

416

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 23 декабря 2018г.

Регистрационный номер протокола: № 6

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова 171/5

Дата и время начала и окончания голосования: 23 » 12 2018 г. с 17 час. 30 мин. по 21 час. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Б. Богаткова 171/5

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование

Содержательная часть

ООО "УК ЖКХ Октябрьского р-на"
Вход. № 445/28.01.2018
г. Новосибирск

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Толмачев Виктор Николаевич кв. 35
документ, подтверждающий право собственности № 54-АБС67971 от 29 апреля 2005г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3961,8 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2235,87 (кв. м), что составляет 56,44% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

3961,80 кв.м., из них жилых 3829,80 кв.м., нежилых 132 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения, стоимости, порядка оплаты работ по установке светильников на аварийный выход.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания: Толмачева Виктора Николаевича

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Толмачева Виктор Ник. кв. 35
 - выбрать секретарем внеочередного общего собрания Врашова Мари. Никол. кв. 30
 - выбрать членов счетной комиссии Шадрини Ник. Конст. м.п. 15. Б. Богаткову Тамару Ник. кв. 11.
- Голосовали: «За» 56,44% голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов. Толмачеву Моб. Петр кв. 79

- Решили: 2235,87 (кв. м)
- выбрать председателем внеочередного общего собрания Толмачев Виктор Никол. кв. 35
 - выбрать секретарем внеочередного общего собрания Врашова Мари. Никол. кв. 30
 - выбрать членов счетной комиссии Шадрини Ник. Конст. м.п. 15. Б. Богаткову Тамару Ник. кв. 11.
- Решение принято. Толмачеву Моб. Петр кв. 79

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплаты работ по установке светильников на аварийный выход.

Слушали: Толмачев Виктор Николаевич

Предложено: Утвердить проведение работ по установке светильников на аварийный выход стоимостью 37500р. за счет использования остатков денежных средств статьи «Содержание и ремонт» по состоянию на 01.01.2018г.

Голосовали: «За» 56,44% голосов, «против» _____ голосов, «воздержались» _____ голосов.

Решили: Утвердить проведение работ по установке светильников на аварийный выход стоимостью 37500р. за счет использования остатков денежных средств статьи «Содержание и ремонт» по состоянию на 01.01.2018г.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: Толяков Виктора Николаевича

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 56,44 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Толяков Виктора Николаевича

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 56,44 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

Решили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Толяков Виктор Николаевич 1635
(ФИО) (подпись)

Секретарь общего собрания:

Ермилова Л.Н. кв. 30
(ФИО) (подпись)

Члены счетной комиссии:

Иващенко Н.К. кв. 15
(ФИО) (подпись)

Боярская Т.Н. кв. 11
(ФИО) (подпись)

Тюхарева Л.П. кв. 49
(ФИО) (подпись)

(ФИО) (подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

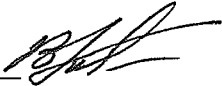
Уведомление

Уважаемые собственники!

По инициативе собственника Толчакова Виктора Николаевича ^{кв35}
будет проводиться общее собрание собственников помещений многоквартирного дома
№ 171/5 по ул. Бориса Богаткова путем совместного присутствия собственников
(очная форма)
«23» декабря 2018 г. в 17-00 часов во дворе дома.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Об утверждении проведения, стоимости, порядка оплаты работ по установке светильников на аварийный выход.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений МКД об итогах голосования.

Инициатор общего собрания Толчаков В.И.  ^{кв35}

Регистр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 171/5 по ул. Бориса Богаткова форме совместного присутствия собственников

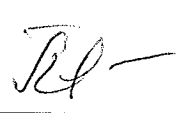

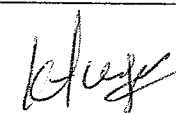

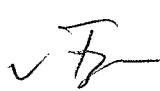
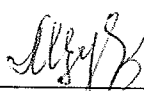

«23» декабря 2018 г.

