

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 19 по адресу ул.Гаранина**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3177.50

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:153

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b>	<b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b>	<b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b>
<b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>217 368.39</b>	<b>18 114.04</b>	<b>5.72</b>
<b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>	<b>31 654.57</b>	<b>2 637.88</b>	<b>0.84</b>
<b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>	<b>137 848.94</b>	<b>11 487.42</b>	<b>3.62</b>
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>	<b>24 845.04</b>	<b>2 070.42</b>	<b>0.65</b>
<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>	<b>1 930.55</b>	<b>160.88</b>	<b>0.05</b>
<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>	<b>5 916.22</b>	<b>493.02</b>	<b>0.16</b>
<b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b>	<b>15 173.07</b>	<b>1 264.42</b>	<b>0.40</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>22 878.00</b>	<b>1 906.50</b>	<b>0.60</b>
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	<b>29 608.13</b>	<b>2 467.36</b>	<b>0.78</b>
<b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	<b>147 600.96</b>	<b>12 300.11</b>	<b>3.85</b>
Механизированная уборка дворовой территории	2 676.00	223.00	0.07
Дератизация	3 113.38	259.45	0.08
Дезинсекция	3 113.38	259.45	0.08
<b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>	<b>89 442.91</b>	<b>7 453.58</b>	<b>2.35</b>
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	84 970.76	7 080.90	2.23
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	4 472.15	372.68	0.12
Ремонт и окраска контейнеров	1 966.60	163.88	0.05
Дезинфекция контейнеров	87.20	7.27	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	3 813.00	317.75	0.10
Услуги паспортного отдела	12 582.90	1 048.58	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	32 791.80	2 732.65	0.86
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>	<b>567 042.65</b>	<b>47 253.62</b>	<b>14.87</b>
Управление многоквартирным домом	56 704.27	4 725.36	1.49
<b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>	<b>623 746.92</b>	<b>51 978.98</b>	<b>16.36</b>