

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 184/1 по адресу ул.Бориса Богаткова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3129.20

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:162

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	164 058.27	13 671.51	4.36
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	34 973.71	2 914.47	0.92
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	62 718.83	5 226.57	1.66
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	3 747.16	312.26	0.11
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	17 628.55	1 469.05	0.47
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	22 440.36	1 870.02	0.60
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	22 549.66	1 879.14	0.60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 530.24	1 877.52	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	69 114.53	5 759.54	1.83
Обслуживание мусоропровода	109 997.04	9 166.44	2.93
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	104 328.21	8 694.04	2.79
Механизированная уборка дворовой территории	8 028.00	669.00	0.21
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	11 200.00	933.33	0.30
Завоз песка	121.50	10.13	0.00
Дератизация	1 172.30	97.69	0.03
Дезинсекция	1 172.30	97.69	0.03
Дезинфекция стволов мусоропровода	1 612.08	134.34	0.04
Специальная механическая обработка стволов мусоропровода	6 499.98	541.67	0.17
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	84 635.63	7 052.97	2.25
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	80 403.85	6 700.32	2.14
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	4 231.78	352.65	0.11
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	3 755.04	312.92	0.10
Обслуживание лифтов	51 633.96	4 302.83	1.38
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	49 531.20	4 127.60	1.32
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	2 102.76	175.23	0.06
Услуги паспортного отдела	12 391.63	1 032.64	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	32 293.34	2 691.11	0.86
Итого стоимость работ и услуг	684 544.05	57 045.37	18.21
Управление многоквартирным домом	68 454.41	5 704.53	1.82
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	752 998.46	62 749.90	20.03