

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 185 по адресу ул.Толстого**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:3275.10

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:148

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	135 478.66	11 289.89	3.47
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	38 910.78	3 242.57	1.00
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	51 321.47	4 276.79	1.31
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	16 912.43	1 409.36	0.43
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	398.93	33.24	0.01
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	11 951.93	996.00	0.31
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	15 983.12	1 331.93	0.41
Аварийно-диспетчерское обслуживание	23 580.72	1 965.06	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	89 438.81	7 453.23	2.28
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	80 287.28	6 690.63	2.02
Механизированная уборка дворовой территории	7 136.00	594.67	0.18
Дератизация	2 776.03	231.34	0.07
Дезинсекция	2 776.03	231.34	0.07
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	110 188.46	9 182.37	2.80
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	104 679.04	8 723.25	2.66
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	5 509.42	459.12	0.14
Ремонт и окраска контейнеров	2 534.07	211.17	0.06
Дезинфекция контейнеров	112.25	9.35	0.00
Услуги паспортного отдела	12 969.40	1 080.78	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	33 799.03	2 816.59	0.86
Итого стоимость работ и услуг	501 076.74	41 756.42	12.74
Управление многоквартирным домом	50 107.67	4 175.64	1.27
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	551 184.41	45 932.06	14.01