

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 319 по адресу ул.Кирова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:2676.09
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:603.60
Зарегистрировано проживающих, чел:79

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	158 167.46	13 180.63	4.94
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	37 876.48	3 156.37	1.19
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	51 455.73	4 287.98	1.60
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	36 855.12	3 071.27	1.15
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	3 274.10	272.84	0.10
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	5 288.53	440.71	0.17
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	23 417.50	1 951.46	0.73
Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 267.85	1 605.65	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	59 664.78	4 972.06	1.86
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	125 442.91	10 453.60	3.92
Механизированная уборка дворовой территории	7 136.00	594.67	0.22
Затраты на работу спец.техники (вышка и др.)	5 352.00	446.00	0.17
Завоз песка	1 012.50	84.38	0.03
Дератизация	2 761.92	230.16	0.09
Дезинсекция	2 761.92	230.16	0.09
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	87 844.41	7 320.37	2.74
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	83 452.19	6 954.35	2.60
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	4 392.22	366.02	0.14
Ремонт и окраска контейнеров	2 054.00	171.17	0.06
Дезинфекция контейнеров	91.00	7.58	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	3 211.31	267.61	0.10
Услуги паспортного отдела	10 597.32	883.11	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	27 617.25	2 301.44	0.86
Итого стоимость работ и услуг	512 982.63	42 748.59	16.01
Управление многоквартирным домом	51 298.26	4 274.86	1.60
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	564 280.89	47 023.45	17.61