

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 165/3 по адресу ул.Бориса Богаткова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:10119.67

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:397

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	354 660.79	29 555.08	2.89
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	140 420.02	11 701.67	1.14
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	96 327.09	8 027.26	0.80
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	16 747.26	1 395.61	0.13
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	18 817.14	1 568.10	0.14
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	82 349.28	6 862.44	0.68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	72 861.62	6 071.80	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	320 083.52	26 673.65	2.63
Обслуживание мусоропровода	245 537.73	20 461.49	2.02
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	269 879.87	22 490.00	2.22
Механизированная уборка дворовой территории	12 488.00	1 040.67	0.10
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	14 000.00	1 166.67	0.12
Завоз песка	121.50	10.13	0.00
Дератизация	3 456.10	288.01	0.03
Дезинсекция	3 456.10	288.01	0.03
Дезинфекция стволов мусоропровода	8 956.00	746.33	0.07
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	231 162.23	19 263.52	1.91
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	219 604.12	18 300.34	1.81
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	11 558.11	963.18	0.10
Ремонт и окраска контейнеров	4 638.60	386.55	0.04
Дезинфекция контейнеров	205.60	17.13	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	12 143.60	1 011.97	0.10
Обслуживание лифтов	258 169.80	21 514.15	2.13
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	247 656.00	20 638.00	2.04
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	10 513.80	876.15	0.09
Услуги паспортного отдела	40 073.89	3 339.49	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	104 434.99	8 702.92	0.86
Итого стоимость работ и услуг	1 956 329.94	163 027.57	16.08
Управление многоквартирным домом	195 632.99	16 302.75	1.61
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	2 151 962.93	179 330.32	17.69