

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 14 по адресу ул.Восход**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:2709.40

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:579.10

Зарегистрировано проживающих, чел:89

| Виды работ и услуг | Стоимость работ и услуг в год, руб | Стоимость работ и услуг в месяц, руб | Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб |
|--|---|---|--|
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома | 176 021.15 | 14 668.44 | 5.44 |
| Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона | 42 061.65 | 3 505.13 | 1.30 |
| Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей | 50 031.67 | 4 169.31 | 1.54 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания | 32 358.51 | 2 696.55 | 0.99 |
| Содержание и обслуживание инженерного оборудования | 4 744.45 | 395.37 | 0.15 |
| Содержание и обслуживание системы электроснабжения | 15 338.44 | 1 278.21 | 0.49 |
| Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт) | 31 486.43 | 2 623.87 | 0.97 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 19 507.68 | 1 625.64 | 0.60 |
| Санитарное содержание лестничных клеток | 58 141.98 | 4 845.16 | 1.79 |
| Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества | 120 695.53 | 10 057.99 | 3.71 |
| Механизированная уборка дворовой территории | 3 568.00 | 297.33 | 0.11 |
| Затраты на работу спец.техники (вышка и др.) | 5 352.00 | 446.00 | 0.16 |
| Вывоз и утилизация снега с земельного участка | 5 600.00 | 466.67 | 0.17 |
| Завоз песка | 2 025.00 | 168.75 | 0.06 |
| Дератизация | 1 431.56 | 119.30 | 0.04 |
| Дезинсекция | 1 431.56 | 119.30 | 0.04 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | 93 249.89 | 7 770.82 | 2.86 |
| <i>вывоз и утилизация ТБО</i> | 88 587.40 | 7 382.28 | 2.72 |
| <i>вывоз и утилизация КГМ</i> | 4 662.49 | 388.54 | 0.14 |
| Ремонт и окраска контейнеров | 2 269.50 | 189.13 | 0.07 |
| Дезинфекция контейнеров | 100.60 | 8.38 | 0.00 |
| Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников | 3 251.28 | 270.94 | 0.10 |
| Услуги паспортного отдела | 10 729.22 | 894.10 | 0.33 |
| Услуги по организации начисления и приема платежей | 27 961.01 | 2 330.08 | 0.86 |
| Итого стоимость работ и услуг | 531 335.96 | 44 278.03 | 16.34 |
| Управление многоквартирным домом | 53 133.60 | 4 427.80 | 1.63 |
| Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом | 584 469.56 | 48 705.83 | 17.97 |