

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 20.02.2019г

Регистрационный номер протокола: №

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова, 163/4

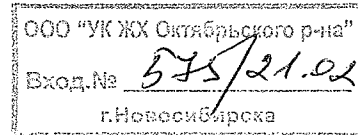
Дата и время начала и окончания голосования: 20.02.2019г. с 19 час. 00 мин. по 20 час. 20 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова, 163/4

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование



Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Леонова Ирина Васильевна кв. 64

документ, подтверждающий право собственности № 54 АР/4 330304 от 12.05.2011г

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: кв.м. 3283,60

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2245,72 (кв. м), что составляет 68,30% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

3283,60 кв.м., из них жилых 3283,60 кв.м., нежилых — кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплаты работ по ремонту карнизных свесов.
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сатункина Т.И. кв. 32
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Николаева Л.А. кв. 17
- выбрать членов счетной комиссии Резкозубова А.И. кв. 40

Голосовали: «За» 2245,72 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сатункина Т.И. кв. 32
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Николаева Л.А. кв. 17
- выбрать членов счетной комиссии Резкозубова А.И. кв. 40

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения, стоимости и порядка оплаты работ по ремонту карнизных свесов.

Слушали:

Предложено: Утвердить выполнение работ по ремонту карнизных свесов стоимостью 76700р. (с учетом обязательных платежей) путем начисления по 2,34р. с кв.м. в течение 10 мес. с 01.03.2019г. по 31.12.2019г.

Голосовали: «За» — голосов, «против» 2245,72 голосов, «воздержались» — голосов.

Решили: Утвердить выполнение работ по ремонту карнизных свесов стоимостью 76700р. (с учетом обязательных платежей) путем начисления по 2,34р. с кв.м. в течение 10 мес. с 01.03.2019г. по 31.12.2019г.

**Решение принято.**

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали:

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 245, 72 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

**Решение принято.**

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали:

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 245, 72 голосов, «против» — голосов, «воздержались» — голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

**Решение принято.**

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УКЖХ Октябрьского района» на обработку наших персональных данных.

**Подписи:**

Председатель общего собрания:

Самушкина Т.И. кв. 32  
(ФИО)

Сев  
(подпись)

Секретарь общего собрания:

Николаева А.А. кв. 17  
(ФИО)

Жен  
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Резнозубова А.И. кв. 40  
(ФИО)

Дед  
(подпись)

Трезина А.И. кв. 1  
(ФИО)

Тразин  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО) кв.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО) кв.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр