

## ПРОТОКОЛ

### внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 03 декабря 2018  
Регистрационный номер протокола: № \_\_\_\_\_  
Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Гарикина, 7  
Дата и время начала и окончания голосования: «03» 12 2018 г. с 18 час. 00 мин. по 21 час. 00 мин.  
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:  
г. Новосибирск, ул. Гарикина, 7  
Вид общего собрания: внеочередное.  
Форма проведения собрания: очное голосование

### Содержательная часть

#### Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Сайткова С.В.  
кв. 11

документ, подтверждающий право собственности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7070,8 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3606 (кв. м), что составляет 51 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

7070,80 кв.м., из них жилых 7070,80 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

#### Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплаты работ по установке двери на кровлю во 2 подъезде.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

#### Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания. Сайткова С.В. кв. 11

#### Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сайткова С.В. кв. 11
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Хорькова В.К. кв. 45
- выбрать членов счетной комиссии Фрель С.А. кв. 41

Голосовали: «За» 3606 голосов, «против» \_\_\_\_\_ голосов, «воздержались» \_\_\_\_\_ голосов.

#### Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сайткова С.В. кв. 11
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Хорькова В.К. кв. 45
- выбрать членов счетной комиссии Фрель С.А. кв. 41

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплаты работ по установке двери на кровлю во 2 подъезде.

#### Слушали:

Предложено: Утвердить проведение работ по установке двери на кровлю во 2 подъезде стоимостью 17500р.: 12600 р. со статьи "Текущий ремонт", 4900р. Со статьи "Дополнительные доходы от пользования общим имуществом".

Голосовали: «За» 3606 голосов, «против» \_\_\_\_\_ голосов, «воздержались» \_\_\_\_\_ голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по установке двери на кровлю во 2 подъезде стоимостью 17500р.: 12600 р. со статьи "Текущий ремонт", 4900р. Со статьи "Дополнительные доходы от пользования общим имуществом".

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

**Слушали:**

**Предложено:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Голосовали:** «За» 2606 голосов, «против» \_\_\_\_\_ голосов, «воздержались» \_\_\_\_\_ голосов.

**Решили:** утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Решение принято.**

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:**

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Голосовали:** «За» 2606 голосов, «против» \_\_\_\_\_ голосов, «воздержались» \_\_\_\_\_ голосов.

**Решили:** Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Решение принято.**

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

**Подписи:**

Председатель общего собрания:



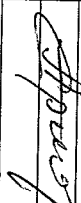



Секретарь общего собрания:

Члены счетной комиссии:

<u>Салтыкова СВ, кв. 41</u> (ФИО)	<u>СВ, кв. 41</u> (подпись)
<u>Влад Карыкина</u> (ФИО)	<u>кв. 45</u> (подпись)
<u>Ариф Ирсе</u> (ФИО)	<u>41</u> (подпись)
<u>Молова</u> (ФИО)	<u>36</u> (подпись)
<u>Рабдан</u> (ФИО)	<u>83</u> (подпись)
<u>Катери И.В</u> (ФИО)	<u>70</u> (подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Список присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Топошино :

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения****	Подпись физического лица
1	Колотилкина Светлана	11				
2	Ведугин Александр					
3	Резниченко Евгений	45				
3	Фроелль Наталья	44				
4	Молова Д.А.	86				
5	Астахов Александр	83				
5	Кочин Павел Александрович	80				
5	Бандильская Е.Ф.	54				

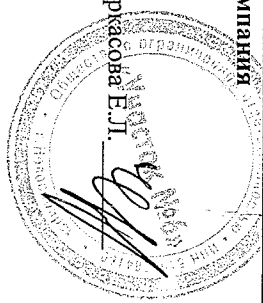
Примечание:

\* фамилия, имя, отчество указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина  
\*\* указываются реквизиты свидетельства о праве собственности на принадлежащее собственнику помещение  
\*\*\* количество голосов определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест общего пользования не учитывается)  
\*\*\*\* указываются реквизиты доверенности (дата, номер)

**Перечень работ**  
 по ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 2018 г.  
 Таранина д. 7  
 кв.м., в т.ч. общей площадью      кв.м., нежилая  
 в т.ч. муниципальная      кв.м., аренда

№ п.п.	Вид работ	Объем	Стоимость работ, руб.	Сумма на 1 кв.м. (ежемесячно), руб.	Срок выполнения (квартал)	Решение собственника ов «за», «против», «воздержался»	Комментарии (указываются объемы частично исполненного в работах которые могут частично исполняться)
1	Установка стальной утепленной двери на кровлю во 2 подъезде		17500				
2							
3							
	ИТОГО		17500,00				
Предложено:		Расчет оплаты за 1 кв.м:	руб	кв.м.	м	Принято:	Расчет оплаты за 1 кв.м.: .... руб.: 12 мес.: ... М2 = .....

Управляющая компания  
 Инженер ОНПОУ  
 Директор ЖЭУ Черкасова Е.Л.



Представители собственников:  
 Представитель МКД