

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 317 по адресу ул.Кирова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3560.10

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:1005.90

Зарегистрировано проживающих, чел:124

| Виды работ и услуг | Стоимость работ и услуг в год, руб | Стоимость работ и услуг в месяц, руб | Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб |
|--|---|---|--|
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома | 209 387.26 | 17 448.97 | 4.92 |
| Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона | 55 657.53 | 4 638.14 | 1.31 |
| Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей | 12 391.31 | 1 032.61 | 0.29 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания | 70 627.18 | 5 885.61 | 1.65 |
| Содержание и обслуживание инженерного оборудования | 19 882.53 | 1 656.88 | 0.47 |
| Содержание и обслуживание системы электроснабжения | 8 951.26 | 745.94 | 0.22 |
| Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт) | 41 877.45 | 3 489.79 | 0.98 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 25 632.72 | 2 136.06 | 0.60 |
| Санитарное содержание лестничных клеток | 62 453.67 | 5 204.48 | 1.47 |
| Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества | 124 001.46 | 10 333.50 | 2.90 |
| Механизированная уборка дворовой территории | 3 568.00 | 297.33 | 0.08 |
| Затраты на работу спец.техники (вышка и др.) | 3 568.00 | 297.33 | 0.08 |
| Завоз песка | 1 012.50 | 84.38 | 0.02 |
| Дератизация | 3 444.00 | 287.00 | 0.08 |
| Дезинсекция | 3 444.00 | 287.00 | 0.08 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | 119 574.29 | 9 964.53 | 2.80 |
| <i>вывоз и утилизация ТБО</i> | 113 595.58 | 9 466.30 | 2.66 |
| <i>вывоз и утилизация КГМ</i> | 5 978.71 | 498.23 | 0.14 |
| Ремонт и окраска контейнеров | 2 795.90 | 232.99 | 0.07 |
| Дезинфекция контейнеров | 123.90 | 10.33 | 0.00 |
| Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников | 4 272.12 | 356.01 | 0.10 |
| Услуги паспортного отдела | 14 098.00 | 1 174.83 | 0.33 |
| Услуги по организации начисления и приема платежей | 36 740.23 | 3 061.69 | 0.86 |
| Итого стоимость работ и услуг | 614 116.05 | 51 176.43 | 14.39 |
| Управление многоквартирным домом | 61 411.61 | 5 117.63 | 1.44 |
| Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом | 675 527.66 | 56 294.06 | 15.83 |