

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 101/3 по адресу ул.Выборная**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:2579.50

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:150

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	149 482.43	12 456.88	4.84
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	45 831.85	3 819.32	1.47
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	61 135.50	5 094.63	1.98
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	17 460.75	1 455.06	0.57
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	1 709.71	142.48	0.06
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	6 927.54	577.30	0.23
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	16 417.08	1 368.09	0.53
Аварийно-диспетчерское обслуживание	18 572.40	1 547.70	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	60 466.80	5 038.90	1.95
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	91 315.46	7 609.62	2.94
Механизированная уборка дворовой территории	3 568.00	297.33	0.12
Завоз песка	1 215.00	101.25	0.04
Дератизация	2 236.08	186.34	0.07
Дезинсекция	2 236.08	186.34	0.07
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	72 150.67	6 012.56	2.33
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	68 543.14	5 711.93	2.21
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	3 607.53	300.63	0.12
Ремонт и окраска контейнеров	1 229.50	102.46	0.04
Дезинфекция контейнеров	54.50	4.54	0.00
Услуги паспортного отдела	10 214.82	851.24	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	26 620.44	2 218.37	0.86
Итого стоимость работ и услуг	439 362.18	36 613.53	14.19
Управление многоквартирным домом	43 936.22	3 661.35	1.42
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	483 298.40	40 274.88	15.61