

~~Замороженный листок~~

Листок поручения
к заявлению № 1337 от 26.12 2018 г.

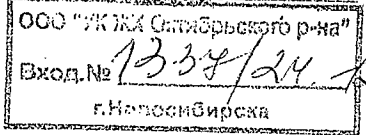
*Манапова Мария
+ средства*

Мне в работу

**ПРОТОКОЛ
собственников помещений в многоквартирном доме**

Большевистская, 175/1

0 2018 г. с 17 час. 00 мин. по 20 час. 00 мин.
ранее:



Основная часть

Помещения в многоквартирном доме: Зойкина ЕЧ
кв. 59
от " " " г.

в многоквартирном доме: 3175,3 кв.м.
площади помещения в многоквартирном доме).
принявших участие в голосовании на общем
собрании собственников помещений общей
площади жилых и нежилых помещений МКД.

в многоквартирном доме: 3175,30 кв.м., из них жилых 2530,50 кв.м., нежилых 644,80 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения работ по прочистке вентиляционной шахты в сумме 34293,60 рублей и подрядной организации ООО "ЖилСервис".
3. Об утверждении порядка оплаты работ по прочистке вентиляционной шахты.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Зойкина ЕЧ 59 кв.
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Сагенов РМ 29 кв.
- выбрать членов счетной комиссии Смирнов МБ 25 кв.

Голосовали: «За» 162 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Зойкина ЕЧ 59 кв.
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Сагенов РМ 29 кв.
- выбрать членов счетной комиссии Смирнов МБ 25 кв.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения работ по прочистке вентиляционной шахты в сумме 34293,60 рублей и подрядной организации ООО "ЖилСервис".

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ по прочистке вентиляционной шахты в сумме 34293,60 рублей и подрядной организации ООО "ЖилСервис".

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 20 сентября 2018г.

Регистрационный номер протокола: № _____

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, Большевистская, 175/1

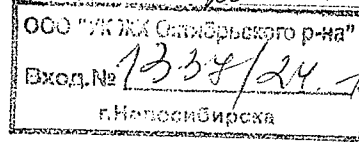
Дата и время начала и окончания голосования: «20» 10 2018 г. с _____ час. _____ мин. по _____ час. _____ мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, Большевистская, 175/1

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Зайцева ЕЧ

документ, подтверждающий право собственности № _____ кв. 59 от " " _____ г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3175,3 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1682,9 (кв. м), что составляет 53 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

3175,30 кв.м., из них жилых 2530,50 кв.м., нежилых 644,80 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведении работ по прочистке вентиляционной шахты в сумме 34293,60 рублей и подрядной организации ООО "ЖилСервис".
3. Об утверждении порядка оплаты работ по прочистке вентиляционной шахты.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Зайцева ЕЧ 59 кв.
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Сафонов РМ 29 кв.
- выбрать членов счетной комиссии Смирнове М Е 25 кв.

Голосовали: «За» 1682,9 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Зайцева ЕЧ 59 кв.
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Сафонов РМ 29 кв.
- выбрать членов счетной комиссии Смирнове М Е 25 кв.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведении работ по прочистке вентиляционной шахты в сумме 34293,60 рублей и подрядной организации ООО "ЖилСервис".

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ по прочистке вентиляционной шахты в сумме 34293,60 рублей и подрядной организации ООО "ЖилСервис".

Голосовали: «За» 16829 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по прочистке вентиляционной шахты в сумме 34293,60 рублей и подрядной организации ООО "ЖилСервис".

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по прочистке вентиляционной шахты.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить порядок оплаты работ: использование средств со статьи "Профилактический ремонт 2018 года" в сумме 34293,60 рублей (см. содержание и решение)

Голосовали: «За» 16829 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты работ: использование средств со статьи "Профилактический ремонт 2018 года" в сумме 34293,60 рублей (см. содержание и решение)

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 16829 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 16829 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Зайцева ЕЧ 59 кв.
(ФИО)

[Подпись]
(подпись)

Секретарь общего собрания:

Сариев РМ 23 кв.
(ФИО)

[Подпись]
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Самурова МБ 25 кв.
(ФИО)

[Подпись]
(подпись)

(ФИО) кв.

(подпись)

(ФИО) кв.

(подпись)

(ФИО) кв.

(подпись)

П Е Р Е Ч Е Н Ь Р А Б О Т
по текущему и капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
ул. БОЛЬШЕВИСТСКАЯ, дом № 175/1 на 2018

Общая площадь дома	3175,3 кв.м.
в том числе	
жилья	2530,5 кв.м.
в том числе муниципальная	55,2 кв.м.
в собственности	2475,3 кв.м.
нежилых	644,8 кв.м.
в том числе муниципальная	0 кв.м.
в собственности	0 кв.м.

Наименование средств МКД		Остатки 2017	2018 г.	Сумма
1	Текущий ремонт (средства населения)	0,00	-	0,00
2	Текущий ремонт (долевое участие в эксплуатационных расходах)	0,00	0,00	0,00
3	Использование конструктивных элементов (средства от аренды)	0,00	0,00	0,00
4	Средства от размещения рекламы	0,00	0,00	0,00
5	Аренда земельного участка	0,00	0,00	0,00
6	Аренда нежилых помещений	0,00	0,00	0,00
7	Пользование электропроводкой	0,00	0,00	0,00
8	Средства капитального ремонта	0,00	-	0,00
9	Средства содержания жилья	0,00	-	0,00
Итого:		0,00	0,00	0,00

№ п.п.	Вид работ	Предложения ООО "УОЖХ Октябрьского района"				Решение собственников			Комментарии (указываются объемы частичного исполнения в работах, которые могут частично)	
		Объем	Сумма, руб.	Использование доп. доходов и остатков	Сумма с обязательными платежами, руб.	Сумма, руб.	Использование доп. доходов и остатков	Сумма с обязательными платежами, руб.		Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.
Текущий ремонт										
31	Прочистка вентиляционных каналов	0	34 293,60	34 293,60	0,00	0,00	31.12.2018			
Итого:			34 293,60	34 293,60	0,00	0,00				
Предложено:	Расчет оплаты за 1 кв.м.	0 0,00	3175,3 кв.м.:	мес. = 0,00	Принято:	Расчет оплаты за 1 кв.м.:	0,00	кв.м.:	мес. =	руб.

ООО "УОЖХ Октябрьского района":

Представители собственников:

Инженер ПТО

К.А. Смородникова

Представитель совета МКД

Зайцева ЕА