

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 18 по адресу ул.Гаранина**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3190.60

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:155

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	194 878.72	16 239.89	5.07
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	52 364.11	4 363.67	1.36
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	96 023.48	8 001.95	2.50
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	20 058.84	1 671.57	0.52
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	948.89	79.07	0.02
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	8 247.32	687.29	0.22
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	17 236.08	1 436.34	0.45
Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 972.32	1 914.36	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	84 197.25	7 016.45	2.20
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	173 628.40	14 469.05	4.55
Механизированная уборка дворовой территории	1 784.00	148.67	0.05
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	8 400.00	700.00	0.22
Завоз песка	40.50	3.38	0.00
Дератизация	3 013.92	251.16	0.08
Дезинсекция	3 013.92	251.16	0.08
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	85 786.80	7 148.91	2.24
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	81 497.46	6 791.46	2.13
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	4 289.34	357.45	0.11
Ремонт и окраска контейнеров	1 972.90	164.41	0.05
Дезинфекция контейнеров	87.40	7.28	0.00
Услуги паспортного отдела	12 634.78	1 052.90	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	32 926.99	2 743.92	0.86
Итого стоимость работ и услуг	625 337.90	52 111.54	16.33
Управление многоквартирным домом	62 533.79	5 211.15	1.63
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	687 871.69	57 322.69	17.96