

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 18 по адресу ул.Тополевая**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:752.40

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:48

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	42 218.47	3 518.22	4.68
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	12 518.78	1 043.23	1.39
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	5 832.61	486.06	0.65
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	7 389.39	615.78	0.82
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	5 060.75	421.73	0.56
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	2 131.14	177.60	0.23
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	9 285.80	773.82	1.03
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 417.28	451.44	0.60
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	34 765.23	2 897.12	3.86
Механизированная уборка дворовой территории	2 676.00	223.00	0.30
Затраты на работу спец.техники (вышка и др.)	2 676.00	223.00	0.30
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	10 288.35	857.36	1.14
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	9 773.93	814.49	1.08
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	514.42	42.87	0.06
Ремонт и окраска контейнеров	715.50	59.63	0.08
Дезинфекция контейнеров	43.70	3.64	0.00
Услуги паспортного отдела	2 979.50	248.29	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	7 764.77	647.06	0.86
Итого стоимость работ и услуг	109 544.80	9 128.76	12.15
Управление многоквартирным домом	10 954.48	912.87	1.21
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	120 499.28	10 041.63	13.36