

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 234 по адресу ул.Толстого**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:11168.20

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:580

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b>	<b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b>	<b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b>
<b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>304 936.29</b>	<b>25 411.36</b>	<b>2.29</b>
<b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>	<b>146 187.99</b>	<b>12 182.34</b>	<b>1.10</b>
<b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>	<b>69 317.74</b>	<b>5 776.48</b>	<b>0.52</b>
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>	<b>24 836.25</b>	<b>2 069.68</b>	<b>0.19</b>
<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>	<b>5 580.38</b>	<b>465.03</b>	<b>0.04</b>
<b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b>	<b>59 013.93</b>	<b>4 917.83</b>	<b>0.44</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>80 411.04</b>	<b>6 700.92</b>	<b>0.60</b>
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	<b>213 028.14</b>	<b>17 752.35</b>	<b>1.59</b>
<b>Обслуживание мусоропровода</b>	<b>234 063.09</b>	<b>19 505.26</b>	<b>1.75</b>
<b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	<b>294 275.16</b>	<b>24 522.94</b>	<b>2.18</b>
Механизированная уборка дворовой территории	5 352.00	446.00	0.04
Дератизация	4 909.97	409.16	0.04
Дезинсекция	4 909.97	409.16	0.04
<b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>	<b>284 439.54</b>	<b>23 703.30</b>	<b>2.13</b>
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	270 217.56	22 518.13	2.02
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	14 221.98	1 185.17	0.11
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	13 401.84	1 116.82	0.10
<b>Обслуживание лифтов</b>	<b>226 456.56</b>	<b>18 871.38</b>	<b>1.69</b>
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	213 840.00	17 820.00	1.60
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	12 616.56	1 051.38	0.09
Услуги паспортного отдела	44 226.07	3 685.51	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	115 255.82	9 604.65	0.86
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>	<b>1 825 665.49</b>	<b>152 138.81</b>	<b>13.64</b>
Управление многоквартирным домом	182 566.55	15 213.88	1.36
<b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2 008 232.04</b>	<b>167 352.69</b>	<b>15.00</b>