

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 75 по адресу ул.Грибоедова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3218.60

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:140

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	163 655.52	13 637.98	4.24
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	48 636.46	4 053.04	1.26
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	52 692.65	4 391.05	1.36
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	24 321.37	2 026.79	0.63
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	7 116.68	593.06	0.18
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	7 967.73	663.99	0.22
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	22 920.63	1 910.05	0.59
Аварийно-диспетчерское обслуживание	23 173.92	1 931.16	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	84 520.86	7 043.40	2.19
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	130 382.45	10 865.20	3.37
Механизированная уборка дворовой территории	5 352.00	446.00	0.14
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	5 600.00	466.67	0.14
Завоз песка	607.50	50.63	0.02
Дератизация	2 896.99	241.42	0.08
Дезинсекция	2 896.99	241.42	0.08
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	76 867.32	6 405.61	1.99
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	73 023.96	6 085.33	1.89
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	3 843.36	320.28	0.10
Ремонт и окраска контейнеров	1 571.20	130.93	0.04
Дезинфекция контейнеров	69.60	5.80	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	3 862.32	321.86	0.10
Услуги паспортного отдела	12 745.66	1 062.14	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	33 215.95	2 768.00	0.86
Окраска малых форм	1 500.00	125.00	0.04
Итого стоимость работ и услуг	548 918.28	45 743.22	14.22
Управление многоквартирным домом	54 891.83	4 574.32	1.42
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	603 810.11	50 317.54	15.64