

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 197 по адресу ул.Нижегородская**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:574.30

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:24

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	28 254.68	2 354.59	4.12
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	8 154.69	679.57	1.19
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	3 446.54	287.22	0.50
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	10 950.43	912.54	1.60
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	71.24	5.94	0.01
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	1 946.39	162.20	0.29
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	3 685.39	307.12	0.53
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 134.96	344.58	0.60
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	31 665.34	2 638.80	4.60
Механизированная уборка дворовой территории	1 784.00	148.67	0.26
Дератизация	8.40	0.70	0.00
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	19 781.61	1 648.46	2.87
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	18 792.53	1 566.04	2.73
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	989.08	82.42	0.14
Ремонт и окраска контейнеров	2 752.20	229.35	0.40
Дезинфекция контейнеров	168.10	14.01	0.02
Услуги паспортного отдела	2 274.23	189.52	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	5 926.78	493.90	0.86
Итого стоимость работ и услуг	96 750.30	8 062.58	14.06
Управление многоквартирным домом	9 675.03	806.25	1.40
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	106 425.33	8 868.83	15.46