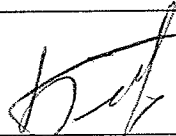


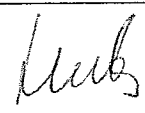

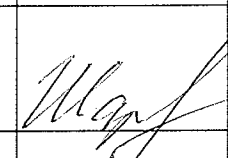

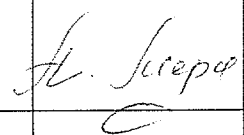
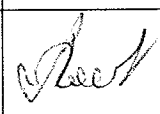
Инициатор проведения общего собрания Поляков Виктор Николаевич

Дата собрания «23» декабря 2018 года, время 17.00
 Место проведения г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом 171/5 (во дворе многоквартирного дома)

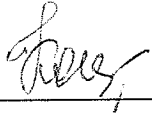
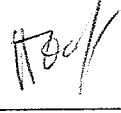

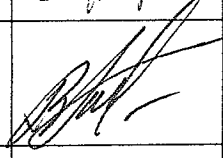
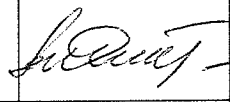
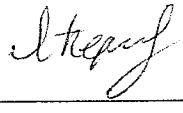




Форма проведения собрания: совместное присутствие. (очное голосов)




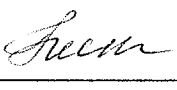


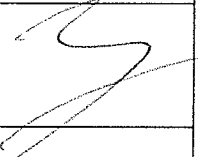

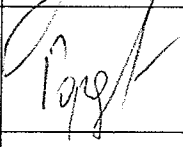



Общая площадь, находящихся в собственности помещений 3961,80 кв.м.


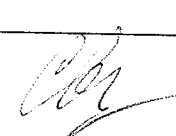
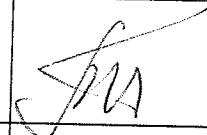
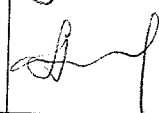

№ п/п	№ помещения	Собственник/пользователь	Реквизиты документа, удостоверяющего право собственности/пользования	Площадь помещения	Доля собственности, кв.м	Дата	Подпись
ул. Бориса Богаткова, д. 171/5							
Муниципальное Образование г. Новосибирска				36.20	1%		
1	№НФ184	"Военторг-Восток"	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №000000 от 19.12.2013	132.00	132.00		
2	1	Пермякова Лилия Даниловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 402401 от 15.08.2008	36.40	36.40		
3	2	Носова Галина Сергеевна	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:551-54/001/2018-6 от 01.10.2018	54.20	27,00		
4	2	Носов Николай Александрович	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:551-54/001/2018-5 от 01.10.2018	54.20	27,00		
5	3	Андреев Константин Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 715616 от 02.09.2009	42.50	14.17		
6	3	Андреева Наталья Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 715618 от 02.09.2009	42.50	14.17		
7	3	Крыловская Юлия Евгеньевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 715617 от 02.09.2009	42.50	14.17		
8	4	Васина Тамара Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 231268 от 27.01.2011	36.30	36.30		
9	5	Щукина Людмила Львовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 188726 от 21.11.2002	35.10	35.10		
10	6	Бабина Татьяна Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 856508 от 18.10.2006	49.40	24.70		
11	6	Шайдуров Андрей Валерьевич	Номер государственной регистрации права №АЖ275952 от 09.11.2015	49.40	24.70		



12	7	Пинжакова Александра Андреевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 278863 от 18.11.2015	70.70	19.63	
13	7	Пинжаков Андрей Геннадьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 278864 от 18.11.2015	70.70	31.42	
14	7	Пинжакова Яна Андреевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 278865 от 18.11.2015	70.70	19.63	
15	8	Беляев Владимир Ефимович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 089557 от 25.03.2002	49.60	24.80	
16	8	Беляева Мария Нефедовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АБ 089558 от 25.03.2002	49.60	24.80	
17	9	Отдельных Ирина Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 624518 от 29.08.2005	46.70	23.35	
18	9	Отдельных Елена Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 624518 от 29.08.2005	46.70	23.35	
19	10	Варда Вера Михайловна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 411295 от 20.05.2004	42.80	42.80	
20	11	Боярская Тамара Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-6/2002-392 от 07.03.2002	37.10	37.10	
21	12	Юраго Ольга Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 563032 от 26.08.2014	35.30	35.30	
22	13	Иванов Дмитрий Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 296824 от 02.07.2003	49.70	37.28	
23	14	<i>Дорохин Ник-Игорь Николаевич</i>	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-01/00-3/2001-453-1 от 05.02.2001	71.60		
24	15	Шадрина Надежда Константиновна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	49.50	49.50	
25	16	Гаврилова Людмила Алексеевна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	47.00	47.00	
26	17	Мерц Алена Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 856013 от 16.10.2006	42.90	42.90	
27	18	Петрова Маргарита Александровна	Свидетельство о праве на наследство по закону №54 АД 536858 от 13.12.2011	36.60	дек.20	
28	18	Полищук Алла Александровна	Свидетельство о праве на наследство по закону №54 АД 536857 от 13.12.2011	36.60	24.40	

