

Отчет о выполненных работах/услугах за 2018г. по управлению, содержанию и ремонту  
общего имущества многоквартирного дома и использованию денежных средств собственников  
ул.Кленовая, дом 8

## 1. Характеристики МКД на начало периода

Площадь помещений МКД, находящихся в собственности, кв.м.	в том числе		Количество прописанных, чел.
	жилая, кв.м.	нежилая, кв.м.	
1865,3	1865,3	0,0	107

## 2. Движение денежных средств МКД за период

Статья/Источник	Сальдо на начало периода, руб.	Доход за период, руб.	Затраты за период, руб.	Использование средств, руб.	Сальдо на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	146181,83	616599,11	485139,90	0,00	277641,04
Текущий ремонт	-43896,94	0,00	0,00	0,00	-43896,94
Капитальный ремонт *	55100,90	0,00	0,00	0,00	55100,90
Выполненные работы	-150,34	0,00	0,00	0,00	-150,34
Установка ОПУ	38357,08	0,00	0,00	0,00	38357,08
<b>ВСЕГО по МКД</b>	<b>195592,53</b>	<b>616599,11</b>	<b>485139,90</b>	<b>0,00</b>	<b>327051,74</b>

## 3. Доходы МКД за период

Статьи дохода	Задолженность по платежам на начало периода, руб.	Начислено за период, руб.	Оплачено за период, руб.	Задолженность по платежам на конец периода, руб.
Содержание и ремонт	34677,17	644871,36	616599,11	62949,42
Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт *	0,00	0,00	0,00	0,00
Выполненные работы	0,00	0,00	0,00	0,00
Установка ОПУ	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО по МКД за период</b>	<b>34677,17</b>	<b>644871,36</b>	<b>616599,11</b>	<b>62949,42</b>

## 5. Затраты на выполнение работ по МКД за период

Виды работ/услуг	Условия/периодичность выполнения работ	Сведения о выполнении работ/услуг	Стоимость выполненных работ/услуг за период, руб.
<b>Содержание общего имущества МКД, в т.ч.</b>			<b>139469,50</b>
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	9968,83
Содержание и обслуживание инженерного оборудования многоквартирного дома (систем отопления, ВС и ВО)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	49349,21
Содержание и обслуживание системы электроснабжения многоквартирного дома	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	3021,79
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	3077,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	21488,28
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	1403,64
Обслуживание общедомовых приборов учета коммунальных услуг (счетчиков холодной, горячей воды, тепловой энергии и электроэнергии)	согласно Перечня работ и услуг	Выполнено	51160,00
<b>Прочие расходы по содержанию</b>			<b>77826,00</b>
<b>Управление многоквартирным домом</b>			<b>106322,16</b>
<b>Вывоз твердых коммунальных отходов</b>			<b>58509,24</b>
<b>Текущий ремонт (в рамках тарифа на Содержание)</b>			<b>103013,00</b>
Бестраншейная замена канализационного выпуска	по смете	Выполнено	103013,00
<b>ИТОГО затраты МКД за период</b>			<b>485139,90</b>

Исполнительный директор  
ООО "УКЖХ Октябрьского района" \_\_\_\_\_ / А.А. Морокин /

Исп. Ильяшенко Елена Васильевна

Отчет получен \_\_\_\_\_

дата

подпись

расшифровка подписи