	100%	св-во собственности	<i>[Подпись]</i>	16.10.18
5	39	Уксанова И.И.	59,1	100%	Выписка из ЕИРП	<i>[Подпись]</i>	16.10.18г
6	37	Вязоминна И.И.	36,20	100%	св-во о праве соб-ва. в. Выписка	<i>[Подпись]</i>	16.10.2018г
7	24	Павлова С.А.	59,3	100%	Выписка из ЕИРП	<i>[Подпись]</i>	16.10.2018г
8	19	Богачева С.М.	59,4	50%	св-во	<i>[Подпись]</i>	16.10.2018г
9	19	Турочев А.В.	59,4	50%	Выписка о собственности	<i>[Подпись]</i>	16.10.2018г

10	11	Трученко Н.Ю.	62,7	100%	сб-бо о соответствии	А.Ю.	16.10.18
11	7	Амуров Н.А.	62.	100%	сб-бо	М.Ю.	11.10.18
12	1	Станченко Е.Ф.	49,9	100%	формула учета	С.Ф.	16.10.18
13	6	Евтушкин Б.А.	62,3	100%	Счетная книга	Б.А.	16.10.18
14	17	Андреева И.А.	34,6	100%	сб-бо	И.А.	16.10.18
15	22	Васильева И.И.	38,0	100%	сб-бо	И.И.	16.10.18
16	30	Семинская И.И.	34,0	100%	сб-бо	И.И.	16.10.18
17	43	Троцкий А.В.	56,3	100%	сб-бо	А.В.	16.10.18
18	51	Трущенко Б.В.	72	50%	сметная книга	Б.В.	16.10.18
19	67	Харченко И.В.	102	100%	сметная книга	И.В.	16.10.18
20	45	Амуров	46	100%	сметная книга	А.В.	16.10.18
21		Долгов П.И.	59,1	100%	сб-бо	П.И.	16.10.18
22	55	Амуров А.Е.	102	100%	сметная книга	А.Е.	16.10.18
23	56	Петров И.И.	59,1	1/2	сметная книга	И.И.	16.10.18
24	58	Буряков А.А.	100,2	100%	сб-бо	А.А.	16.10.18
25	33	Александров И.И.	37	100%	сб-бо	И.И.	16.10.18
26	36	Иванов И.И.	63,2	100%	формула	И.И.	16.10.18
27	34	Буряков И.И.	58,8	100%	сб-бо	И.И.	17.10.18
28	14	Буряков И.И.	58,9	100%	сметная книга	И.И.	19.10.18

29	46	Муромов	Б.Б.	102%	cb-60	18.10.18
30	68	Самойлова	О.И.	100%	cb-80	17.10.18
31	65	Маркушев	А.И.	100%	cb-60	17.10.18
32		Маркушев	В.А.	100%	cb-60	17.10.18
33	62	Сеница	С.И.	100%	cb-80	17.10.18
34	64	Петрова	Е.И.	100%	cb-60	17.10.18
35	61	Кузнецов	М.Б.	1/2	cb-60	17.10.18
36	61	Кузнецов	А.Б.	1/2	cb-60	17.10.18
37	18	Иванов	А.А.	100%	cb-60	16.10.18
38	38	Коновалов	О.С.	100%	cb-60	16.10.18
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45		Березин	А.А.	38	28	28
46		2426, 3	М.А.	58, 9%		

счета на 1911

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Г. Новосибирск

По инициативе собственника Иксановой Надежды Николаевны (кв. 39) будет проводиться письменное голосование собственников помещений многоквартирного жилого дома № 105/3 по ул. Выборная по вопросу оплаты за судебную строительную экспертизу.

Общая площадь находящихся в собственности помещений в многоквартирном доме согласно техническому – 4121 кв. м, что составляет 100% голосов собственников.

Период проведения голосования: с 16 октября 2018 г. по 18 октября 2018 года.

Место проведения собрания: Новосибирск, ул. Выборная, дом 105/3. Сообщение о проведении голосования размещается в общедоступном месте, а именно: подъезды дома и в лифтах.

#### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания. Предлагается : председатель Малков А.В. (кв. 31), секретарь Абдрахманова В.Н (кв. 26).
2. Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖХ Октябрьского района» произвести оплату за счет доходов от пользования общим имуществом ООО «Юржилэксперт» за проведение судебной строительной экспертизы по иску Малкова А.В., Малковой А. А., Букашевой О.В., Вязьминой И. Н., Иксановой Н.Н. к АО «Стройтрест 43» для определения наличия строительных недостатков дома, причин их возникновения, стоимости устранения недостатков.
3. Определения места хранения документов голосования.

Инициатор