29	19	Андросова Тамара Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 475019 от 15.06.2016	35.60	35.60	
30	20	Дмитриев Владимир Федорович, Дмитриева Вера	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0107137 от 10.04.2000	52.10	52.10	<i>✓ Вера</i>
31	21	Маркова Маргарита Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 356690 от 18.02.2016	70.40	70.40	<i>Маргарита</i>
32	22	Бизюкова Татьяна Альбертовна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	49.20	49.20	<i>Татьяна</i>
33	23	Арбатская Александра Эдуардовна	Номер государственной регистрации права №5435:071030:564-54/001/2017-2 от 03.04.2017	46.30	46.30	
34	24	Притоманов Юрий Григорьевич	Номер государственной регистрации права №АЖ 203786 от 07.09.2015	42.00	42.00	
35	25	Шмалюк Алефтина Ивановна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №15963-в от 15.01.1993	36.60	36.60	<i>Алефтина</i>
36	27	Сидорова Тамара Андреевна, Сидоров Аркадий Евгеньевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 414912 от 27.08.2004	51.00	51.00	<i>Тамара</i>
37	28	Соколов Юрий Михайлович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 189851 от 11.12.2002	71.40	23.80	<i>Юрий</i>
38	28	Соколова Татьяна Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 189852 от 11.12.2002	71.40	23.80	<i>Татьяна</i>
39	28	Соколов Олег Юрьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 189853 от 11.12.2002	71.40	23.80	<i>Олег</i>
40	29	Дорохова Людмила Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/012/2009-388 от 30.04.2009	49.30	49.30	<i>Людмила</i>
41	30	Ерашова Людмила Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 593303 от 30.06.2005	47.90	47.90	<i>Людмила</i>
42	31	Цепелева Людмила Прокопьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 072641 от 13.04.2007	43.30	21.65	<i>Людмила</i>
43	31	Воронков Кирилл Дмитриевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 072641 от 13.04.2007	43.30	21.65	<i>Кирилл</i>
44	32	Петрова Ирина Игоревна	Договор дарения №54 АД 312537 от 20.04.2011	40.90	40.90	<i>Ирина</i>
45	33	Ермакова Дарья Ивановна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	37.10	37.10	<i>Дарья</i>

46	34	Котина Мария Тимофеевна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	51.60	51.60	
47	35	Полякова Ольга Викторовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 567971 от 29.04.2005	70.40	23.46	
48	35	Поляков Александр Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 567971 от 29.04.2005	70.40	23.46	
49	35	Поляков Виктор Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 567971 от 29.04.2005	70.40	23.46	
50	36	Маслова Людмила Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/019/2010-600 от 25.03.2010	50.40	50.40	
51	37	Руппель Яна Викторовна	Номер государственной регистрации права №54-54/001-54/001/263/2016-894/3 от 31.10.2016	47.70	47.70	
52	38	Снежкова Елена Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 509849 от 21.01.2005	42.70	42.70	
53	39	Подстригач Людмила Степановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 780785 от 13.06.2006	37.40	37.40	
54	40	Чистякова Людмила Юрьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 806508 от 04.12.2009	36.80	36.80	
55	41	Мензарарь Татьяна Федоровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/142/2008-377 от 19.04.2008	51.10	51.10	
56	42	Громов Юрий Владимирович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 190574 от 14.12.2010	71.40	23.80	
57	42	Громов Валерий Юрьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 190574 от 14.12.2010	71.40	23.80	
58	42	Громова Екатерина Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 190574 от 14.12.2010	71.40	23.80	
59	43	Немцева Екатерина Александровна	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:1120-54/001/2018-2 от 25.04.2018	49.70	49.70	
60	44	Назарова Клавдия Ивановна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №42366-в от 28.12.1994	48.70	48.70	
61	45	Волков Олег Николаевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АД 244929 от 03.02.2011	47.00	47.00	
62	46	Русанова Светлана Николаевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 513915 от 28.01.2005	37.90	37.90	

