

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 192/3 по адресу ул.Бориса Богаткова
(с мусоропроводом)**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:4400.01

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:178

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	178 169.94	14 847.51	3.37
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	60 330.27	5 027.53	1.14
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	27 506.30	2 292.19	0.52
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	20 101.86	1 675.16	0.38
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	19 526.34	1 627.20	0.37
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	16 611.82	1 384.32	0.31
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	34 093.35	2 841.11	0.65
Аварийно-диспетчерское обслуживание	31 680.07	2 640.01	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	123 520.43	10 293.37	2.34
Обслуживание мусоропровода	53 615.89	4 468.00	2.02
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	114 713.52	9 559.48	2.18
Механизированная уборка дворовой территории	1 784.00	148.67	0.03
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	14 000.00	1 166.67	0.27
Завоз песка	121.50	10.13	0.00
Дератизация	2 045.90	170.49	0.04
Дезинсекция	2 045.90	170.49	0.04
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	129 289.59	10 774.14	2.45
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	122 825.11	10 235.43	2.33
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	6 464.48	538.71	0.12
Ремонт и окраска контейнеров	2 998.00	249.83	0.06
Дезинфекция контейнеров	132.90	11.08	0.00
Обслуживание лифтов	103 267.92	8 605.66	1.96
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	99 062.40	8 255.20	1.88
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	4 205.52	350.46	0.08
Услуги паспортного отдела	17 424.04	1 452.00	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	45 408.10	3 784.01	0.86
Итого стоимость работ и услуг	820 217.70	68 351.54	16.55
Управление многоквартирным домом	82 021.77	6 835.15	1.66
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	902 239.47	75 186.69	18.20