

**СВЕДЕНИЯ**  
о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД  
№162 Бориса Богаткова  
за период с 01.01.2012 по 01.12.2012

| № п/п        | Виды работ (услуг)   | Сведения о выполнении | Причины отклонения   |
|--------------|--|-----------------------|--|
| <b>1</b>     | <b>Содержание и техническое обслуживание</b>   |                       |  |
| <b>1.1</b>   | <b>Уборка дворовой территории</b>  |                       |  |
| 1.1.1        | Подметание территории всех видов (отмостка)  | выполнено             |  |
| 1.1.2        | Подметание территории всех видов (2 класс асфальт)   | выполнено             |  |
| 1.1.3        | Уборка мусора с газонов  | выполнено             |  |
| 1.1.4        | Очистка газонов от опавшей листвы  | выполнено             |  |
| 1.1.5        | Стрижка газона с уборкой скошенной травы   | выполнено             |  |
| 1.1.6        | Очистка урн от мусора (в летний период)  | выполнено             |  |
| 1.1.7        | Уборка мусора с контейнерных площадок (в летний период)  | выполнено             |  |
| 1.1.8        | Подметание, сдвигание снега (асфальт 2 класса)   | выполнено             |  |
| 1.1.9        | Очистка территорий от наледи и льда (отмостка)   | выполнено             |  |
| 1.1.10       | Очистка территорий от наледи и льда (асфальт 2 класса)   | выполнено             |  |
| 1.1.11       | Посыпка территории песком (асфальт 2 класса)   | выполнено             |  |
| 1.1.12       | Уборка мусора с контейнерных площадок (в зимний период)  | выполнено             |  |
| <b>1.2</b>   | <b>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>  |                       |  |
| <b>1.2.1</b> | <b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов здания</b>   |                       |  |
| 1.2.1.1      | Тех.осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля,окна,двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости                                       | выполнено             |  |
| 1.2.1.2      | Удаление снега с кровли (50% площади кровли)   | выполнено             |  |
| 1.2.1.3      | Удаление сосулек и наледи с кровли   | выполнено             |  |
| 1.2.1.4      | Очистка козырьков подъездов от снега и наледи  | выполнено             |  |
| <b>1.2.2</b> | <b>Содержание и обслуживание системы электроснабжения</b>  |                       |  |
| 1.2.2.1      | Технический осмотр состояния осветительной арматуры( выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры) | выполнено             |  |
| 1.2.2.2      | Осмотр ВРУ с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений  | выполнено             |  |
| 1.2.2.3      | Замена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования   | выполнено             |  |
| 1.2.2.4      | Укрепление/замена и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования  | выполнено             |  |
| 1.2.2.5      | Снятие показаний с электросчётчиков МОП  | выполнено             |  |
| <b>1.2.3</b> | <b>Содержание и обслуживание инженерного оборудования</b>  |                       |  |
| 1.2.3.1      | Гидравлические испытания, промывка, запуск системы отопления, консервация системы отопления  | выполнено             |  |
| 1.2.3.2      | Прочистка канализационных стояков  | выполнено             |  |
| 1.2.4        | Профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в инженерных системах   | выполнено             |  |
| 1.3          | Аварийно-диспетчерское обслуживание (прием заявок по телефону)   | выполнено             |  |
| 1.4          | Механизированная уборка территорий домовладений  | выполнено             |  |
| 1.5          | Дератизация  | выполнено             |  |
| 1.6          | Услуги паспортного стола   | выполнено             |  |
| 1.7          | Начисление и прием платежей  | выполнено             |  |
| 1.8          | Услуги по управлению МКД (УК)  | выполнено             |  |
| 1.9          | Завоз песка  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией        |
| 1.10         | Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)  | выполнено             |  |
| 1.11         | Работа спец.техники  | не выполнено          | не выполнение условий договора подрядной организацией        |
| <b>2</b>     | <b>Текущий ремонт</b>  | <b>не выполнено</b>   | <b>не выполнение условий договора подрядной организацией</b> |
| <b>3</b>     | <b>Электроэнергия МОП</b>  | <b>выполнено</b>      |  |
| <b>4</b>     | <b>Пропитка огнезащитным составом</b>  | <b>не выполнено</b>   | <b>выполнение работ в соответствии с графиком</b>            |
| <b>5</b>     | <b>Прозвонка сопротивления изоляции эл.сетей</b>   | <b>не выполнено</b>   | <b>выполнение работ в соответствии с графиком</b>            |