

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 52 по адресу ул.Сакко и Ванцетти**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:5541.50  
в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:605.90  
Зарегистрировано проживающих, чел:169

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b>	<b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b>	<b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b>
<b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>214 002.17</b>	<b>17 833.54</b>	<b>3.21</b>
<b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>	<b>78 404.44</b>	<b>6 533.71</b>	<b>1.18</b>
<b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>	<b>16 908.90</b>	<b>1 409.08</b>	<b>0.25</b>
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>	<b>52 752.46</b>	<b>4 396.04</b>	<b>0.79</b>
<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>	<b>16 551.25</b>	<b>1 379.28</b>	<b>0.25</b>
<b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b>	<b>49 385.12</b>	<b>4 115.43</b>	<b>0.74</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>39 898.80</b>	<b>3 324.90</b>	<b>0.60</b>
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	<b>150 100.55</b>	<b>12 508.38</b>	<b>2.25</b>
<b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	<b>231 071.95</b>	<b>19 255.99</b>	<b>3.49</b>
Механизированная уборка дворовой территории	5 352.00	446.00	0.08
Затраты на работу спец.техники (вышка и др.)	5 352.00	446.00	0.08
Завоз песка	1 012.50	84.38	0.02
Дератизация	1 499.57	124.96	0.02
Дезинсекция	1 499.57	124.96	0.02
<b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>	<b>101 650.94</b>	<b>8 470.92</b>	<b>1.53</b>
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	96 568.39	8 047.37	1.45
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	5 082.55	423.55	0.08
Ремонт и окраска контейнеров	3 266.30	272.19	0.05
Дезинфекция контейнеров	144.80	12.07	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	6 649.80	554.15	0.10
Услуги паспортного отдела	21 944.34	1 828.70	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	57 188.28	4 765.69	0.86
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>	<b>840 633.57</b>	<b>70 052.83</b>	<b>12.64</b>
Управление многоквартирным домом	84 063.36	7 005.28	1.26
<b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>	<b>924 696.93</b>	<b>77 058.11</b>	<b>13.90</b>