

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 24 по адресу ул.Большевикская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:1009.24

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:117.50

Зарегистрировано проживающих, чел:58

| Виды работ и услуг | Стоимость работ и услуг в год, руб | Стоимость работ и услуг в месяц, руб | Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб |
|--|---|---|--|
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома | 36 273.35 | 3 022.81 | 3.01 |
| Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона | 14 836.11 | 1 236.35 | 1.23 |
| Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей | 6 575.35 | 547.95 | 0.54 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания | 5 759.03 | 479.93 | 0.48 |
| Содержание и обслуживание системы электроснабжения | 1 848.19 | 154.02 | 0.16 |
| Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт) | 7 254.67 | 604.56 | 0.60 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 7 266.53 | 605.54 | 0.60 |
| Санитарное содержание лестничных клеток | 24 467.84 | 2 038.99 | 2.03 |
| Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества | 36 869.29 | 3 072.46 | 3.04 |
| Завоз песка | 1 012.50 | 84.38 | 0.08 |
| Дератизация | 871.25 | 72.60 | 0.07 |
| Дезинсекция | 820.85 | 68.40 | 0.07 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | 25 471.13 | 2 122.59 | 2.11 |
| <i>вывоз и утилизация ТБО</i> | 24 197.57 | 2 016.46 | 2.00 |
| <i>вывоз и утилизация КГМ</i> | 1 273.56 | 106.13 | 0.11 |
| Ремонт и окраска контейнеров | 928.20 | 77.35 | 0.08 |
| Дезинфекция контейнеров | 41.10 | 3.43 | 0.00 |
| Услуги паспортного отдела | 3 996.59 | 333.05 | 0.33 |
| Услуги по организации начисления и приема платежей | 10 415.36 | 867.95 | 0.86 |
| Итого стоимость работ и услуг | 148 433.99 | 12 369.55 | 12.28 |
| Управление многоквартирным домом | 14 843.40 | 1 236.95 | 1.23 |
| Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом | 163 277.39 | 13 606.50 | 13.51 |