

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 153 по адресу ул.Большевикская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3181.50

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:424.00

Зарегистрировано проживающих, чел:120

| <b>Виды работ и услуг</b>  | <b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b> | <b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b> | <b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b> |
|--|---|---|--|
| <b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>                                      | <b>165 347.42</b>                         | <b>13 778.99</b>                            | <b>4.34</b>  |
| <b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>  | <b>42 126.78</b>                          | <b>3 510.57</b>                             | <b>1.11</b>  |
| <b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>  | <b>52 608.06</b>                          | <b>4 384.01</b>                             | <b>1.38</b>  |
| <b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>   | <b>40 004.48</b>                          | <b>3 333.72</b>                             | <b>1.04</b>  |
| <b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>  | <b>9 896.86</b>                           | <b>824.75</b>                               | <b>0.27</b>  |
| <b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b> | <b>20 711.24</b>                          | <b>1 725.94</b>                             | <b>0.54</b>  |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   | <b>22 906.80</b>                          | <b>1 908.90</b>                             | <b>0.60</b>  |
| <b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>   | <b>61 259.34</b>                          | <b>5 104.95</b>                             | <b>1.61</b>  |
| <b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>   | <b>130 384.07</b>                         | <b>10 865.36</b>                            | <b>3.44</b>  |
| Механизированная уборка дворовой территории  | 3 568.00                                  | 297.33                                      | 0.09   |
| Затраты на работу спец.техники (вышка и др.)   | 3 568.00                                  | 297.33                                      | 0.09   |
| Вывоз и утилизация снега с земельного участка  | 5 600.00                                  | 466.67                                      | 0.15   |
| Завоз песка  | 1 012.50                                  | 84.38                                       | 0.03   |
| Дератизация  | 2 100.34                                  | 175.03                                      | 0.06   |
| Дезинсекция  | 2 100.34                                  | 175.03                                      | 0.06   |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>  | <b>123 396.55</b>                         | <b>10 283.04</b>                            | <b>3.23</b>  |
| <i>вывоз и утилизация ТБО</i>  | 117 226.72                                | 9 768.89                                    | 3.07   |
| <i>вывоз и утилизация КГМ</i>  | 6 169.83                                  | 514.15                                      | 0.16   |
| Ремонт и окраска контейнеров   | 3 108.70                                  | 259.06                                      | 0.08   |
| Дезинфекция контейнеров  | 137.80                                    | 11.48                                       | 0.00   |
| Услуги паспортного отдела  | 12 598.74                                 | 1 049.90                                    | 0.33   |
| Услуги по организации начисления и приема платежей   | 32 833.08                                 | 2 736.09                                    | 0.86   |
| <b>Итого стоимость работ и услуг</b>   | <b>569 921.68</b>                         | <b>47 493.54</b>                            | <b>14.97</b>   |
| Управление многоквартирным домом   | 56 992.17                                 | 4 749.35                                    | 1.49   |
| <b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>626 913.85</b>                         | <b>52 242.89</b>                            | <b>16.46</b>   |