

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 9 по адресу ул.Лобова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:617.50
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00
Зарегистрировано проживающих, чел:29

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	40 621.50	3 385.12	5.50
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	12 022.51	1 001.87	1.63
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	3 545.04	295.43	0.48
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	15 679.76	1 306.64	2.12
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	9 374.19	781.18	1.27
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 446.00	370.50	0.60
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	28 397.53	2 366.48	3.84
Механизированная уборка дворовой территории	1 784.00	148.67	0.24
Завоз песка	202.50	16.88	0.03
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	20 293.78	1 691.15	2.74
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	19 279.09	1 606.59	2.60
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	1 014.69	84.56	0.14
Ремонт и окраска контейнеров	1 365.10	113.76	0.18
Дезинфекция контейнеров	83.40	6.95	0.01
Услуги паспортного отдела	2 445.30	203.78	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	6 372.60	531.05	0.86
Итого стоимость работ и услуг	106 011.71	8 834.34	14.33
Управление многоквартирным домом	10 601.17	883.43	1.43
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	116 612.88	9 717.77	15.76