

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 12 по адресу ул.1-я Инская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:4139.30

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:251.50

Зарегистрировано проживающих, чел:213

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	236 436.24	19 703.05	4.77
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	69 097.07	5 758.09	1.40
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	67 063.17	5 588.60	1.36
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	58 165.03	4 847.10	1.17
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	9 025.86	752.16	0.18
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	8 515.27	709.61	0.17
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	24 569.84	2 047.49	0.49
Аварийно-диспетчерское обслуживание	29 802.96	2 483.58	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	102 932.94	8 577.75	2.08
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	154 840.87	12 903.44	3.10
Дератизация	3 696.00	308.00	0.07
Дезинсекция	3 696.00	308.00	0.07
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	132 884.82	11 073.74	2.67
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	<i>126 240.58</i>	<i>10 520.05</i>	<i>2.54</i>
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	<i>6 644.24</i>	<i>553.69</i>	<i>0.13</i>
Ремонт и окраска контейнеров	8 240.80	686.73	0.17
Дезинфекция контейнеров	503.30	41.94	0.01
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	4 967.16	413.93	0.10
Услуги паспортного отдела	16 391.63	1 365.97	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	42 717.58	3 559.80	0.86
Окраска малых форм	890.00	74.17	0.02
Итого стоимость работ и услуг	738 000.30	61 500.10	14.85
Управление многоквартирным домом	73 800.03	6 150.00	1.49
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	811 800.33	67 650.10	16.34