

Отчет о выполненных работах/услугах за 2018г. по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и использовании денежных средств собственников ул.Воинская, дом 7

1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
1839.5	1839.5	0.0	86

2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Использование средств, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	41055.39	413307.41	431117.06	0.00	23245.74
Текущий ремонт	4426.02	0.00	0.00	0.00	4426.02
Выполненные работы	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Доходы от пользования общим имуществом	14930.03	6157.84	0.00	0.00	21087.87
<b>ВСЕГО по МКД</b>	<b>60411.44</b>	<b>419465.25</b>	<b>431117.06</b>	<b>0.00</b>	<b>48759.63</b>

3. Доходы МКД за период

Статья дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	78234.18	421360.61	413307.41	86287.38
Текущий ремонт	0.00	0.00	0.00	0.00
Выполненные работы	0.00	0.00	0.00	0.00
Доходы от пользования общим имуществом	0.00	8732.44	6157.84	2574.60
<b>ИТОГО по МКД за период</b>	<b>78234.18</b>	<b>430093.05</b>	<b>419465.25</b>	<b>88861.98</b>

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
<b>Содержание общего имущества МКД, в т.ч.</b>			<b>221704.68</b>
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	53238.58
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	62445.72
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	6378.46
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	22925.78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	21191.04
Дератизация	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	180.40
Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии и электроэнергии)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	38964.00
Механизированная уборка территории зимой	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	14033.10
Содержание объектов внешнего благоустройства	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	2347.60
<b>Управление многоквартирным домом</b>			<b>104851.56</b>
<b>Вывоз твердых коммунальных отходов</b>			<b>104560.82</b>
<b>ИТОГО затраты МКД за период</b>			<b>431117.06</b>

Исполнительный директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района" / А.А. Морокин /

Исп. Петрунина Марина Владимировна

Отчет получен

04.04.2019г.  
дата

подпись

расшифровка подписи



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink: Любев Н.С.