

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 1 по адресу ул.Федосеева**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:13635.50

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:639

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b>	<b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b>	<b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b>
<b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>509 103.58</b>	<b>42 425.31</b>	<b>3.10</b>
<b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>	<b>186 932.77</b>	<b>15 577.74</b>	<b>1.14</b>
<b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>	<b>78 943.18</b>	<b>6 578.60</b>	<b>0.48</b>
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>	<b>29 978.88</b>	<b>2 498.24</b>	<b>0.19</b>
<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>	<b>55 287.82</b>	<b>4 607.32</b>	<b>0.34</b>
<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>	<b>24 954.18</b>	<b>2 079.51</b>	<b>0.14</b>
<b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b>	<b>133 006.75</b>	<b>11 083.90</b>	<b>0.81</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>98 175.60</b>	<b>8 181.30</b>	<b>0.60</b>
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	<b>444 919.78</b>	<b>37 076.66</b>	<b>2.72</b>
<b>Обслуживание мусоропровода</b>	<b>362 161.96</b>	<b>30 180.17</b>	<b>2.20</b>
<b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	<b>506 057.37</b>	<b>42 171.46</b>	<b>3.07</b>
Механизированная уборка дворовой территории	12 488.00	1 040.67	0.08
Завоз земли	4 575.00	381.25	0.03
Завоз песка	4 050.00	337.50	0.02
Дератизация	6 226.08	518.84	0.04
Дезинсекция	6 226.08	518.84	0.04
Дезинфекция стволов мусоропровода	11 284.56	940.38	0.07
<b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>	<b>327 579.25</b>	<b>27 298.27</b>	<b>2.00</b>
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	311 200.29	25 933.36	1.90
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	16 378.96	1 364.91	0.10
Ремонт и окраска контейнеров	6 575.60	547.97	0.04
Дезинфекция контейнеров	291.40	24.28	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	16 362.60	1 363.55	0.10
<b>Обслуживание лифтов</b>	<b>361 437.72</b>	<b>30 119.81</b>	<b>2.21</b>
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	346 718.40	28 893.20	2.12
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	14 719.32	1 226.61	0.09
Услуги паспортного отдела	53 996.58	4 499.72	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	140 718.36	11 726.53	0.86
Окраска малых форм	2 567.62	213.97	0.02
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>	<b>2 874 797.14</b>	<b>239 566.48</b>	<b>17.53</b>
Управление многоквартирным домом	287 479.71	23 956.64	1.76
<b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>	<b>3 162 276.85</b>	<b>263 523.12</b>	<b>19.29</b>