

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 93А по адресу ул.Никитина**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:1928.30

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:243.00

Зарегистрировано проживающих, чел:78

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b>	<b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b>	<b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b>
<b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>92 147.76</b>	<b>7 679.02</b>	<b>3.96</b>
<b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>	<b>29 509.99</b>	<b>2 459.19</b>	<b>1.27</b>
<b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>	<b>19 593.66</b>	<b>1 632.81</b>	<b>0.84</b>
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>	<b>14 494.08</b>	<b>1 207.85</b>	<b>0.63</b>
<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>	<b>5 841.51</b>	<b>486.79</b>	<b>0.25</b>
<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>	<b>8 713.57</b>	<b>726.13</b>	<b>0.37</b>
<b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b>	<b>13 994.95</b>	<b>1 166.25</b>	<b>0.60</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>13 883.76</b>	<b>1 156.98</b>	<b>0.60</b>
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	<b>34 892.59</b>	<b>2 907.72</b>	<b>1.51</b>
<b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	<b>80 892.63</b>	<b>6 741.05</b>	<b>3.49</b>
Механизированная уборка дворовой территории	2 676.00	223.00	0.12
Дератизация	1 697.14	141.43	0.07
Дезинсекция	1 697.14	141.43	0.07
<b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>	<b>51 081.76</b>	<b>4 256.81</b>	<b>2.21</b>
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	48 527.67	4 043.97	2.10
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	2 554.09	212.84	0.11
Ремонт и окраска контейнеров	4 114.60	342.88	0.18
Дезинфекция контейнеров	251.30	20.94	0.01
Услуги паспортного отдела	7 636.07	636.34	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	19 900.06	1 658.34	0.86
Окраска малых форм	1 300.00	108.33	0.06
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>	<b>312 170.81</b>	<b>26 014.27</b>	<b>13.47</b>
Управление многоквартирным домом	31 217.08	2 601.42	1.35
<b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>	<b>343 387.89</b>	<b>28 615.69</b>	<b>14.82</b>