

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества в 2013 году  
многоквартирного дома 39 по адресу ул.Якушева**

Общексплуатируемая площадь, кв.м:1268.40

в т.ч. площадь нежилых помещений, кв.м:61.80

Зарегистрировано проживающих, чел:72

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг в год, руб</b>	<b>Стоимость работ и услуг в месяц, руб</b>	<b>Размер платы работ и услуг на кв.м в месяц, руб</b>
<b>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	<b>68 014.59</b>	<b>5 667.90</b>	<b>4.47</b>
<b>Обязательные работы по подготовке и прохождению отопительного сезона</b>	<b>28 854.32</b>	<b>2 404.54</b>	<b>1.90</b>
<b>Обязательные работы по содержанию и обслуживанию оборудования и инженерных сетей</b>	<b>12 160.23</b>	<b>1 013.36</b>	<b>0.80</b>
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>	<b>4 352.20</b>	<b>362.68</b>	<b>0.28</b>
<b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>	<b>3 162.97</b>	<b>263.58</b>	<b>0.21</b>
<b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>	<b>6 880.75</b>	<b>573.40</b>	<b>0.45</b>
<b>Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах и конструктивных элементах здания (заявочный ремонт)</b>	<b>12 604.12</b>	<b>1 050.34</b>	<b>0.83</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>9 132.48</b>	<b>761.04</b>	<b>0.60</b>
<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>	<b>35 645.49</b>	<b>2 970.47</b>	<b>2.34</b>
<b>Санитарное содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества</b>	<b>36 126.21</b>	<b>3 010.52</b>	<b>2.40</b>
Механизированная уборка дворовой территории	3 568.00	297.33	0.23
Завоз песка	1 012.50	84.38	0.07
Дератизация	2 016.00	168.00	0.13
Дезинсекция	2 016.00	168.00	0.13
<b>Вывоз и утилизация ТБО и КГМ</b>	<b>42 275.95</b>	<b>3 523.00</b>	<b>2.78</b>
<i>вывоз и утилизация ТБО</i>	40 162.15	3 346.85	2.64
<i>вывоз и утилизация КГМ</i>	2 113.80	176.15	0.14
Ремонт и окраска контейнеров	1 028.90	85.74	0.07
Дезинфекция контейнеров	45.60	3.80	0.00
Уборка и утилизация мусора и листвы во время субботников	1 522.08	126.84	0.10
Услуги паспортного отдела	5 022.86	418.57	0.33
Услуги по организации начисления и приема платежей	13 089.89	1 090.82	0.86
<b>Итого стоимость работ и услуг</b>	<b>220 516.55</b>	<b>18 376.41</b>	<b>14.51</b>
Управление многоквартирным домом	22 051.66	1 837.64	1.45
<b>Итого стоимость работ и услуг с услугой по управлению многоквартирным домом</b>	<b>242 568.21</b>	<b>20 214.05</b>	<b>15.96</b>