

Отчет о выполненных работах/услугах за 2018г. по управлению, содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников
ул.Днепровская, дом 9

1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
329.0	329.0	0.0	28

2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Использование средств, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	17683.25	106610.65	111863.92	0.00	12429.98
Текущий ремонт	-34186.43	24426.26	0.00	15.59	-9744.58
Выполненные работы	0.00	15.59	0.00	-15.59	0.00
Подготовка ПСД	19213.60	0.00	0.00	0.00	19213.60
ВСЕГО по МКД	2710.42	131052.50	111863.92	0.00	21899.00

3. Доходы МКД за период

Статья дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	15913.96	106082.76	80960.35	41036.37
Текущий ремонт	7085.83	27152.51	24426.26	9812.08
Выполненные работы	302.05	0.00	15.59	286.46
Городские программы	0.00	25650.30	25650.30	0.00
Подготовка ПСД	0.00	0.00	0.00	0.00
ИТОГО по МКД за период	23301.84	158885.57	131052.50	51134.91

4. Перенос средств между статьями по решению собственников МКД

Направление использования	Дата протокола ОСС	Сумма, руб.	Статья, с которой переносятся средства	Статья, на которую переносятся средства
Выполненные работы прошлых периодов.	б-н от 01.01.2018	15.59	Выполненные работы	Текущий ремонт
ИТОГО по МКД за период		15.59		

5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.			32957.08
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	14647.52
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	5000.01
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	5777.27
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	3790.08
Механизированная уборка территории зимой	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	3742.20
Вывоз и утилизация ЖБО			45465.24
Управление многоквартирным домом			18753.00
Вывоз твердых коммунальных отходов			14688.60
ИТОГО затраты МКД за период			111863.92

Исполнительный директор
ООО "УКЖХ Октябрьского района" / А.А. Морокин /

Исп. Макарова Наталья Владимировна

Отчет получен

дата

подпись

расшифровка подписи