

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 153 по адресу ул.Большевикская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3181.50

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:424.00

Зарегистрировано проживающих, чел:120

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	165 347.42	13 778.99	4.34
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	42 126.78	3 510.57	1.11
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	52 608.06	4 384.01	1.38
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	40 004.48	3 333.72	1.04
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	9 896.86	824.75	0.27
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	20 711.24	1 725.94	0.54
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 906.80	1 908.90	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	61 259.34	5 104.95	1.61
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	130 384.07	10 865.36	3.44
Механизированная уборка дворовой территории	3 568.00	297.33	0.09
Затраты на работу спец.техники (вышка и др.)	3 568.00	297.33	0.09
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	5 600.00	466.67	0.15
Завоз песка	1 012.50	84.38	0.03
Дератизация	2 100.34	175.03	0.06
Дезинсекция	2 100.34	175.03	0.06
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	123 396.55	10 283.04	3.23
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	<i>117 226.72</i>	<i>9 768.89</i>	<i>3.07</i>
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	<i>6 169.83</i>	<i>514.15</i>	<i>0.16</i>
Ремонт и окраска контейнеров	3 108.70	259.06	0.08
Дезинфекция контейнеров	137.80	11.48	0.00
Услуги паспортного отдела	12 598.74	1 049.90	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	32 833.08	2 736.09	0.86
Итого стоимость работ и услуг	569 921.68	47 493.54	14.97
Управление многоквартирным домом	56 992.17	4 749.35	1.49
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	626 913.85	52 242.89	16.46