

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 188/1 по адресу ул.Бориса Богаткова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3117.90

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:134

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	185 015.08	15 417.92	4.97
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	45 520.12	3 793.33	1.21
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	52 463.05	4 371.92	1.40
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	20 833.49	1 736.12	0.56
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	17 628.55	1 469.05	0.48
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	15 354.07	1 279.52	0.43
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	33 215.80	2 767.98	0.89
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 448.88	1 870.74	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	92 146.25	7 678.85	2.45
Обслуживание мусоропровода	74 633.79	6 219.49	1.99
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	103 941.84	8 661.82	2.79
Механизированная уборка дворовой территории	3 568.00	297.33	0.10
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	11 200.00	933.33	0.30
Завоз песка	4 050.00	337.50	0.11
Дератизация	1 411.54	117.63	0.04
Дезинсекция	1 411.54	117.63	0.04
Дезинфекция стволов мусоропровода	1 612.08	134.34	0.04
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	74 521.53	6 210.13	1.99
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	70 795.45	5 899.62	1.89
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	3 726.08	310.51	0.10
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	3 741.48	311.79	0.10
Обслуживание лифтов	51 633.96	4 302.83	1.38
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	49 531.20	4 127.60	1.32
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	2 102.76	175.23	0.06
Услуги паспортного отдела	12 346.88	1 028.91	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	32 176.73	2 681.39	0.86
Окраска малых форм	2 567.62	213.97	0.07
Итого стоимость работ и услуг	678 427.20	56 535.60	18.16
Управление многоквартирным домом	67 842.72	5 653.56	1.81
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	746 269.92	62 189.16	19.97