

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 12 января 2018г.

Регистрационный номер протокола: №

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова 171/5

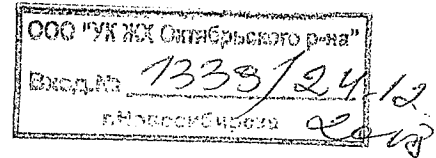
Дата и время начала и окончания голосования: «12» 2018 г. с 19 час. 00 мин. по 20 час. 50 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова 171/5

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Полочков Виктор Николаевич кв. 35

документ, подтверждающий право собственности № 54/013/2011 от 14 сентября 2005.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3961,8 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2057,8 (кв. м), что составляет 51,94% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

3961,80 кв.м., из них жилых 3829,80 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения, стоимости, порядка оплаты работ по ремонту ИТП.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания. Полочков Виктор Николаевич.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Полочков Виктор Вик кв. 35
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Ермаков Александр Вик кв. 30
- выбрать членов счетной комиссии Семенов Александр Сергеевич кв. 41, 78

Голосовали: «За» _____ голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Полочков В.И кв. 35
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Ермаков А.И кв. 30
- выбрать членов счетной комиссии Семенов А.С кв. 41, 78

Решение принято. Семенов Александр Сергеевич. Токмаков А.П

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплаты работ по ремонту ИТП.

Слушали: Полочков В.И.

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту ИТП стоимостью 24169р. за счет остатков статьи «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2018г.

Голосовали: «За» _____ голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по ремонту ИТП стоимостью 24169р. за счет остатков статьи «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2018г.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: Тюлякова Виктора Николаевича

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» _____ голосов. «воздержались» _____ голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Тюлякова Виктор Николаевича

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» _____ голосов. «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

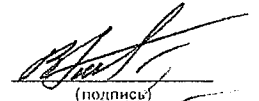
Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

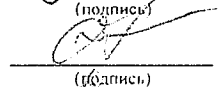
Председатель общего собрания:

Тюляков Виктор Ник. кв. 35
(ФИО)


(подпись)

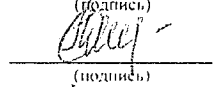
Секретарь общего собрания:

Врашова Мед. Никол. кв. 30
(ФИО)

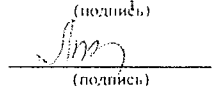

(подпись)

Члены счетной комиссии:

Мензарица Там. Б. кв. 41
(ФИО)


(подпись)

Тюлякова Любовь Темр. кв. 79
(ФИО)


(подпись)

_____ кв.
(ФИО)

_____ (подпись)

_____ кв.
(ФИО)

_____ (подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 171/5 по ул.Б.Богаткова совместного присутствия собственников «16» ИД ЮФД 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания Юляков Виктор Игоревич




Дата собрания «16» 11 2018 года, время 18.00ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Бориса - Богаткова, дом 171/5 (во дворе многоквартирного дома)

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Общая площадь, находящихся в собственности помещений 396,90 кв.м.

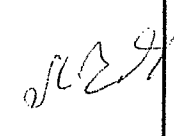


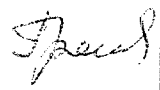
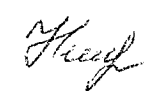
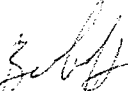

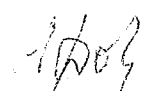

Повестка собрания: Проведение работ по ремонту ИТП

№ п/п	№ помещения	Собственник/пользователь	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Дата	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	
ул.Бориса Богаткова, д.171/5							
Муниципальное образование			36,2	2,0%			
1	1	Пермякова Лилия Даниловна	36,4	36,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 402401 от 15.08.2008		
2	3	Андреев Константин Викторович	42,5	14,17	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 715616 от 02.09.2009		
3	3	Андреева Наталья Владимировна	42,5	14,17	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 715618 от 02.09.2009		
4	3	Крыловская Юлия Евгеньевна	42,5	14,17	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 715617 от 02.09.2009		
5	4	Васина Тамара Васильевна	36,3	36,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 231268 от 27.01.2011		
6	5	Щукина Людмила Львовна	35,1	35,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 188726 от 21.11.2002		
7	6	Бабина Татьяна Ивановна	49,4	24,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 856508 от 18.10.2006		
8	6	Шайдунов Андрей Валерьевич	49,4	24,7	Номер государственной регистрации права №АЖ275952 от 09.11.2015		


