

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 29.12.2018г.

Регистрационный номер протокола: №

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, пригородная Терр. МКД ул. Обская, 71

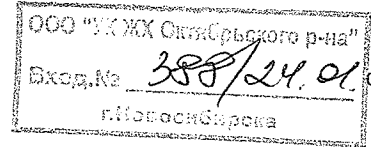
Дата и время начала и окончания голосования: «29» 12 2018 г. с 15 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. 2ая Обская, 71

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

ФИО Казанчева О.В

кв. 62

документ, подтверждающий право собственности № 88 3211 от 17.11.2006г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3781,5 (кв. м), что составляет 62,39% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

6061,2 кв.м., из них жилых 6061,2 кв.м., нежилых - 0 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Принять решение о перераспределении средств содержания жилья. Оплатить работы по механической уборке снега в сумме 2089,5 руб., за счет остатков средств запланированных на 2018 в статье удаление снега с кровли
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Казанчева О.В кв. 62
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Юдина Т.В кв. 45
- выбрать членов счетной комиссии Голованов С.И кв. 66

Голосовали: «За» 3781,5 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Казанчеву О.В кв. 62
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Юдину Т.В кв. 45
- выбрать членов счетной комиссии Голованова С.И кв. 66

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Принять решение о перераспределении средств содержания жилья. Оплатить работы по механической уборке снега в сумме 2089,5 руб., за счет остатков средств запланированных

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: Принять решение о перераспределении средств содержания жилья. Оплатить работы по механической уборке снега в сумме 2089,5 руб., за счет остатков средств запланированных на 2018 в статье удаление снега с кровли

Голосовали: «За» 3781,5 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: Принять решение о перераспределении средств содержания жилья. Оплатить работы по рем. уборке
стрега в сумме 2089,5 руб., за счет остатков средств
запланированных на 2018г в статье удаление стенок навесов
с кровли
Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 378/5 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 378/5 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

ФИО Указанцева О.В. кв. 62 Указанцева
(ФИО) (подпись)

Секретарь общего собрания:

ФИО Фодина Т.В. кв. 45 Фодина
(ФИО) (подпись)

Члены счетной комиссии:

ФИО Голованов С.С. кв. 66 Голованов
(ФИО) (подпись)

_____ кв. _____ (подпись)

_____ кв. _____ (подпись)

_____ кв. _____ (подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр

Список присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № _____ по ул. _____ :

Приложение № _____
к протоколу общего собрания № _____
от 29.12.2015 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)*	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение **	Количество голосов***	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника****	Подпись физического лица
1.	Королевы Ва	Б2	С.о. док. № 14 88327	66,9		Королевы Ва
2.	Нуримо Ирадар	45	Идент. док. № 14 3-974-01/460/10-48 от 19.08.2015	26,4		Нуримо Ирадар
3.	Золотобанов Сергей Ибраимович	Б6	С.о. док. № 14 63 АТ 534545 от 12.02.2009	65,4		Золотобанов Сергей

Примечание:
 * фамилия, имя, отчество указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина
 ** указывается реквизиты свидетельства о праве собственности на принадлежащее собственнику помещение
 *** количество голосов определяется как отношение площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц (площадь мест общего пользования не учитывается)
 **** указывается реквизиты доверенности (дата, номер)