63	47	Рождественский Алексей Геннадьевич	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:576-54/001/2018-6 от 21.03.2018	36.10	36.10	
64	48	Дорошенко Лариса Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АЕ 182698 от 29.07.2013	52.80	52.80	
65	49	Чугайнов Василий Иванович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 211341 от 15.09.2015	70.50	35.25	
66	49	Чугайнова Светлана Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 211340 от 15.09.2015	70.50	35.25	
67	50	Никулина Татьяна Васильевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 061729 от 23.03.2007	48.90	24.45	
68	50	Никулина Наталья Сергеевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 061729 от 23.03.2007	48.90	24.45	
69	51	Кайбелева Лариса Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №1204 от 30.04.1998	47.90	47.90	
70	52	Хегай Тамара Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 042472 от 24.05.2013	43.30	43.30	
71	53	Земляной Роман Анатольевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 759879 от 15.05.2006	38.10	38.10	
72	54	Дудченко Светлана Константиновна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/163/2010-699 от 30.04.2010	36.50	36.50	
73	55	Рахленко Александр Георгиевич, Богрянцева	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 164417 от 22.07.2015	51.60	51.60	
74	56	Городецкая Ольга Владимировна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 134441 от 15.08.2013	71.00	71.00	
75	57	Матюх Валентина Николаевна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	48.60	48.60	
76	58	Панова Ирина Андреевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54 АГ 591678 от 27.04.2009	47.40	47.40	
77	59	Михайлов Валерий Павлович, Михайлова	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АВ 884724 от 23.11.2006	42.70	42.70	
78	60	Каплина Елена Евгеньевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 396293 от 19.07.2011	37.80	37.80	
79	61	Князева Мария Евгеньевна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	37.40	37.40	

80	62	Падалкин Петр Вячеславович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АЕ 139267 от 22.08.2013	51.20	51.20	
81	63	Каплин Евгений Константинович	Иной документ №б/н от 01.01.2007	70.10	70.10	
82	64	Михайлова Екатерина Альбертовна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 234392 от 25.09.2015	49.50	49.50	
83	65	Ивкин Владимир Борисович, Ивкина Бэла Григорьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/240/2010-499 от 21.05.2010	47.30	47.30	
84	66	Павлова Ольга Вячеславовна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	42.60	42.60	
85	67	Егорушкова Ирина Александровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 334392 от 13.01.2016	38.50	25.66	
86	67	Егорушков Илья Игоревич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 334393 от 13.01.2016	38.50	дек.83	
87	68	Рылова Нина Михайловна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	36.80	36.80	
88	69	Кражда Надежда Ольгертовна	Иной документ №б/н от 01.01.2007	51.60	51.60	
89	70	Корсаков Юрий Олегович	Номер государственной регистрации права №54 35 071030 818-54/001/2017-3 от 06.09.2017	69.70	34.85	
90	71	Ваулин Владимир Михайлович	Иной документ №б/н от 01.01.2007	49.60	49.60	
91	72	Тимошенко Евсиченко Кристина Юрьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 311266 от 15.04.2011	46.30	23.15	
92	72	Тимошенко Любовь Ивановна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АД 311265 от 15.04.2011	46.30	23.15	
93	73	Арчибасова Лидия Константиновна, Арчибасова Елена	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АБ 356212 от 16.02.2004	44.20	44.20	
94	74	Романова Ольга Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-54-01/023/2007-15 от 30.01.2007	36.90	36.90	
95	75	Жигулин Евгений Викторович	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АЖ 257346 от 27.10.2015	37.70	37.70	
96	76	Морозов Адольф Леонидович, Морозова Нина Ивановна	Договор на приватизацию (до 01.01.1999г) №3253-в от 22.10.1992	52.00	52.00	

97	77	Белан Елена Евгеньевна, Белан Иван Алексеевич	Номер государственной регистрации права №54:35:071030:600-54/001/2018-2 от 04.05.2018	70.80	70.80	
98	78	Терехина Софья Прокопьевна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №АА-54 0229404 от 11.07.2001	48.80	48.80	
99	79	Токарева Любовь Петровна	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54-АГ 696065 от 19.08.2009	47.20	23.60	
100	80	Единов Евгений Афанасьевич	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №54АГ 137604 от 06.08.2007	42.90	42.90	