

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 273 по адресу ул.Чехова**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:11155.20

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:0.00

Зарегистрировано проживающих, чел:572

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b>	<b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b>	<b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b>
<b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>333 692.58</b>	<b>27 807.71</b>	<b>2.50</b>
<b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>	<b>122 677.01</b>	<b>10 223.09</b>	<b>0.92</b>
<b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>	<b>108 228.10</b>	<b>9 019.01</b>	<b>0.81</b>
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>	<b>29 069.00</b>	<b>2 422.41</b>	<b>0.22</b>
<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>	<b>6 739.11</b>	<b>561.59</b>	<b>0.05</b>
<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>	<b>17 591.11</b>	<b>1 465.92</b>	<b>0.13</b>
<b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b>	<b>49 388.25</b>	<b>4 115.69</b>	<b>0.37</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>80 317.44</b>	<b>6 693.12</b>	<b>0.60</b>
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	<b>255 167.00</b>	<b>21 263.91</b>	<b>1.90</b>
<b>Обслуживание мусоропровода</b>	<b>285 488.97</b>	<b>23 790.75</b>	<b>2.13</b>
<b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	<b>185 901.23</b>	<b>15 491.77</b>	<b>1.36</b>
Механизированная уборка дворовой территории	5 352.00	446.00	0.04
Завоз земли	4 575.00	381.25	0.03
Завоз песка	4 050.00	337.50	0.03
Дератизация	4 489.97	374.16	0.03
Дезинсекция	4 489.97	374.16	0.03
<b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>	<b>277 557.90</b>	<b>23 129.82</b>	<b>2.07</b>
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	263 680.00	21 973.33	1.97
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	13 877.90	1 156.49	0.10
<b>Обслуживание лифтов</b>	<b>226 456.56</b>	<b>18 871.38</b>	<b>1.69</b>
<i>техническое обслуживание лифтов</i>	213 840.00	17 820.00	1.60
<i>периодическое освидетельствование лифтов</i>	12 616.56	1 051.38	0.09
Услуги паспортного отдела	44 174.59	3 681.22	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	115 121.66	9 593.47	0.86
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>	<b>1 826 834.87</b>	<b>152 236.22</b>	<b>13.60</b>
Управление многоквартирным домом	182 683.49	15 223.62	1.36
<b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2 009 518.36</b>	<b>167 459.84</b>	<b>14.96</b>