

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 4 по адресу ул.Тополевая**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:831.90

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:30

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	38 435.09	3 202.93	3.85
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	16 668.08	1 389.01	1.67
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	6 013.87	501.16	0.60
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	7 658.13	638.18	0.77
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	1 567.24	130.60	0.16
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	1 772.76	147.73	0.17
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	4 755.01	396.25	0.48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 989.68	499.14	0.60
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	40 278.03	3 356.53	4.04
Механизированная уборка дворовой территории	2 676.00	223.00	0.27
Затраты на работу спец.техники (вышка и др.)	1 784.00	148.67	0.18
Завоз земли	4 575.00	381.25	0.46
Завоз песка	202.50	16.88	0.02
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	31 715.91	2 642.99	3.18
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	30 130.11	2 510.84	3.02
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	1 585.80	132.15	0.16
Ремонт и окраска контейнеров	1 932.50	161.04	0.19
Дезинфекция контейнеров	118.00	9.83	0.01
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	998.28	83.19	0.10
Услуги паспортного отдела	3 294.32	274.53	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	8 585.21	715.43	0.86
Итого стоимость работ и услуг	140 584.52	11 715.41	14.09
Управление многоквартирным домом	14 058.45	1 171.54	1.41
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	154 642.97	12 886.95	15.50