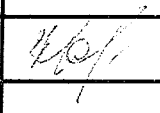

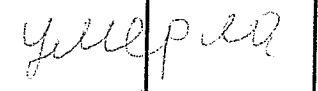

9	7	Пинжакова Оксана Александровна	70,7	23,56	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/457/2010-146 от 05.08.2010	<i>УМЕР</i>	
10	7	Пинжаков Андрей Геннадьевич	70,7	23,56	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/457/2010-146 от 05.08.2010	<i>УМЕР</i>	
11	7	<i>Пинжакова</i> Печковская-Александра Андреевна	70,7	11,78	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/457/2010-146 от 05.08.2010		
12	7	Пинжакова Яна Андреевна	70,7	11,78	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/457/2010-146 от 05.08.2010		
13	8	Беляев Владимир Ефимович	49,6	24,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 089557 от 25.03.2002		<i>Бел</i>
14	8	Беляева Мария Нефедовна	49,6	24,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АБ 089558 от 25.03.2002	<i>УМЕР</i>	
15	9	Отдельных Ирина Владимировна	46,7	23,35	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 624518 от 29.08.2005		
16	9	Отдельных Елена Александровна	46,7	23,35	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 624518 от 29.08.2005		
17	10	Варда Вера Михайловна	42,8	42,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 411295 от 20.05.2004		<i>Вс</i>
18	11	Боярская Тамара Николаевна	37,1	37,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-6/2002-392 от 07.03.2002		<i>МЮР</i>
19	12	Юраго Ольга Васильевна	35,3	35,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 563032 от 26.08.2014		
20	13	Иванов Дмитрий Владимирович	49,7	37,28	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 296824 от 02.07.2003		<i>МЮВ</i>

21	14	Игорь Александр Николаевич	71,6	71,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-3/2001-453-1 от 05.02.2001	
22	15	Шадрина Надежда Константиновна	49,5	49,5	Иной документ №6/н от 01.01.2007	Маша
23	16	Гаврилова Людмила Алексеевна	47	47	Иной документ №6/н от 01.01.2007	Татьяна
24	17	Мерц Алена Александровна	42,9	42,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 856013 от 16.10.2006	
25	18	Петрова Маргарита Александровна	36,6	12,2	Свидетельство о праве на наследство по закону №54 АД 536858 от 13.12.2011	
26	18	Полищук Алла Александровна	36,6	24,4	Свидетельство о праве на наследство по закону №54 АД 536857 от 13.12.2011	Алла
27	19	Андросова Тамара Васильевна	35,6	35,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 475019 от 15.06.2016	
28	20	Дмитриев Владимир Федорович, Дмитриева Вера Александровна	52,1	52,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0107137 от 10.04.2000	Вера
29	21	Маркова Маргарита Владимировна	70,4	70,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 356690 от 18.02.2016	
30	22	Бизюкова Татьяна Альбертовна	49,2	49,2	Иной документ №6/н от 01.01.2007	Татьяна
31	23	Цаплин Вячеслав Валерьевич	46,3	46,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/099/2011-605 от 17.03.2011	
32	24	Притоманова Татьяна Никифоровна	42	42	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0147539 от 10.11.2000	
33	25	Шмалюк Алефтина Ивановна	36,6	36,6	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №15963-в от 15.01.1993	Алефтина
34	27	Сидорова Тамара Андреевна, Сидоров Аркадий Евгеньевич	51	51	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 414912 от 27.08.2004	Тамара
35	28	Соколов Юрий Михайлович	71,4	23,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 189851 от 11.12.2002	Юрий
36	28	Соколова Татьяна Васильевна	71,4	23,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 189852 от 11.12.2002	Татьяна

37	28	Соколов Олег Юрьевич	71,4	23,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 189853 от 11.12.2002	
38	29	Дорохова Людмила Ивановна	49,3	49,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/012/2009-388 от 30.04.2009	
39	30	Ерашова Людмила Николаевна	47,9	47,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 593303 от 30.06.2005	
40	31	Цепелева Людмила Прокопьевна	43,3	21,65	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 072641 от 13.04.2007	
41	31	Воронков Кирилл Дмитриевич	43,3	21,65	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 072641 от 13.04.2007	
42	32	Петрова Ирина Игоревна	40,9	40,9	Договор дарения №54 АД 312537 от 20.04.2011	
43	33	Ермакова Дарья Ивановна	37,1	37,1	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
44	34	Котина Мария Тимофеевна	51,6	51,6	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
45	35	Полякова Ольга Викторовна	70,4	23,46	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 567971 от 29.04.2005	
46	35	Поляков Александр Викторович	70,4	23,46	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 567971 от 29.04.2005	
47	35	Поляков Виктор Николаевич	70,4	23,46	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 567971 от 29.04.2005	
48	36	Маслова Людмила Петровна	50,4	50,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/019/2010-600 от 25.03.2010	
49	37	Руппель Яна Викторовна	47,7	47,7	номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/263/2016-894/3 от 31.10.2016	
50	38	Снежкова Елена Александровна	42,7	42,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 509849 от 21.01.2005	
51	39	Подстригач Людмила Степановна	37,4	37,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 780785 от 13.06.2006	

