

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 12 по адресу ул.Тополевая**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:816.00

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:42

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	55 307.82	4 608.98	5.65
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	19 114.78	1 592.89	1.95
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	3 997.62	333.14	0.41
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	14 445.69	1 203.81	1.48
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	3 965.82	330.48	0.40
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	3 736.17	311.35	0.38
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	10 047.74	837.31	1.03
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 875.20	489.60	0.60
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	25 603.39	2 133.64	2.62
Механизированная уборка дворовой территории	1 784.00	148.67	0.18
Затраты на работу спец.техники (вышка и др.)	1 784.00	148.67	0.18
Завоз песка	121.50	10.13	0.01
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	29 316.64	2 443.05	2.99
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	27 929.85	2 327.48	2.85
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	1 386.79	115.57	0.14
Ремонт и окраска контейнеров	1 489.80	124.15	0.15
Дезинфекция контейнеров	91.00	7.58	0.01
Услуги паспортного отдела	3 231.36	269.28	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	8 421.12	701.76	0.86
Итого стоимость работ и услуг	131 445.03	10 953.78	13.42
Управление многоквартирным домом	13 144.50	1 095.38	1.34
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	144 589.53	12 049.16	14.76