

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году
многоквартирного дома 1 по адресу ул.Федосеева**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:13635.50

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:639

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, руб	Стоимость работ и услуг в месяц, руб	Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома	509 103.58	42 425.31	3.10
Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона	186 932.77	15 577.74	1.14
Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей	78 943.18	6 578.60	0.48
Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания	29 978.88	2 498.24	0.19
Содержание и обслуживание инженерного оборудования	55 287.82	4 607.32	0.34
Содержание и обслуживание системы электроснабжения	24 954.18	2 079.51	0.14
Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)	133 006.75	11 083.90	0.81
Аварийно-диспетчерское обслуживание	98 175.60	8 181.30	0.60
Санитарное содержание лестничных клеток	444 919.78	37 076.66	2.72
Обслуживание мусоропровода	362 161.96	30 180.17	2.20
Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества	506 057.37	42 171.46	3.07
Механизированная уборка дворовой территории	12 488.00	1 040.67	0.08
Завоз земли	4 575.00	381.25	0.03
Завоз песка	4 050.00	337.50	0.02
Дератизация	6 226.08	518.84	0.04
Дезинсекция	6 226.08	518.84	0.04
Дезинфекция стволов мусоропровода	11 284.56	940.38	0.07
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	327 579.25	27 298.27	2.00
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	311 200.29	25 933.36	1.90
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	16 378.96	1 364.91	0.10
Ремонт и окраска контейнеров	6 575.60	547.97	0.04
Дезинфекция контейнеров	291.40	24.28	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	16 362.60	1 363.55	0.10
Обслуживание лифтов	361 437.72	30 119.81	2.21
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	346 718.40	28 893.20	2.12
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	14 719.32	1 226.61	0.09
Услуги паспортного отдела	53 996.58	4 499.72	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	140 718.36	11 726.53	0.86
Окраска малых форм	2 567.62	213.97	0.02
Итого стоимость работ и услуг	2 874 797.14	239 566.48	17.53
Управление многоквартирным домом	287 479.71	23 956.64	1.76
Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом	3 162 276.85	263 523.12	19.29