52	40	Чистякова Людмила Юрьевна	36,8	36,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 806508 от 04.12.2009	
53	41	Мензарарь Татьяна Федоровна	51,1	51,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54- 01/142/2008-377 от 19.04.2008	
54	42	Громов Юрий Владимирович	71,4	23,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 190574 от 14.12.2010	
55	42	Громов Валерий Юрьевич	71,4	23,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 190574 от 14.12.2010	
56	42	Громова Екатерина Владимировна	71,4	23,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 190574 от 14.12.2010	
57	43	Кораблина Любовь Егоровна	49,7	49,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 762230 от 24.05.2006	
58	44	Назарова Клавдия Ивановна	48,7	48,7	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №42366-в от 28.12.1994	
59	45	Волков Олег Николаевич	47	47	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 244929 от 03.02.2011	
60	46	Русанова Светлана Николаевна	37,9	37,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 513915 от 28.01.2005	
61	47	Малкова Олеся Константиновна	36,1	36,1	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:576- 54/001/2017-4 от 13.03.2017	
62	48	Дорошенко Лариса Васильевна	52,8	52,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 182698 от 29.07.2013	
63	49	Чернобровкина Светлана Ивановна	70,5	35,25	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 211340 от 15.09.2015	
64	49	Чугайнов Василий Иванович	70,5	35,25	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 211341 от 15.09.2015	

65	50	Никулина Татьяна Васильевна	48,9	24,45	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 061729 от 23.03.2007	
66	50	Никулина Наталья Сергеевна	48,9	24,45	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 061729 от 23.03.2007	
67	51	Кайбелева Лариса Владимировна	47,9	47,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №1204 от 30.04.1998	Кейб
68	52	Хегай Тамара Ивановна	43,3	43,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 042472 от 24.05.2013	
69	53	Земляной Роман Анатолевич	38,1	38,1	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 759879 от 15.05.2006	
70	54	Дудченко Светлана Константиновна	36,5	36,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54- 01/163/2010-699 от 30.04.2010	
71	55	Рахленко Александр Георгиевич, Богрянцева Регина Алексеевна	51,6	51,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 164417 от 22.07.2015	
72	56	Городецкая Ольга Владимировна	71	71	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 134441 от 15.08.2013	
73	57	Матюх Валентина Николаевна	48,6	48,6	Иной документ №б/н от 01.01.2007	Матюх
74	58	Панова Ирина Андреевна	47,4	47,4	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 591678 от 27.04.2009	
75	59	Михайлов Валерий Павлович, Михайлова Светлана Васильевна	42,7	42,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 884724 от 23.11.2006	
76	60	Каплина Елена Евгеньевна	37,8	37,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 396293 от 19.07.2011	Кам
77	61	Князева Мария Евгеньевна	37,4	37,4	Иной документ №б/н от 01.01.2007	
78	62	Падалкин Петр Вячеславович	51,2	51,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 139267 от 22.08.2013	
79	63	Каплин Евгений Константинович	70,1	70,1	Иной документ №б/н от 01.01.2007	

80	64	Михайлова Екатерина Альбертовна	49,5	49,5	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 234392 от 25.09.2015	
81	65	Ивкин Владимир Борисович, Ивкина Бэла Григорьевна	47,3	47,3	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54- 01/240/2010-499 от 21.05.2010	
82	66	Павлова Ольга Вячеславовна	42,6	42,6	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
83	67	Егорушкова Ирина Александровна	38,5	25,66	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 334392 от 13.01.2016	
84	67	Егорушков Илья Игоревич	38,5	12,83	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 334393 от 13.01.2016	
85	68	Рылова Нина Михайловна	36,8	36,8	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
86	69	Крагжда Надежда Ольгертовна	51,6	51,6	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
87	70	Корсаков Юрий Олегович	69,7	34,85	номер государственной регистрации права №54 35 071030 818-54/001/2017-3 от 06.09.2017	
88	71	Ваулин Владимир Михайлович	49,6	49,6	Иной документ №6/н от 01.01.2007	
89	72	Свечникова Кристина Юрьевна	46,3	23,15	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 311266 от 15.04.2011	
90	72	Тимошенко Любовь Ивановна	46,3	23,15	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 311265 от 15.04.2011	
91	73	Арчибасова Лидия Константиновна, Арчибасова Елена Михайловна	44,2	44,2	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 356212 от 16.02.2004	
92	74	Романова Ольга Петровна	36,9	36,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54- 01/023/2007-15 от 30.01.2007	
93	75	Жигулин Евгений Викторович	37,7	37,7	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 257346 от 27.10.2015	
94	76	Морозов Адольф Леонидович, Морозова Нина Ивановна	52	52	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №3253-в от 22.10.1992	

95	77	Иванькин Владимир Андреевич	70,8	70,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 060063 от 29.04.2015	
96	78	Терехина Софья Прокопьевна	48,8	48,8	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0229404 от 11.07.2001	
97	79	Токарева Любовь Петровна	47,2	23,6	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54- 01/329/2009-609 от 19.08.2009	<i>11/17</i>
98	80	Единов Евгений Афанасьевич	42,9	42,9	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 137604 от 06.08.2007	<i>Ущерб</i>

*2052,05
51,80%*