

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 9.11.2018г

Регистрационный номер протокола: _____ № _____

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, Выборная, 121

Дата и время начала и окончания голосования: «8» 11 2018 г. с 8 час. 00 мин. по 11 час. 00 мин.

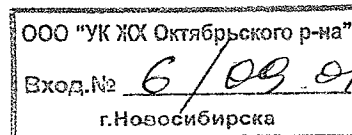
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, Выборная, 121

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование

Содержательная часть



Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Тимченко А.А.

кв. 13

документ, подтверждающий право собственности № _____ от "___" _____ г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3973,5 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2058 шт (кв. м), что составляет 51,8 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

3973,50 кв.м., из них жилых 3973,50 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведении работ по ремонту кровли (над кв. 28,30) в сумме 20003 рублей.
3. Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту кровли (над кв. 28,30)
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Тимченко А.А.
Кришников С.К.
Порисов Е.А.

кв. 13
кв. 14
кв. 4

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

Тимченко А.А.
Кришников С.К.
Порисов Е.А.

кв. 13
кв. 14
кв. 4

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведении работ по ремонту кровли кв 30 на сумму 20003 рублей, ремонт кровли кв 89,90 на сумму 20003 рублей

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить проведение работ по ремонту кровли (над кв 30) на сумму 20003 рублей, ремонт кровли (над кв 89,90) на сумму 20003 рублей

Голосовали: «За» 100 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по ремонту кровли (над кв 30) на сумму 20003 рублей, ремонт кровли (над кв 89,90) на сумму 20003 рублей

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты работ по ремонту кровли (над кв. 28,30)

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Утвердить порядок оплаты работ по ремонту кровли (над кв. 28,30) : использование остатка средств на 01.01.2018 года со статьи "доходы от пользования общим имуществом" в сумме 20003 рублей.

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты работ по ремонту кровли (над кв. 28,30) : использование остатка средств на 01.01.2018 года со статьи "доходы от пользования общи имуществом" в сумме 20003 рублей.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 100% голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания:

Члены счетной комиссии:

<u>Александр Д.А.</u>	13	КВ.	<u>[Подпись]</u>
(ФИО)			(подпись)
<u>Кудряшников С.К.</u>	14	КВ.	<u>[Подпись]</u>
(ФИО)			(подпись)
<u>Борисова Е.Д.</u>	7	КВ.	<u>[Подпись]</u>
(ФИО)			(подпись)
_____		КВ.	_____
(ФИО)			(подпись)
_____		КВ.	_____
(ФИО)			(подпись)
_____		КВ.	_____
(ФИО)			(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Список присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Выгодская :

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника****	Подпись физического лица
1	Алексеев АА	13				<i>Алексеев АА</i>
2	Смирнова СК	14				<i>Смирнова СК</i>
3	Иванова ИА	7				<i>Иванова ИА</i>

Примечание:

* фамилия, имя, отчество указываются в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина

** указываются реквизиты свидетельства о праве собственности на принадлежащее собственнику помещение

*** количество голосов определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест пользования не учитывается)

**** указываются реквизиты доверенности (дата, номер)