

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 165 по адресу ул.Бориса Богаткова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:11278.70

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:74.90

Зарегистрировано проживающих, чел:548

| <b>Виды работ и услуг</b>  | <b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b> | <b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b> | <b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b> |
|--|---|---|--|
| <b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>                                      | <b>325 411.78</b>                         | <b>27 117.65</b>                            | <b>2.42</b>  |
| <b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>  | <b>110 096.28</b>                         | <b>9 174.69</b>                             | <b>0.81</b>  |
| <b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>  | <b>69 569.68</b>                          | <b>5 797.47</b>                             | <b>0.51</b>  |
| <b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>   | <b>34 637.67</b>                          | <b>2 886.48</b>                             | <b>0.27</b>  |
| <b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>  | <b>18 533.28</b>                          | <b>1 544.44</b>                             | <b>0.14</b>  |
| <b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>  | <b>20 849.28</b>                          | <b>1 737.44</b>                             | <b>0.16</b>  |
| <b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b> | <b>71 725.59</b>                          | <b>5 977.13</b>                             | <b>0.53</b>  |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   | <b>81 206.64</b>                          | <b>6 767.22</b>                             | <b>0.60</b>  |
| <b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>   | <b>252 141.28</b>                         | <b>21 011.78</b>                            | <b>1.88</b>  |
| <b>Обслуживание мусоропровода</b>  | <b>280 706.00</b>                         | <b>23 392.17</b>                            | <b>2.06</b>  |
| <b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>   | <b>276 186.22</b>                         | <b>23 015.54</b>                            | <b>2.03</b>  |
| Механизированная уборка дворовой территории  | 5 352.00                                  | 446.00                                      | 0.04   |
| Завоз песка  | 202.50                                    | 16.88                                       | 0.00   |
| Дератизация  | 4 902.58                                  | 408.55                                      | 0.04   |
| Дезинсекция  | 4 902.58                                  | 408.55                                      | 0.04   |
| Дезинфекция стволов мусоропровода  | 9 672.48                                  | 806.04                                      | 0.07   |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>  | <b>293 168.72</b>                         | <b>24 430.73</b>                            | <b>2.17</b>  |
| <i>вывоз и утилизация ТБО</i>  | 278 510.28                                | 23 209.19                                   | 2.06   |
| <i>вывоз и утилизация КГМ</i>  | 14 658.44                                 | 1 221.54                                    | 0.11   |
| Ремонт и окраска контейнеров   | 6 582.00                                  | 548.50                                      | 0.05   |
| Дезинфекция контейнеров  | 291.70                                    | 24.31                                       | 0.00   |
| Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников   | 13 534.44                                 | 1 127.87                                    | 0.10   |
| <b>Обслуживание лифтов</b>   | <b>309 803.76</b>                         | <b>25 816.98</b>                            | <b>2.29</b>  |
| <i>техническое обслуживание лифтов</i>   | 297 187.20                                | 24 765.60                                   | 2.20   |
| <i>периодическое освидетельствование лифтов</i>  | 12 616.56                                 | 1 051.38                                    | 0.09   |
| Услуги паспортного отдела  | 44 663.65                                 | 3 721.97                                    | 0.33   |
| Услуги по организации начисления и приема платежей   | 116 396.18                                | 9 699.68                                    | 0.86   |
| Окраска малых форм   | 2 567.62                                  | 213.97                                      | 0.02   |
| <b>Итого стоимость работ и услуг</b>   | <b>2 027 692.13</b>                       | <b>168 974.39</b>                           | <b>15.00</b>   |
| Управление многоквартирным домом   | 202 769.21                                | 16 897.43                                   | 1.50   |
| <b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>2 230 461.34</b>                       | <b>185 871.82</b>                           | <b>16.50</b>   |