

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 225 по адресу ул.Тургенева**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:4848.50

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:221

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	194 058.09	16 171.53	3.32
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	60 741.87	5 061.83	1.05
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	54 908.82	4 575.74	0.94
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	34 504.67	2 875.40	0.59
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	1 823.69	151.97	0.03
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	15 268.79	1 272.40	0.25
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	26 810.25	2 234.19	0.46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	34 909.20	2 909.10	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	123 370.99	10 280.93	2.12
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	129 568.50	10 797.39	2.22
Механизированная уборка дворовой территории	3 568.00	297.33	0.06
Вывоз и утилизация снега с земельного участка	5 600.00	466.67	0.10
Завоз земли	4 575.00	381.25	0.08
Завоз песка	2 025.00	168.75	0.03
Дератизация	3 307.92	275.66	0.06
Дезинсекция	3 307.92	275.66	0.06
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	107 990.78	8 999.23	1.85
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	102 591.24	8 549.27	1.76
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	5 399.54	449.96	0.09
Ремонт и окраска контейнеров	2 160.60	180.05	0.04
Дезинфекция контейнеров	95.80	7.98	0.00
Услуги паспортного отдела	19 200.06	1 600.01	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	50 036.52	4 169.71	0.86
Окраска малых форм	2 567.62	213.97	0.04
Итого стоимость работ и услуг	686 342.00	57 195.22	11.77
Управление многоквартирным домом	68 634.20	5 719.52	1.18
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	754 976.20	62 914.74	12.95