

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 94 по адресу ул.Карла Либкнехта**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:8249.30

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:337

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	362 470.27	30 205.87	3.65
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	119 320.96	9 943.41	1.22
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	83 849.31	6 987.45	0.84
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	47 508.50	3 959.06	0.47
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	16 954.65	1 412.88	0.17
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	16 617.39	1 384.78	0.16
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	78 219.46	6 518.29	0.79
Аварийно-диспетчерское обслуживание	59 394.96	4 949.58	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	245 251.09	20 437.59	2.50
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	259 496.50	21 624.72	2.61
Механизированная уборка дворовой территории	10 704.00	892.00	0.11
Завоз земли	4 575.00	381.25	0.05
Завоз песка	4 050.00	337.50	0.04
Дератизация	3 024.00	252.00	0.03
Дезинсекция	3 024.00	252.00	0.03
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	286 203.80	23 850.32	2.89
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	271 893.61	22 657.80	2.75
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	14 310.19	1 192.52	0.14
Ремонт и окраска контейнеров	6 582.00	548.50	0.07
Дезинфекция контейнеров	291.70	24.31	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	9 899.16	824.93	0.10
Обслуживание лифтов	206 535.84	17 211.32	2.08
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	198 124.80	16 510.40	2.00
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	8 411.04	700.92	0.08
Услуги паспортного отдела	32 667.23	2 722.27	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	85 132.78	7 094.40	0.86
Окраска малых форм	2 567.62	213.97	0.03
Тепловизионное обследование наружных ограждающих конструкций здания с выдачей технического заключения	8 000.00	666.67	0.08
Итого стоимость работ и услуг	1 589 869.95	132 489.20	16.06
Управление многоквартирным домом	158 987.00	13 248.92	1.61
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	1 748 856.95	145 738.12	17.67