

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 46 по адресу ул.Сакко и Ванцетти**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:4264.45

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:152

| Виды работ и услуг | Стоимость работ и услуг в год, руб | Стоимость работ и услуг в месяц, руб | Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб |
|--|---|---|--|
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома | 204 176.00 | 17 014.70 | 3.99 |
| Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона | 53 446.15 | 4 453.87 | 1.04 |
| Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей | 55 077.19 | 4 589.77 | 1.07 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания | 24 735.78 | 2 061.32 | 0.50 |
| Содержание и обслуживание инженерного оборудования | 6 642.95 | 553.58 | 0.12 |
| Содержание и обслуживание системы электроснабжения | 17 675.06 | 1 472.92 | 0.35 |
| Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт) | 46 598.87 | 3 883.24 | 0.91 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 30 704.04 | 2 558.67 | 0.60 |
| Санитарное содержание лестничных клеток | 103 315.19 | 8 609.62 | 2.01 |
| Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества | 118 393.68 | 9 866.16 | 2.35 |
| Механизированная уборка дворовой территории | 3 568.00 | 297.33 | 0.07 |
| Вывоз и утилизация снега с земельного участка | 5 600.00 | 466.67 | 0.11 |
| Завоз песка | 2 025.00 | 168.75 | 0.04 |
| Дератизация | 1 327.20 | 110.60 | 0.03 |
| Дезинсекция | 1 327.20 | 110.60 | 0.03 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | 144 042.73 | 12 003.56 | 2.81 |
| <i>вывоз и утилизация ТБО</i> | 136 840.59 | 11 403.38 | 2.67 |
| <i>вывоз и утилизация КГМ</i> | 7 202.14 | 600.18 | 0.14 |
| Ремонт и окраска контейнеров | 3 285.08 | 273.76 | 0.06 |
| Дезинфекция контейнеров | 145.59 | 12.13 | 0.00 |
| Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников | 5 117.34 | 426.45 | 0.10 |
| Обслуживание лифтов | 103 267.92 | 8 605.66 | 2.02 |
| <i>техническое обслуживание лифтов</i> | 99 062.40 | 8 255.20 | 1.94 |
| <i>периодическое освидетельствование лифтов</i> | 4 205.52 | 350.46 | 0.08 |
| Услуги паспортного отдела | 16 887.22 | 1 407.27 | 0.33 |
| Услуги по организации начисления и приема платежей | 44 009.12 | 3 667.43 | 0.86 |
| Окраска малых форм | 2 567.62 | 213.97 | 0.05 |
| Итого стоимость работ и услуг | 789 758.93 | 65 813.33 | 15.46 |
| Управление многоквартирным домом | 78 975.89 | 6 581.32 | 1.54 |
| Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом | 868 734.82 | 72 394.65 | 17.00 |