

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 149 по адресу ул.Ленинградская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:11147.80

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:512

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b>	<b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b>	<b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b>
<b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>328 629.20</b>	<b>27 385.76</b>	<b>2.47</b>
<b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>	<b>123 650.88</b>	<b>10 304.25</b>	<b>0.93</b>
<b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>	<b>29 691.26</b>	<b>2 474.27</b>	<b>0.22</b>
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>	<b>42 091.68</b>	<b>3 507.63</b>	<b>0.31</b>
<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>	<b>34 792.64</b>	<b>2 899.38</b>	<b>0.26</b>
<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>	<b>22 565.23</b>	<b>1 880.44</b>	<b>0.18</b>
<b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b>	<b>75 837.51</b>	<b>6 319.79</b>	<b>0.57</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>80 264.16</b>	<b>6 688.68</b>	<b>0.60</b>
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	<b>214 841.28</b>	<b>17 903.43</b>	<b>1.59</b>
<b>Обслуживание мусоропровода</b>	<b>240 313.06</b>	<b>20 026.10</b>	<b>1.79</b>
<b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	<b>225 815.83</b>	<b>18 817.99</b>	<b>1.69</b>
Завоз земли	4 575.00	381.25	0.03
Завоз песка	4 050.00	337.50	0.03
Дератизация	4 232.26	352.69	0.03
Дезинсекция	4 232.26	352.69	0.03
<b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>	<b>269 238.69</b>	<b>22 436.56</b>	<b>2.01</b>
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	255 776.76	21 314.73	1.91
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	13 461.93	1 121.83	0.10
<b>Обслуживание лифтов</b>	<b>309 803.76</b>	<b>25 816.98</b>	<b>2.31</b>
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	297 187.20	24 765.60	2.22
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	12 616.56	1 051.38	0.09
Услуги паспортного отдела	44 145.29	3 678.77	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	115 045.30	9 587.11	0.86
Окраска малых форм	2 567.62	213.97	0.02
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>	<b>1 847 753.71</b>	<b>153 979.48</b>	<b>13.79</b>
Управление многоквартирным домом	184 775.37	15 397.95	1.38
<b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2 032 529.08</b>	<b>169 377.43</b>	<b>15.17</b>